51.1 Conven Modif

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA

CESPT
COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA
DEPARTAMENTO DE OBRAS

BAJACALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

TRAMITE DE CONVENIO

NOMBRE DE OBRA: "CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA EN LA CIUDAD DE PLAYAS DE ROSARITO B.C."

CONTRATISTA: POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.

CONTRATO NO.: 5CS-NA-011-2026

TIPO DE CONVENIO: MODIFICATORIO

TRAMITE	FECHA			NOMBRE	FIRMA	NOTA
Recibe Coord. de Licitaciones Solicitud de Convenio	26	05	2026	Ing. Martha Patricia Gomez Ramirez		
Recibe Residencia de Obra Convenio para revisión y tramite con contratista	26	05	2026	Ing. Ma de la Luz Chavez Martinez	P.A	
Recibe Contratista Convenio	26	05	2026	Rene Rezago Cayetano		
Recibe Residencia de Obra Convenio y anexos (Presup. Y Prog.) firmados por parte de la contratista	26	05	2026	Ing. Ma de la Luz Chavez Martinez	P.A	
Recibe Coord. de Residencias para revisión y firma	28	05	26	Ing. Sergio Marizcal		
Recibe Coord. de Licitaciones, Convenio con anexos para revisión y tramite				Ing. Martha Patricia Gomez Ramirez		
Recibe Jefe de Depto. de Obras para revisión y firma	28	5	26	Ing. Similiano Octaviano Olvera Olguin		
Recibe Subdirección Técnica para revisión y firma				Ing. Jose Diaz Verdugo		
Recibe Unidad Jurídica para revisión y firma	1	06	26	Lic. Daviana Rábago Sánchez		Para revisión.
Recibe Subdirección de Administración y Finanzas para revisión y firma				Lic. Amelia Cornejo Arminio		
Recibe Dirección General para revisión y firma				Mtra. Mónica Juliana Vega Aguirre		

ENDOSO MOD.

Aserta.

ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
RFC: AAS9207314T7
Avenida Periférico Sur Número 4829, Interior Piso 9
Col. Parque del Pedregal
México 14010, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México
Teléfono: (55) 5447-3900

Fianza Número:	3481-47374-5
Código de Seguridad:	8Pk/TNe
Folio:	3883015
Monto de la fianza:	$1,559,354.14
Monto de este movimiento:	$92,562.13

PÓLIZA DE FIANZA

Lugar y Fecha de Expedición: Ciudad de México, 26 de Mayo de 2026
Movimiento: Endoso Aumento
Fiado: POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V.

Moneda: MXN
Vigencia: De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

Aseguradora ASERTA, S.A. DE C.V., en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora:

Ante COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 166 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR, HACEMOS CONSTAR POR MEDIO DE ESTE DOCUMENTO QUE LA FIANZA NO. 3481-47374-5 DE FECHA 23 DE FEBRERO DE 2026, CON MONTO ACTUAL DE $1,466,792.01 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 01/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO, ANTE: COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA, PARA GARANTIZAR POR NUESTRO FIADO: POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V., CON DOMICILIO EN: C. ELENA AMES GILBERT L 15 M 145, COL. LA MINA, PLAYAS DE ROSARITO, B.C., C.P. 22705 Y R.F.C. PUR1603015F2 LAS RESPONSABILIDADES QUE PUDIERAN DERIVARSE DE LAS OBLIGACIONES GARANTIZADAS EN LA FIANZA CITADA, DENTRO DE SU TEXTO SE MODIFICA LO SIGUIENTE:

PRIMERA.- OBJETO DEL CONVENIO.- "LAS PARTES" CONVIENEN EN AGREGAR CONCEPTOS DE OBRA AL CONTRATO NÚMERO, 5CS-NA-011-2026, IDENTIFICADO EN LA DECLARACIÓN IV.1 DE ESTE CONVENIO, MODIFICANDO EL PRESUPUESTO Y EL PROGRAMA DE OBRA CONVENIDO.

SEGUNDA. OBJETO DE CONVENIO "LAS PARTES" CONVIENEN EN MODIFICAR LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO NÚMERO 5CS-NA-011-2026, IDENTIFICADO EN LA DECLARACIÓN IV.1 DE ESTE CONVENIO, PARA FIJAR EL IMPORTE DE CONTRATADO, INCREMENTO LA CANTIDAD DE $ 797,949.42 M.N. + I.V.A. (SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 42/100 MONEDA NACIONAL, MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO) LO QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DEL 6.31 % CON RELACIÓN AL MONTO CONTRATADO; QUEDANDO FINALMENTE DE LA SIGUIENTE MANERA:

SÉPTIMA.- IMPORTE DEL CONTRATO: "LAS PARTES" CONVIENEN QUE EL IMPORTE DEL CONTRATO SE CALCULARÁ EN BASE DE PRECIOS UNITARIOS QUE SERÁN RÍGIDOS Y SU MONTO TOTAL ASCIENDE A LA CANTIDAD DE: $ 13,442,708.11 M.N. + I.V.A. (TRECE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 11/100 MONEDA NACIONAL, MÁS EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO).

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A www.aserta.com.mx

CLAUSULAS IMPORTANTES AL FINAL DE ESTA PÓLIZA

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de crédito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario. De conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas LA ASEGURADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y tendrán el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta fianza es la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio respecto a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA ASEGURADORA, se acuerda en los términos del artículo 90 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet www.aserta.com.mx, para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo:"NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".

ANA CRISTINA DE SILVA BELDEN

LÍNEA DE VALIDACIÓN

A16Q F4C6 926

"En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 209 y 210 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica respectiva quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 5 de junio de 2015 con el número CNSF-F0012-0074-2015".

Firma Digital
PzSlqXOMDihbGe2jEE82p0rQ9DU4edANBqz3NJT4lSs85aqbXLZ3LrrN+QMOHdYBgosiG0ABo8GYJv/ix9X2YYmGdO70w2dnQ6x1IBCtcY89X8+wjLjp2dS0G0phUGfr5CwHlvrF/WLzgrOgQXR0eKla4hL2P7YANXxKb8ojEx7ab3xe8Du+/ZXBpny4g+A/6MgaaD+muDnPk6yETEw2XrzuW0RODZOoU6U0t882UsM/IteoXnvt+G/ZtwZUle/4yWHEUoY/MCMNmVvIhgUj4gH4SX3+3dg4DYT5VvmyJNXpSp3OA+E46g+ged3zpcyyHL4ntq9V5yV3g1b819Q==
Serie Certificado: 00000100009900017721, Prestador de Servicios de Certificación: Cecoban SA de CV

Aserta.

ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
RFC: AAS9207314T7
Avenida Periférico Sur Número 4829, Interior Piso 9
Col. Parque del Pedregal
México 14010, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México
Teléfono: (55) 5447-3900

Fianza Número:	3481-47374-5
Código de Seguridad:	8Pk/TNe
Folio:	3883015
Monto de la fianza:	$1,559,354.14
Monto de este movimiento:	$92,562.13

PÓLIZA DE FIANZA

Lugar y Fecha de Expedición: Ciudad de México, 26 de Mayo de 2026
Movimiento: Endoso Aumento
Fiado: POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V.

Moneda: MXN
Vigencia: De conformidad con el texto de la póliza de fianza.

Aseguradora ASERTA, S.A. DE C.V., en uso de la autorización que le fue otorgada por el Gobierno Federal por conducto de la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas en los términos de los Artículos 11° y 36° de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, se constituye fiadora:

Ante COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA

ESTA MODIFICACIÓN ATIENDE A LO ACORDADO EN CONVENIO MODIFICATORIO DE FECHA 26 DE MAYO DE 2026, RESPECTO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO PRECIOS UNITARIOS NÚMERO 5CS-NA-011-2026 DE 23 DE FEBRERO DE 2026, RELATIVO A: "CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN LA CUIDAD DE PLAYAS DE ROSARITO B.C.", CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN: 308 (TRESCIENTOS OCHO) DÍAS NATURALES DEL 25 DE MARZO DE 2026 AL 26 DE ENERO DE 2027.

EXCEPCIÓN HECHA DE DICHAS MODIFICACIONES, SUBSISTIRÁN INALTERADOS LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES EN QUE ORIGINALMENTE FUE EXPEDIDA LA PÓLIZA, ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., SEÑALA COMO DOMICILIO PARA EFECTOS DE NOTIFICACIÓN UBICADO EN MISIÓN DE SANTO TOMÁS NO. 2916, ZONA DEL RÍO, C.P. 22320, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.

=FIN DE TEXTO=

PARA VALIDAR LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESA A www.aserta.com.mx

CLAUSULAS IMPORTANTES AL FINAL DE ESTA PÓLIZA

Esta fianza es nula para garantizar operaciones de crédito aun cuando el texto de la misma diga lo contrario. De conformidad con el artículo 214 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas LA ASEGURADORA podrá usar equipos y medios electrónicos, y el uso de los medios de identificación en sustitución de la firma autógrafa producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes y tendrán el mismo valor probatorio. Con la aceptación de esta póliza, el beneficiario manifiesta expresamente su consentimiento para que ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., emita las fianzas y los documentos modificatorios a su favor, indistintamente en forma escrita o a través de medios electrónicos. Esta fianza es la impresión de un documento digital el cual ha sido emitido de conformidad con las disposiciones del Código de Comercio respecto a la Firma Electrónica Avanzada. Con la aceptación de esta póliza y con el fin de establecer que la fianza electrónica proviene de LA ASEGURADORA, se acuerda en los términos del artículo 90 bis del Código de Comercio, como procedimiento de identificación y validación de la misma, la obtención del certificado de autenticidad disponible en la página de Internet www.aserta.com.mx, para todos los efectos legales. Forma parte de esta póliza el anexo: "NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA".

ANA CRISTINA DE SILVA BELDEN

LÍNEA DE VALIDACIÓN

Firma Digital
PzSlqXCMDlhbGe2jEE82p0rO9DU4edANBqz3NJT4lSs85aqbXLZ3LrrN+QMOHdYBgosiG0ABo8GYJv/tx9X2YYmGdQ70w2dnQ6xTlBcTcY89X8+wjLp2dS0GphUGfr5CwHlvrF/WLzgrOgOXR0aKla4hL2P7YANXxKb8ojEx7ab3xe8Du+/ZXBpny4g+A/6MgaaD+muDnPk8yETEw2XzuW0RODZOoU6U0J882UsM/lteoXnvt+G/ZtwZUte/4yWHEUo1f/MCMNmVnIhgUj4gIH4SX3+3dg4DYT5VvmyJjNXpSp3OA+E46g+ged3zpcyyHL4ntq9V5yV3g1b819Q==
Sene Certificado: 00000100009900017721, Prestador de Servicios de Certificación: Cecoban SA de CV

E/R XXI-V-MMXXVI V.1

Aserta.

NORMATIVIDAD APLICABLE A LA PÓLIZA DE FIANZA

1.- En toda póliza otorgada por la ASEGURADORA, sus derechos y obligaciones se encuentran regulados por la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas en adelante (LISF), en lo no previsto por la LISF, se aplicará la legislación mercantil y a falta de disposición expresa, el Código Civil Federal. (Art. 183 LISF); la póliza será numerada al igual que sus endosos debiendo contener, en su caso, indicaciones que administrativamente fijen la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en adelante SHCP y la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, en adelante CNSF (Art.166 LISF).

2.- En caso de PÉRDIDA O EXTRAVÍO DE LA PÓLIZA DE FIANZA al ejercitar su derecho de reclamación de la fianza, deberá comprobar por escrito que la póliza fue otorgada, solicitando a la ASEGURADORA un duplicado de la póliza emitida a su favor. (Art.166 LISF).

3.- Se PRESUME LA EXTINCIÓN de obligación como fiadora cuando se hace la devolución de una póliza a la ASEGURADORA, salvo prueba en contrario. (Art.166 LISF).

4.- Las fianzas y los contratos, que en relación a la póliza de fianza se otorguen o se celebren, serán mercantiles para todas las partes que intervengan, ya sea como BENEFICIARIAS, SOLICITANTES, FIADAS, CONTRAFIADORAS u OBLIGADAS SOLIDARIAS, salvo de la garantía hipotecaria. (Art.32 LISF).

5.- La fianza suscrita en este folio será nula y sin efectos legales, si se garantizan operaciones de crédito, aun cuando en el texto de la misma se señale lo contrario, esta póliza no garantiza el pago de títulos de crédito, como letras de cambio y pagarés, ni el pago de préstamos que deban solventarse en dinero. Esta fianza no surtirá efectos, si se garantizan préstamos de dinero, mutuos, financiamientos en numerario o en especie, reestructuras de adeudos, renegociación de pasivos y cualquier otra operación no autorizada por la SHCP.

6.- La ASEGURADORA no goza de los beneficios de orden y excusión y deberá ser requerida en los términos que establece la LISF. (Art.178 LISF).

7.- La obligación de la ASEGURADORA se extinguirá en los siguientes casos: 7.1 Si el BENEFICIARIO concede al FIADO, prórroga o espera para el cumplimiento de la obligación afianzada sin el consentimiento previo y por escrito de la ASEGURADORA (Art. 179 LISF). 7.2 La novación de la obligación principal afianzada extinguirá la fianza, si la ASEGURADORA no da su consentimiento previo y por escrito para esa novación y para garantizar con la fianza la obligación novatoria (Arts. 2220 y 2221 del Código Civil Federal en adelante CCF). 7.3 La quita o pago parcial de la obligación afianzada reduce la fianza en la misma proporción y la extingue si por esa causa la obligación principal afianzada queda sujeta a nuevos gravámenes o condiciones (Art. 2847 del CCF). La ASEGURADORA tendrá derecho, a oponer todas las excepciones que le sean inherentes a la obligación principal, incluyendo todas las causas de liberación de la fianza. 7.4 Si en la póliza de fianza no se establece plazo de caducidad se estará a lo señalado en el Art.174 LISF y, caducará el derecho del beneficiario, para reclamar si la fianza no se reclama dentro del plazo señalado para tal efecto. 7.5 Prescribirá la obligación de la ASEGURADORA una vez trascurrido el plazo para que prescriba la obligación principal garantizada o el de 3 años, lo que resulte menor (Art.175 LISF), para interrumpir la prescripción deberá requerirse por escrito a la ASEGURADORA, en los términos del Art. 175LISF.

8.- Para reclamar la fianza: 8.1 Presentar la reclamación directamente y por escrito, en el domicilio de la ASEGURADORA, en alguna de sus sucursales u oficinas de servicios, con la firma del BENEFICIARIO o de su APODERADO o REPRESENTANTE, acreditando la personalidad con que se ostenta y señalando: fecha de reclamación, número de póliza de fianza relacionada con la reclamación que se formula, fecha de expedición de la fianza, monto de la fianza, nombre o denominación del FIADO, nombre o denominación del BENEFICIARIO y en su caso, de su Representante Legal debidamente acreditado, domicilio del BENEFICIARIO para oír y recibir notificaciones, descripción de la obligación garantizada, acompañando copia de la documentación en la que se basó la expedición de la fianza, referencia del contrato o documento fuente (fecha, número, etc.). Descripción del incumplimiento de la obligación garantizada que motiva la presentación de la reclamación debiendo acompañar la documentación que sirva como soporte para comprobar lo declarado y el importe reclamado como suerte principal, que nunca podrá ser superior al monto de la fianza. (Circular Única de Seguros y Fianzas en adelante CUSF, Disposición 4.2.8, Frac. VIII y Art. 279 primer párrafo Frac. I LISF). 8.2 Si la fianza garantiza obligaciones fiscales federales se apegará al Art. 143, del Código Fiscal de la Federación. 8.3 Las fianzas expedidas ante la Federación, Ciudad de México, Estados o Municipios se hará efectiva a elección del BENEFICIARIO, de acuerdo con el procedimiento señalado en los Arts. 279 o 282 LISF y en su reglamento. 8.4 Fianzas otorgadas ante autoridades judiciales, no penales, se harán efectivas, a elección del BENEFICIARIO, conforme procedimiento de los Arts. 279 y 280 LISF o por la vía de incidente en el juicio en que se hubieran otorgado (Código Federal de Procedimientos Civiles, Art. 281 LISF). 8.5 Las Fianzas Judiciales Penales otorgadas ante autoridades judiciales del orden penal, se harán efectivas conforme al Art. 282 LISF. Para la presentación del FIADO, se le requerirá personalmente o por correo certificado, con acuse de recibo a la ASEGURADORA en sus oficinas principales o en el domicilio del Apoderado designado para ello, procediendo la aplicación del Art. 291 LISF, en caso de la no presentación del FIADO en el plazo concedido. 8.6 Cuando la ASEGURADORA reciba la reclamación de la fianza, podrá hacerlo del conocimiento del FIADO, SOLICITANTE, OBLIGADO SOLIDARIO o CONTRAFIADOR, haciéndoles saber el momento en que se vence el plazo establecido en la ley, en las pólizas de fianza o en los procedimientos convencionales celebrados con los BENEFICIARIOS, con la finalidad de que presenten oportunamente los elementos y documentación necesaria para inconformarse en contra de la reclamación, y que expresen lo que a su derecho convenga. De igual forma, puede denunciar a dichos deudores juicio que en su contra promoviere el BENEFICIARIO para que aporte pruebas en contra de la reclamación de la fianza y quede a las resultas del juicio, si se condenare a la ASEGURADORA al pago (Art. 289 LISF y 2823 del CCF). 8.7 Una vez integrada la reclamación en los términos de los Arts. 279 ó 282 LISF, la ASEGURADORA tendrá un plazo hasta de 30 días naturales, contados a partir de la fecha en que fue integrada la reclamación para proceder a su pago, o en su caso, para comunicar por escrito al BENEFICIARIO, las razones, causas o motivos de su improcedencia. 8.8 Si la ASEGURADORA no recibe los elementos y documentos citados en el punto 8.6, ésta podrá libremente decidir el pago de la reclamación, estando el FIADO, SOLICITANTE, OBLIGADO SOLIDARIO o CONTRAFIADOR obligado a reembolsar a la ASEGURADORA lo que a ésta le corresponda, sin que pueda oponer a la ASEGURADORA las excepciones que el FIADO tuviera frente a su acreedor, incluyendo la de pago de lo indebido, por lo que no serán aplicables en ningún caso los Arts. 2832 y 2833 del CCF (Art. 289 LISF). Sin embargo, el FIADO conservará sus derechos, acciones y excepciones frente a su acreedor para demandar la improcedencia del pago hecho por la ASEGURADORA. La ASEGURADORA, al ser requerida o demandada podrá denunciar el pleito al deudor principal para que aporte pruebas en contra de la reclamación de la fianza y quede a las resultas del juicio, para el caso de que se llegaré a condenar a la ASEGURADORA al pago (Art. 289 LISF y 2823 del CCF).

9.- En caso de que la ASEGURADORA rechazare la reclamación o no diera contestación en los plazos establecidos por la ley; el BENEFICIARIO podrá elegir, en la reclamación de su pago, el procedimiento señalado en el Art. 280 LISF o el 50 bis y 68 de la Ley de Protección y Defensa al Usuario de Servicios Financieros.

10.- OTRAS DISPOSICIONES.- Existe obligación de las oficinas y autoridades dependientes de la Federación, Ciudad de México, de los Estados o Municipios de proporcionar a la ASEGURADORA los datos sobre la situación del asunto, ya sea judicial, administrativo o de cualquier otra naturaleza, para el que se haya otorgado la fianza. 10.1 La ASEGURADORA se considera de acreditada solvencia Art.16 párrafo primero LISF y Art.18 primer párrafo LISF. 10.2 Si la ASEGURADORA no cumple con la obligación garantizada en la póliza dentro de los plazos legales para su cumplimiento, deberá cubrir al acreedor indemnización por mora conforme al Art. 283 LISF. 10.3 Ninguna autoridad podrá fijar mayor importe para las fianzas que otorguen las AFIANZADORAS Y ASEGURADORAS, que el señalado para depósitos en efectivo u otras formas de garantía. La infracción de este precepto será causa de responsabilidad (Art. 18 LISF). Si las obligaciones garantizadas son de hacer o de dar, la ASEGURADORA podrá sustituirse al deudor principal en el cumplimiento de la obligación. En las fianzas en que se garantice el pago de una suma de dinero en parcialidades, la falta de pago de alguna de las parcialidades no da derecho a reclamar la fianza por la totalidad, (Art. 176 LISF). 10.4 El pago de la fianza al BENEFICIARIO, subroga a la ASEGURADORA, por ministerio de ley, en todos los derechos, acciones y privilegios que a favor del acreedor se deriven de la naturaleza de la obligación garantizada. La ASEGURADORA podrá liberarse total o parcialmente de sus obligaciones si por causas imputables al BENEFICIARIO de la póliza de fianza, el pago es impedido o le resulta imposible la subrogación. (Art. 177 LISF y 2830 y 2845 del CCF).

11.- FIANZA EN MONEDA EXTRANJERA.- Para el caso de fianzas en moneda extranjera, la ASEGURADORA, el BENEFICIARIO, el FIADO y sus OBLIGADOS SOLIDARIOS se someten al Art. 173 LISF y Capítulo 19.2 CUSF.

Únicamente se podrán autorizar este tipo de operaciones, cuando se relacionen con el cumplimiento de obligaciones exigibles fuera del país, o que por la naturaleza de dichas obligaciones se justifique que su pago se convenga en moneda extranjera.

RECLAMACION.- Que el pago de la reclamación procedente por fianza expedida en moneda extranjera y que deba realizarse en el extranjero, se efectuará por conducto de instituciones de crédito mexicanas o filiales de estas, a través de sus oficinas del exterior, en el país donde debió cumplirse la obligación afianzada y en la moneda que se haya establecido en la póliza (Disposición 19.2.3, fracción II CUSF).

PRIMAS.- Las primas relacionadas con la expedición de fianzas en moneda extranjera, se cubrirán a la ASEGURADORA en la misma moneda de expedición de la póliza, conforme al tipo de cambio para solventar obligaciones denominadas en Moneda Extranjera pagaderas en la República Mexicana, publicado por el Banco de México en el Diario Oficial de la Federación. (Disposición 19.2.3, fracción I CUSF).

CONTROVERSIAS.- Que para conocer y resolver de las controversias derivadas de las fianzas a que se refiere la presente, serán competentes las autoridades mexicanas, en los términos LISF, de la Ley de Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros y otras disposiciones legales aplicables, sin perjuicio de que en los casos de fianzas en que el cumplimiento de la obligación garantizada surta sus efectos fuera del territorio nacional, se apliquen las normas correspondientes y los usos y costumbres internacionales (Disposición 19.2.3, fracción III CUSF).

12.-JURISDICCION Y COMPETENCIA.- EL(LOS) SOLICITANTE(S) Y/O FIADO(S) Y/O EL(LOS) OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S), y cualesquiera otros coobligados, en su caso, así como tratándose de BENEFICIARIOS PARTICULARES, para efectos de interpretación, cumplimiento y ejecución de esta póliza, se someten de forma expresa a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales o del fuero común de la Ciudad de México, y/o Guadalajara, Jalisco y/o Monterrey, Nuevo León y/o Puebla, Puebla, a elección de la parte actora, renunciando de forma expresa e irrevocable a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, en el presente o futuro por concepto de su domicilio o vecindad; aplicándose en todo caso la Ley de Instituciones de Seguros y Fianzas y su legislación supletoria. Las fianzas otorgadas a favor de la Federación, Ciudad de México, Estados y Municipios, se harán efectivas en los términos del Art. 282 de LISF. 13.- USO DE EQUIPOS, MEDIOS ELECTRÓNICOS, ÓPTICOS O DE CUALQUIER OTRA

TECNOLOGÍA.- De conformidad con lo previsto en los Artículos 165 y 214 LISF las partes pactan que LA COMPAÑÍA ASEGURADORA podrá usar equipos, medios electrónicos, ópticos o de cualquier otra tecnología en la celebración de sus operaciones y prestación de servicios, incluyendo la expedición electrónica o digital de sus pólizas de fianza, así como de sus documentos modificatorios, por lo que el uso de la firma digital, resultado de utilizar la Firma Electrónica sobre una fianza electrónica sustituye a la firma autógrafa y producirá los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes con el mismo valor probatorio; por tal motivo EL(LOS) SOLICITANTE(S) Y/O FIADO(S) Y/O OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S) expresa(n) su consentimiento para que LA COMPAÑÍA ASEGURADORA, emita las fianzas y los documentos modificatorios, en forma escrita o a través de medios electrónicos, ópticos o por cualquier otra tecnología válida y no podrán objetar el uso de estos medios u oponerse a los mismos, por lo que en la interpretación y cumplimiento de este contrato se sujetan a lo dispuesto por el Título Segundo, Del Comercio Electrónico, Libro Segundo del Código de Comercio Vigente artículos 89 al 114 empleo de medios electrónicos en la celebración de actos de comercio, pactando al efecto:

I.- Que a través de estos medios se podrán emitir los recibos de cobro de primas, notas de crédito, emisión de pólizas de fianza, endosos y documentos modificatorios que sean solicitados a LA ASEGURADORA, así como, cualquier otro derivado de la prestación del servicio contratado, documentos electrónicos que podrán imprimirse en papel pero será la versión electrónica la que prevalezca si eventualmente existiera alguna diferencia entre ambas.

II.-Con el fin de establecer que la fianza electrónica fue generada por LA COMPAÑÍA ASEGURADORA, en términos del Artículo 90 Bis del Código de Comercio, las Partes pactan como Medio de Identificación del Usuario y Responsabilidades correspondientes a su uso, la validación de la póliza de fianza, a través de la Constancia de Consulta disponible en el Portal de Internet www.aserta.com.mx para fianzas emitidas por la COMPAÑÍA ASEGURADORA.

Los firmantes declaran conocer el contenido y alcance de las disposiciones legales y reglamentarias relativas a la celebración de actos jurídicos, mediante el uso de medios electrónicos o de cualquier otra tecnología, por lo cual están dispuestos a operar a través de los mismos, ya que no les son ajenos.

III.-La Creación, Transmisión, Modificación y Extinción de derechos y obligaciones derivados de las pólizas de fianza electrónicas se soporta mediante una Firma Electrónica generada usando certificados digitales en términos del Título Segundo, del Comercio Electrónico, Capítulo I, De los Mensajes de Datos, Artículos 89 al 99 y demás relativos y aplicables del Código de Comercio, lo cual garantiza frente a terceros la identidad, autenticidad e integridad de las operaciones y servicios prestados a EL(LOS) SOLICITANTE(S) Y/O FIADO(S) Y/O OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S). De igual forma, los firmantes de este instrumento podrá(n) pactar los medios electrónicos idóneos para la transmisión y extinción de derechos y obligaciones inherentes a las operaciones y servicios señalados en la Fracción I de esta cláusula. Asimismo, LA COMPAÑÍA ASEGURADORA podrá solicitar y recibir documentación e información de los firmantes mediante medios electrónicos siempre y cuando EL(LOS) SOLICITANTE(S) Y/O FIADO(S) Y/O EL(LOS) OBLIGADO(S) SOLIDARIO(S) garantice(n) a satisfacción de la receptora los medios de creación, transmisión y modificación de dicha documentación y que le permitan asegurar la identidad, autenticidad e integridad de la documentación electrónica generada y transmitida.

Licitaciones

5CS-NA-011-2026

CONVENIO MODIFICATORIO

CONVENIO MODIFICATORIO RESPECTO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BAJO LA CONDICIÓN DE PAGO PRECIOS UNITARIOS NÚMERO 5CS-NA-011-2026 QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA, REPRESENTADA POR LA MTRA. MONICA JULIANA VEGA AGUIRRE, EN SU CARÁCTER DE DIRECTORA GENERAL, ENTIDAD QUE PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONVENIO SE LE DENOMINARÁ "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD", CON LA COMPARECENCIA DEL ING. JOSÉ DÍAZ VERDUGO EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTOR TÉCNICO Y EL ING. SIMILEANO OCTAVIANO OLVERA OLGUÍN COMO JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS, A LOS QUE SE LES DENOMINARÁ COMO "LOS EJECUTORES"; Y POR OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DE NOMBRE POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V. EN LO SUCESIVO "EL CONTRATISTA", REPRESENTADO POR EL C. RENE REZAGO CAYETANO EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR; A QUIENES DE MANERA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES"; DOCUMENTO QUE HA DETERMINADO SOMETER AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

D E C L A R A C I O N E S

I.- "LA DEPENDENCIA O ENTIDAD" declara que:

I.1.- Ser un organismo público descentralizado del Gobierno del Estado de Baja California, con personalidad jurídica y patrimonio propio, de conformidad con lo establecido en el artículo 1 de la Ley de las Comisiones Estatales de Servicios Públicos del Estado de Baja California, publicada en el Periódico Oficial del Estado el día diecinueve de enero de dos mil diecisiete.

I.2.- Se encuentra debidamente representada por su Directora General, la Mtra. Mónica Juliana Vega Aguirre, quien cuenta con las facultades suficientes para contratar, obligarse y convenir a nombre de dicho organismo, en estricto cumplimiento de sus funciones; acreditando su personalidad mediante nombramiento de fecha veintisiete de enero de dos mil veintiséis, otorgado por la Mtra. Marina del Pilar Ávila Olmeda, Gobernadora Constitucional del Estado de Baja California, mismo que le fue otorgado de conformidad con lo establecido por los artículos 40 y 49 fracción X de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California, 8 fracción XI de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Baja California, 21 de la Ley de Entidades Paraestatales de Baja California y 11 de la Ley de las Comisiones Estatales de Servicios Públicos del Estado de Baja California, así como mediante Poder otorgado por su Consejo de Administración, protocolizado en Escritura Pública número 214,296 (Doscientos catorce mil doscientos noventa y seis) Volumen 7,782 (Siete mil setecientos ochenta y dos) de fecha cinco de marzo de dos mil veintiséis, protocolizado ante la fe del Licenciado Xavier Ibáñez Veramendi, Titular de la Notaría Pública número 3 de esta municipalidad; la cual se encuentra debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta Ciudad, bajo partida 6451410 en la sección civil y con el Folio Mercantil Electrónico N-2017012049 y Número de Control Interno 202600078404; ambas, con fecha inscripción 17 de marzo de 2026.

II.- "EL CONTRATISTA" declara que:

II.1.- Ser una sociedad anónima de capital variable, constituida al amparo de las Leyes mercantiles mexicanas, mediante **Escritura** número **28,401**, volumen número **409**, de fecha **01 de marzo de 2016**, pasada ante el protocolo del Licenciado **J. Enrique Wehbe Barreira**, Titular

de la Notaría número **diecisiete**, del municipio de **Tijuana, Baja California**, inscrita en el Registro Público de Comercio de Rosarito, B.C. en fecha 22 de mayo de 2024, bajo folio Mercantil Electrónico número **N-2019083751**, de Sección Comercio. El **C. René Rezao Cayetano**, acredita su personalidad como Administrador Único de la empresa denominada **POPOTLA Urbanización, S.A. de C.V.**, con la citada Escritura; quien manifiesta bajo protesta de decir verdad, que dichas facultades no le han sido revocadas o limitadas de forma alguna.

III.- DECLARAN LOS INGENIEROS JOSÉ DÍAZ VERDUGO Y SIMILEANO OCTAVIANO OLVERA OLGUÍN, "LOS EJECUTORES":

III.1.- Que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 38 fracciones I, IV, XI, XII, XIV, XVI, XVII y XX, y 42 fracciones II, IV, VII, IX, X, XIII, XIV, XV, XVI y XVII del Reglamento Interno de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana, cuentan con la facultad de realizar entre otras actividades la supervisión y coordinación de la ejecución de la totalidad de las obras ejecutadas a favor de **"LA DEPENDENCIA O ENTIDAD".**

IV.- DECLARAN "LAS PARTES":

IV.1.- Haber celebrado en fecha 23 de Febrero de 2026, contrato de obra pública bajo la condición de pago precios unitarios número 5CS-NA-011-2026, para la ejecución de la obra denominada: "CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN LA CUIDAD DE PLAYAS DE ROSARITO B.C."

IV.2.- Que en el contrato de referencia se pactó como importe de los trabajos la suma de: $ 12'644,758.69 M.N. + I.V.A. (DOCE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO pesos 69/100 moneda nacional, más el impuesto al valor agregado), y un plazo de ejecución de 308 (TRECIENTOS OCHO) días naturales, con fecha de inicio del 27 de FEBRERO de 2026 y a concluirlas a más tardar el día 31 de DICIEMBRE de 2026.

IV.3.- Que con fecha 16 de abril de 2026 las partes celebraron convenio por Diferimiento, motivados por la entrega tardía, modificándose la fecha de inicio y terminación del plazo de ejecución de 308 (trescientos ocho) días naturales, que se iniciaran a partir del día 25 de marzo del 2026 y a concluirlas a más tardar el dia 26 de enero del 2027.

IV.4.- Que durante la ejecución de la obra se ha detectado la necesidad de **incorporar obra adicional**, **agregando conceptos de obra e importe de contrato**; en los términos y respecto de los conceptos de trabajo que se describen en el anexo que se agrega a este instrumento como parte integrante del mismo.

IV.5.- Que la anterior situación, en los términos del Artículos 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y de los artículos 99 y 100 de su Reglamento, lo que origina la obligación de modificar el **presupuesto y programa** de obra del contrato original.

IV.6.- Que en los términos del Artículo 99 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, las bases del presente convenio han sido revisadas y aprobadas por la residencia de la supervisión y la residencia de **"EL CONTRATISTA"**

IV.7.- Visto lo anterior y a fin de regularizar los términos contractuales, **"LAS PARTES"** están de

acuerdo en suscribir este convenio según las siguientes:

C L Á U S U L A S

PRIMERA.- OBJETO DEL CONVENIO.- "LAS PARTES" convienen en agregar conceptos de obra al contrato número, **5CS-NA-011-2026**, identificado en la Declaración **IV.1** de este convenio, modificando el presupuesto y el programa de obra convenido.

SEGUNDA. OBJETO DE CONVENIO "LAS PARTES" convienen en modificar la **Cláusula Séptima** del contrato número **5CS-NA-011-2026**, identificado en la Declaración IV.1 de este convenio, para fijar el importe contratado, **INCREMENTO** la cantidad de **$ 797,949.42 M.N. + I.V.A. (SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE pesos 42/100 moneda nacional, más el impuesto al valor agregado)** lo que representa un **incremento del 6.31 %** con relación al monto contratado; quedando finalmente de la siguiente manera:

SÉPTIMA.- IMPORTE DEL CONTRATO: "LAS PARTES" convienen que el importe del contrato se calculará en base de precios unitarios que serán rígidos y su monto total asciende a la cantidad de: $ 13'442,708.11 M.N. + I.V.A. (trece millones cuatrocientos cuarenta y dos mil setecientos ocho pesos 11/100 Moneda Nacional, más el Impuesto al Valor Agregado).

Dichos precios unitarios comprenden los costos directos y los indirectos de los conceptos contratados, siempre que se encuentren contemplados en las matrices, especificaciones y volumetría de obra; costos que enunciativamente pero no limitadamente incluyen gastos de administración central y obra, fianzas, seguros, señalamientos preventivos, almacenaje de materiales proporcionados por la contratante letreros publicitarios de las obras objeto del contrato (mínimo uno conforme diseño que para tal efecto proporcione "LA CONTRATANTE", financiamiento, impuestos y las utilidades de "EL CONTRATISTA"; y cualquier otro concepto que debió ser previsto al momento de realizar la proposición planteada dentro del procedimiento concursal formulado al momento de aceptarse el importe del contrato.

TERCERA.- OBLIGACIONES COMPLEMENTARIAS: "EL CONTRATISTA" deberá presentar a partir del día siguiente de la firma de este instrumento las modificaciones al programa de Obra y se obliga a modificar según corresponda las fianzas otorgadas anteriormente respecto a las obligaciones contraídas en el contrato original para lo cual presentará a **"LA CONTRATANTE"** una póliza de endoso de la afianzadora, en la que deberá estipularse que acepta y da su anuencia a las modificaciones objeto de este instrumento.

CUARTA.- VIGENCIA DEL CONTRATO ORIGINAL: "LAS PARTES" conviene en dejar subsistente todas y cada una de las obligaciones y derechos establecidos en el contrato original, que no sean modificados con el presente instrumento, surtiendo plena eficacia entre las partes, quienes quedan obligadas en los términos pactados.

QUINTA.- JURISDICCIÓN y OBLIGACIONES: "LAS PARTES" convienen que la jurisdicción y obligaciones aplicables son las establecidas en las Cláusulas VIGÉSIMA QUINTA y VIGÉSIMA SEXTA del contrato número **5CS-NA-011-2026**, de fecha **23 de febrero del 2026.**

LEÍDO QUE FUE ENTRE LAS PARTES EL PRESENTE CONVENIO Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL DE CADA UNA DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS ANTES ENUMERADAS, LO FIRMAN Y RATIFICAN EN LA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA A LOS **26** DÍAS DEL MES DE **MAYO** DEL AÑO 2026.

"LA CONTRATANTE"
Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

Mtra. Mónica Juliana Vega Aguirre
Directora General

"EL CONTRATISTA"
POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.

Rene Rezago Cayetano
Administrador

"LOS EJECUTORES"

Subdirector Técnico

Ing. José Díaz Verdugo

Jefe de Departamento de Obras

Ing. Simileano Octaviano Olvera Olguin

"TESTIGOS"

Subdirector de Administración y Finanzas

Lic. Amelia Cornejo Arminio

Coordinador Ejecutivo de la Unidad Jurídica

Lic. Raymundo Gallardo Zalazar

BAJA CALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

CESPT
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

TIJUANA, B. C. A 26 de Mayo de 2026

NOTA INFORMATIVA

POR MEDIO DE LA PRESENTE INFORMO DEL ESTADO QUE GUARDA LA OBRA DENOMINADA: **"CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA EN LA CIUDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C."**

PRESENTACIÓN DE CONVENIO MODIFICATORIO

DATOS DEL CONTROL ORIGINAL
CONTRATO: **5CS-NA-011-2026**
CONTRATISTA: **POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.**
RESIDENCIA: **ING. MA DE LA LUZ CHAVEZ MARTINEZ**
MONTO CONTRATADO **$ 12'644,758.69 M.N. + I.V.A.**
FECHA DE INICIO: **27 DE FEBRERO DE 2026**
FECHA DE TERMINACION: **31 DE DICIEMBRE DE 2026**

CONVENIO DE DIFERIMIENTO
FECHA DE INICIO: **25 DE MARZO DE 2026**
FECHA DE TERMINACION: **26 DE ENERO DE 2027**

CONVENIO MODIFICATORIO 1
MONTO CONVENIDO **$ 13'442,708.11 M.N. + I.V.A.**
FECHA DE INICIO: **25 DE MARZO DE 2026**
FECHA DE TERMINACION: **26 DE ENERO DE 2027**

EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO SE DEBE BASICAMENTE POR EL INCREMENTO DE DOS PRECIOS EXTRAORIDNARIOS EL CUAL FUE PUESTO A DISPOSICION DEL CONTRATISTA EL 22 DE ABRIL DEL 2026 SEGÚN CONSTA EN OFICIO NO A**202622885** SOLICITADA POR EL CONTRATISTA CON OFICIO **202618667** TENIENDO UN INCREMENTO DEL 6.31 %, MONTO FINAL $13´442,708.11 (TRECE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS Y OCHO PESOS 11/100 M.N MAS IVA).

P.A

ING. MA DE LA LUZ CHAVEZ MARTINZ
SUPERINTENDENTE DE LABORATORIO

Ccp. Ing. Similiano Octaviano Olvera Olguín.- Jefe de Obras
Ccp. Ing. Sergio Marizcal.- Coordinador de Residencia.
Ccp. Ing. Martha Patricia Gómez Ramírez. Coordinador de Licitaciones de Obra.

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION
DEPARTAMENTO DE OBRAS
DICTAMEN TECNICO

CESPT
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

BAJA CALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

QUE FUNDAMENTA Y MOTIVA LA CELEBRACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BASADO EN PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. 5CS-NA-011-2026

EN LA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A LOS **06 DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2026**, LOS SUSCRITOS **ANTHONY JOHAN VELAZQUEZ REYNOSO** , SUPERVISOR DE OBRA, **ING. MA DE LA LUZ CHAVEZ MARTINEZ**, SUPERINTENDENTE DE LABORATORIO DE MATERIALES , ANTE EL **ING. SIMILEANO OCTAVIANO OLVERA OLGUIN** JEFE DE DEPARTAMENTO DE OBRAS Y EL **ING. SERGIO MARIZCAL**, COORDINADOR DE RESIDENCIAS, TODOS DE LA **COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA**, POR SUS SIGLAS **"CESPT"**, HA TENIDO POR VISTO PARA DETERMINAR LA PROCEDENCIA DEL **CONVENIO MODIFICATORIO** AL CONTRATO NUMERO **5CS-NA-011-2026**, DE FECHA **23 DE FEBRERO DEL 2026**, ADJUDICADO A LA EMPRESA **POPOTLA URBANIZACION, S.A. de C.V.,** REPRESENTADA POR EL **C. RENE REZAGO CAYETANO ADMINISTRADOR** REFERENTE A LA OBRA DENOMINADA "**CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN LA CUIDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C."** CUYO PLAZO DE EJECUCIÓN ES DE **308 DÍAS NATURALES** CONTADOS A PARTIR DEL **27 DE FEBRERO DE 2026 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2026**, Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 57 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA, QUE EN SU PARTE DICEN:

LOPESRM

Artículo 57.- *El otorgamiento de los anticipos debe pactarse en los contratos de obra pública conforme a lo siguiente:*

I.- Los importes de los anticipos concedidos serán puestos a disposición del contratista con antelación a la fecha pactada para el inicio de los trabajos. El atraso en la entrega del anticipo, diferirá en igual plazo el programa de ejecución pactado, siempre y cuando el contratista lo solicite dentro de los 30 días naturales posteriores a su entrega.

Los contratistas en su proposición deberán considerar para determinar el costo financiero de los trabajos, el importe de los anticipos.

II.- Cuando el contratista no entregue……..

SE EMITE EL PRESENTE DICTAMEN TECNICO QUE FUNDAMENTA, MOTIVA Y DETERMINA LAS BASES DEL **CONVENIO DE MODIFICATORIO,** AL CONTRATO DE OBRA MENCIONADO, AL TENOR DE LOS SIGUIENTES:

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION
DEPARTAMENTO DE OBRAS
DICTAMEN TECNICO

CESPT
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

BAJA CALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

QUE FUNDAMENTA Y MOTIVA LA CELEBRACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BASADO EN PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. 5CS-NA-011-2026

ANTECEDENTES

1.- LA INVERSION CORRESPONDIENTE PARA LA EJECUCION DE LA OBRA OBJETO DEL CONTRATO PRINCIPAL DENOMINADA DENOMINADA "**CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN LA CUIDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C." el origen de los fondos para realizar los trabajos de la obra materia del presente contrato, CON LA AUTORIZACION DE LA PARTIDA PRESUPUESTAL NECESARIA PARA CUBRIR LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN PARA EL CONTRATO MOTIVO DE ESTE PROCEDIMIENTO, DENTRO DEL PROGRAMA DE INVERSION EN OBRA PUBLICA DEL PRESUPUESTO DE EGRESO PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL 2026, PUBLICADO EN EL PERIODICO OFICIAL DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA EL DIA 16 DE ENERO DEL 2026.**

2.- QUE CON FECHA **23 DE FEBRERO DE 2026** LAS PARTES CELEBRARON CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO **5CS-NA-011-2026**, CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN DE **308 DÍAS NATURALES**, CONTANDO CON FECHA DE INICIO EL DÍA **27 DE FEBRERO DE 2026** Y FECHA DE TERMINACIÓN EL **31 DE DICIEMBRE DE 2026.**

3.- QUE EL CONTRATO EN REFERENCIA CONSTA DE UN IMPORTE DE **$ 12´644,758.69 + IVA M.N.** SIN IVA INCLUIDO (DOCE MILLONES SEICIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO 69/100 PESOS MONEDA NACIONAL SIN IVA INCLUIDO).

4.- CONVENIO DE DIFERIMIENTO

IV.3.- Que con fecha 16 de abril de 2026 las partes celebraron convenio por Diferimiento, motivados por la entrega tardía, modificándose la fecha de inicio y terminación del plazo de ejecución de 308 (trescientos ocho) días naturales, que se iniciaran a partir del día 25 de marzo del 2026 y a concluirlas a más tardar el dia 26 de enero del 2027.

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION
DEPARTAMENTO DE OBRAS
DICTAMEN TECNICO

CESPT
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

BAJA CALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

QUE FUNDAMENTA Y MOTIVA LA CELEBRACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BASADO EN PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. 5CS-NA-011-2026

CONSIDERANDO

EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO SE ELABORA EXPLICANDO A CONTINUACION EL MOTIVO:

EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO SE DEBE BASICAMENTE AL A AGREGAR CAPA DE ENROCAMIENTO Y CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS:

PARTIDA	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
EXT-001	CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS; INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION. A BASE DE FILTRO CON GRAVA DE ¾ " EN CAPAS DE 20 CMS.	M3	172	$ 1,145.46	$ 197,019.12

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION
DEPARTAMENTO DE OBRAS
DICTAMEN TECNICO

CESPT
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

BAJA CALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

QUE FUNDAMENTA Y MOTIVA LA CELEBRACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BASADO EN PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. 5CS-NA-011-2026

EXT-002	CAPA DE ENROCAMIENTO; INCLUYE: SUMINSTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMINETA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION. A BASE DE ENROCAMIENTO DE 1.00 A 3.00 MTS DE ESPESOR, CON ROCA BASALTICA DE 14" Y MAS DE 62". INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, COLOCACION MANUAL O CON MAQUINA, NIVELACION DE SUPERFICIE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE 1.00 A 3.00 MTS DE ESPESOR.	M3	466	$1,289.55	$600,930.30
				TOTAL	$ 797,949.42

RESUELVE

UNICO. -SE DECLARA PROCEDENTE LA CELEBRACIÓN DEL **CONVENIO MODIFICATORIO** AL CONTRATO EN REFERENCIA, AUMENTANDO **$797,949.42 (SIETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M.N. 42/100 MAS IVA)** QUE REPRESENTA UN INCREMENTO DEL **6.31 %**,

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION
DEPARTAMENTO DE OBRAS
DICTAMEN TECNICO

CESPT
GOBIERNO DE BAJA CALIFORNIA

BAJA CALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

QUE FUNDAMENTA Y MOTIVA LA CELEBRACIÓN DEL CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA BASADO EN PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO No. 5CS-NA-011-2026

QUEDANDO EN TOTAL DE **$13,442,708.11 (TRECE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS Y OCHO PESOS M.N. 11/100 MAS IVA)**

EL PLAZO DE EJECUCIÓN CONTINUA EL INICIO DE LA OBRA AL DÍA 25 DE MARZO DEL 2026 Y TÉRMINO EL DÍA 26 ENERO DEL 2027.

LEIDO EL PRESENTE DICTAMEN, LO FIRMAN PARA CONSTANCIA LOS QUE EN EL INTERVIENEN.

P.A

Ing. Ma de la Luz Chavez Martinez
Superintendente de Laboratorio de Materiales
Departamento de Obras
Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

Ing. Sergio Marizcal
Coordinador de Residencias
Departamento de Obras
Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

P.A

Arq. Anthony Johan Velazquez Reynoso
Supervisor de Obra
Departamento de obras
Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION

***** CONTRATO MODIFICADO ***** **NO CONVENIO : 1**

FECHA CONVENIO: 19/05/2026

DATOS DE LA OBRA

CVE CATALOGO 2026-01-AS-12490 **CVE OBRA** 5CS-NA-011-2026 **FOLIO OBRA:** 4873

FOLIO CATALOGO: 5001

FECHA CONTRATO: 27/02/2026 **NOMBRE OBRA:** CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN

NOMBRE CATALOGO: CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN EL MUNICIPIO DE

CONTRATISTA : POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V. **CVE ANTERIOR**

RESUMEN GENERAL

CONVENIO MODIFICATORIO No.1

PARTIDA	CONTRATO ORIGINAL	ACUMULADO CONVENIO	MONTO CONTRATO	MONTO CONVENIO
TERRACERIAS	$ 506,482.39	$ 506,482.39	$ 506,482.39	$ 0.00
ALBAÑILERIA	$ 3,093,643.41	$ 3,093,643.41	$ 3,093,643.41	$ 0.00
ACARREOS	$ 14,862.00	$ 14,862.00	$ 14,862.00	$ 0.00
TERRACERIAS (E)	$ 2,529,366.70	$ 2,529,366.70	$ 3,327,316.12	$ 797,949.42
AGUA POTABLE (E)	$ 750,498.00	$ 750,498.00	$ 750,498.00	$ 0.00
ALBAÑILERIA (E)	$ 375,950.04	$ 375,950.04	$ 375,950.04	$ 0.00
ACARREOS (E)	$ 82,001.86	$ 82,001.86	$ 82,001.86	$ 0.00
ELECTROMECANICA (E)	$ 5,291,954.29	$ 5,291,954.29	$ 5,291,954.29	$ 0.00
TOTALES	$12,644,758.69	$ 12,644,758.69	$ 13,442,708.11	$ 797,949.42

COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION

FOLIO OBRA: 4873

NO CONVENIO : 1 ***** CONTRATO MODIFICADO ***** **FOLIO CATALOGO:** 5001

FECHA CONVENIO: 19/05/2026 NOMBRE DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN LA CIUDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**

NOMBRE CATALOGO:**CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS**

CONTRATISTA: **POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V.** **CVE ANTERIOR**

CLAVE CONCEPTO	DESCRIPCION UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P. U.	IMPORTE
	PARTIDA: TERRACERIAS			
	SUB-PARTIDA: PLANTILLAS, RELLENOS Y TERRAPLENES			
001 040 0012	FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, COMPACTADO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; INCLUYE: ELIMINACION DE BOLEO, INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO, NIVELACION, MANO DE OBRA Y EQUIPO. COMPACTACION.			
001-040-0012-0002	AL 95 % PRUEBA PROCTOR.			
	M3	113.60	$ 136.30	$ 15,483.68
	SUB-PARTIDA: PAVIMENTOS Y BACHEOS			
001 070 0003	BASE HIDRAULICA (SEGUN ESPECIFICACIONES) CON MATERIAL DE BANCO TRITURADO T.M.A. 1 1/2" DE DIAMETRO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR DE LA OBRA; TENDIDO, INCORPORACION DE HUMEDAD, MEZCLADO Y HOMOGENEIZADO, COMPACTACION AL 100 % AASHTO MODIFICADO. PARA.			
001-070-0003-0001	VRS DEL 100 %, CONTENIDO DE ARENAS DE 40 % MINIMO, LIMITE LIQUIDO DE 30% MAXIMO.			
	M3	667.00	$ 736.13	$ 490,998.71
TOTAL POR PARTIDA				$ 506,482.39

COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION **FOLIO OBRA:** 4873

NO CONVENIO : 1 ***** CONTRATO MODIFICADO ***** **FOLIO CATALOGO:** 5001

FECHA CONVENIO: 19/05/2026 NOMBRE DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN LA CIUDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**

NOMBRE CATALOGO:**CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS**

CONTRATISTA: **POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V.** **CVE ANTERIOR**

CLAVE CONCEPTO	DESCRIPCION UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P. U.	IMPORTE
	PARTIDA: ALBAÑILERIA			
	SUB-PARTIDA: GAVIONES Y ESTRUCTURAS DE PROTECCION			
004 040 0005	FABRICACION DE CUNETA DE CONCRETO, (DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES SEGUN PLANO); INCLUYE: AFINE, NIVELACION, FABRICACION Y/O SUMINISTRO DE CONCRETO; ACERO DE REFUERZO, CIMBRADO, COLADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA.			
004-040-0005-0001	F'C=150 KG/CM2			
	ML	114.00	$ 796.96	$ 90,853.44
	SUB-PARTIDA: BANQUETAS, GUARNICIONES Y JARDINERIA			
004 050 0001	BANQUETA DE CONCRETO HIDRAULICO RESISTENCIA NORMAL T.M.A. 3/4" DE DIAMETRO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES, CIMBRA EN FRONTERA, JUNTAS CONSTRUCTIVAS, AFINE, NIVELACION, COLADO, TRAMPEADO, REGLEADO, ACABADO (SEGUN INDICACIONES DE LA UNIDAD EJECUTORA); CURADO, DESPERDICIO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA.			
004-050-0001-0001	F'C=150 KG/CM2 Y 0.08 MTS. DE ESPESOR.			
	M2	150.00	$ 706.57	$ 105,985.50
004 050 0002	GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO, T.M.A. 3/4" DE DIAMETRO, RESISTENCIA NORMAL (SEGUN PLANO); INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES; CIMBRADO, NIVELACION, JUNTAS CONSTRUCTIVAS, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA.			
004-050-0002-0003	F'c=150 KG/CM2 TIPO "L" (96 LTS/ML)			
	ML	114.00	$ 899.87	$ 102,585.18
	SUB-PARTIDA: CERCOS			
004 070 0003	CONSTRUCCION DE CERCO DE PROTECCION (SEGUN PLANOS AS-8.25 Y/O AP-10.25); INCLUYE: TRAZO Y NIVELACION; ZAPATA CORRIDA DE CIMENTACION CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2; RODAPIE DE BLOCK DE 20X20X40 CMS. CON CELDAS COLADAS DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2; CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO REFORZADO; MURO DE BLOCK DE 15X20X40 CMS. CON CELDAS COLADAS DE CONCRETO Y REFUERZO			
004-070-0003-0001	PERFILES ESTRUCTURALES DE ACERO Y VARILLA LISA CUADRADA.			
	M2	883.20	$ 3,090.88	$ 2,729,865.22
004 070 0004	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA (SEGUN PLANOS AS-8.25 Y/O AP-10.25), INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES; PREFILES ESTRUCTURALES Y VARILLA DE ACERO (ANCLADOS AL MOMENTO DE COLADO DE CASTILLOS Y CADENAS); SOLDADURA, COLOCACION, NIVELACION, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS, CERRADURA, CANDADO, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA,			
004-070-0004-0001	PUERTA DOBLE CON PERFILES ESTRUCTURALES DE ACERO Y VARILLA LISA CUADRADA.			
	PZA	1.00	$ 64,354.07	$ 64,354.07
TOTAL POR PARTIDA				$ 3,093,643.41

COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION **FOLIO OBRA:** 4873

NO CONVENIO : 1 ***** CONTRATO MODIFICADO ***** **FOLIO CATALOGO:** 5001

FECHA CONVENIO: 19/05/2026 NOMBRE DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN LA CIUDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**

NOMBRE CATALOGO:**CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS**

CONTRATISTA: **POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V.** **CVE ANTERIOR**

CLAVE CONCEPTO	DESCRIPCION / UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P. U.	IMPORTE
	PARTIDA: ACARREOS			
	SUB-PARTIDA: ACARREOS PRIMER KILOMETRO			
005 010 0002	ACARREO PRIMER KILOMETRO DE MATERIALES PETREOS: ARENA, GRAVA, PIEDRA, CASCAJO, PRODUCTO DE RUPTURA Y EXCAVACION, EN CAMION DE VOLTEO, CON CARGA MECANICA Y DESCARGA A VOLTEO. MEDIDO EN SECCION.			
005-010-0002-0009	ACARREO 1ER. KM. EN ZONA URBANA TRANSITO NORMAL.			
	M3	50.00	$ 214.32	$ 10,716.00
	SUB-PARTIDA: ACARREOS KILOMETROS SUBSECUENTES			
005 020 0001	ACARREO KMS. SUBSECUENTES AL PRIMERO DE MATERIALES PETREOS: ARENA, GRAVA, PIEDRA, CASCAJO, PRODUCTO DE RUPTURA Y/O EXCAVACION, EN CAMION DE VOLTEO.			
005-020-0001-0009	ACARREO KM. SUBSECUENTE EN ZONA URBANA TRANSITO NORMAL.			
	M3KM	150.00	$ 27.64	$ 4,146.00
TOTAL POR PARTIDA				$ 14,862.00

CLAVE CONCEPTO	DESCRIPCION / UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P. U.	IMPORTE
	PARTIDA: TERRACERIAS (E)			
	SUB-PARTIDA: EXCAVACIONES Y CORTES (E)			
101 030 0013	ACONDICIONAMIENTO CON MAQUINA Y/O A MANO EN AREA; INCLUYE: MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y HERRAMIENTA NECESARIA.			
101-030-0013-0001	AFINE DE TALUD.			
	M2	100.00	$ 108.97	$ 10,897.00
101 030 0064	EXCAVACION CON MAQUINARIA SEGUN NIVELES DE PROYECTO; INCLUYE: EXCAVACION, AFINE DE TALUDES Y PLANTILLA, ACARREO DE MATERIAL. PARA.			
101-030-0064-0001	CONSTRUCCION LAGUNAS EN PTAR PRIMO TAPIA.			
	M3	113.60	$ 304.40	$ 34,579.84
	SUB-PARTIDA: PLANTILLAS, RELLENOS Y TERRAPLENES (E)			
101 040 0007	FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL PRODUCTO DE CORTE; INCLUYE: ELIMINACION DE BOLEO, INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO, NIVELACION, MANO DE OBRA Y EQUIPO. COMPACTACION.			
101-040-0007-0002	PARA RAMPA CON MATERIA TIPO "B", INCLUYE: COMPENSACION.			
	M3	3,530.00	$ 136.30	$ 481,139.00
101-040-0007-0007	PARA RAMPA , MOVIMIENTOS Y MANIOBRA LOCALES EN FORMACION DE LAGUNAS			
	M3	1,155.00	$ 136.30	$ 157,426.50
101 040 0015	RELLENO DE ZANJAS CON ARENAS LIMOSAS SM-SC, BAJAS CARACTERISTICAS EXPANSIVAS VRS NO MENOR DE 10%, EXPANSION NO MAYOR AL 3%, PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO (PVSM) ENTRE 1,700 Y 2,000 KG/CM2; INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL, ELIMINACION DE PIEDRAS, AGUA PARA COMPACTACIONES, HOMOGENEIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA.			
101-040-0015-0002	APISONADO Y COMPACTADO CON EQUIPO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; COMPACTACION AL 95 % PRUEBA PROCTOR EN ZONA PIEDRAPLEN			
	M3	239.10	$ 639.15	$ 152,820.77
101 040 0026	CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS; INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION.			
101-040-0026-0002	A BASE DE PIEDRAPLEN DE 40 CMS DE ESPESOR, CON ROCA BASALTICA DE 6" A 10 ". INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, COLOCACION MANUAL O CON MAQUINA , NIVELACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE : 50 CMS DE ESPESOR			
	M3	433.00	$ 956.98	$ 414,372.34
101-040-0026-0003	A BASE DE ENROCAMIENTO DE 1.00 A 3.00 MTS. DE ESPESOR, CON ROCA BASALTICA DE 14" HASTA 60", INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, COLOCACION MANUAL O CON MAQUINA, NIVELACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE 1.00 A 3.00 MTS. DE ESPESOR.			
EXTRAORDINARIO	M3	466.00	$ 1,289.55	$ 600,930.30

COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION **FOLIO OBRA:** 4873

NO CONVENIO : 1 ***** CONTRATO MODIFICADO ***** **FOLIO CATALOGO:** 5001

FECHA CONVENIO: 19/05/2026 NOMBRE DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN LA CIUDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**

NOMBRE CATALOGO:**CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS**

CONTRATISTA: **POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V.** **CVE ANTERIOR**

CLAVE CONCEPTO	DESCRIPCION UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P. U.	IMPORTE
101-040-0026-0004	A BASE DE FILTRO CON GRAVA DE 3/4" EN CAPAS DE 20 CMS.			
EXTRAORDINARIO	M3	172.00	$ 1,145.46	$ 197,019.12
101 040 0031	AFINE Y COMPACTACION; INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES Y/O SELECCION DEL MISMO, COMPATACION, COLOCACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA, DE.			
101-040-0031-0002	PARA. LA CONSTRUCCION DE LAGUNAS EN PTAR PRIMO TAPIA			
	M3	216.00	$ 190.71	$ 41,193.36
101 040 0032	SUMINISTRO Y TENDIDO DE MATERIAL PETREO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR DE LA OBRA, ACOMODO, AFINE Y NIVELADO; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA.			
101-040-0032-0001	PIEDRA BOLA TRITURADA DE 4" A 12" DE DIAMETRO, PARA CONSTRUCCION DE FILTRO DE ESTABILIZACION.			
	M3	75.00	$ 956.98	$ 71,773.50
101 040 0044	FORMACION DE TERRAPLEN CON ARENAS LIMOSAS SM-SC, BAJAS CARACTERISTICAS EXPANSIVAS VRS NO MENOR DE 10%, EXPANSION NO MAYOR AL 3%, PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO (PVSM) ENTRE 1,700 Y 2,000 KG/CM2; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL, ELIMINACION DE PIEDRAS, AGUA PARA COMPACTACIONES, HOMOGENEIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA			
101-040-0044-0001	APISONADO Y COMPACTADO CON EQUIPO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; COMPACTACION AL 95 % PRUEBA PROCTOR EN ZONA DE RELLENO			
	M2.	1,237.00	$ 448.51	$ 554,806.87
101 040 0045	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE POLIPROPILENO DE ALTO GRAMEJE INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTROS, CARGA, ACARREOS AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, CORTES, TRASLAPES, COLOCACION , MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE:			
101-040-0045-0001	200 A 300 G/M2 CON TRASLAPES DE 30 CMS.			
	M2	866.00	$ 370.05	$ 320,463.30
101 040 0046	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE IMPERBILIZACION MEDIANTE LINER DE GEOMEMBRANA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (HDPE) LISO O TEXTURIZADO, INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTROS, CARGA, ACARREOS AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, PREPARACION, DESPLIGUE DE LINER, UNION DE LAMINA MEDIANTE TERMOFUSION DE DOBLE CANAL, SOLDADURA POR EXTRUSION EN DETALLES Y PARCHES, PRUEBAS DE			
101-040-0046-0001	PARA CON ESPESOR DE 1.5 MM (60 MILS)			
	M2	1,099.00	$ 263.78	$ 289,894.22
TOTAL POR PARTIDA				$ 3,327,316.12

COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION

FOLIO OBRA: 4873

NO CONVENIO : 1 ***** CONTRATO MODIFICADO ***** **FOLIO CATALOGO:** 5001

FECHA CONVENIO: 19/05/2026 NOMBRE DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN LA CIUDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**

NOMBRE CATALOGO:**CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS**

CONTRATISTA: **POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V.** **CVE ANTERIOR**

CLAVE CONCEPTO	DESCRIPCION UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P. U.	IMPORTE
	PARTIDA: AGUA POTABLE (E)			
	SUB-PARTIDA: INSTALACIONES (E)			
202 010 0124	LINEA DE CONDUCION Y/O IMPULSION (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS			
202-010-0124-0001	TANQUE DE CONTACTO A GARZA (INCLUYE TODOS LOS MATERIALES E INSTALACION DE LA GARZA)			
	LOTE	1.00	$ 420,278.88	$ 420,278.88
	SUB-PARTIDA: CRUCES ESPECIALES (E)			
202 016 0001	TRAMITES Y PERMISOS ANTE DEPENDENCIAS O ENTIDADES PARA CRUCES DE INSTALACIONES; INCLUYE: ELABORACION DE DOCUMENTACION Y/O SOLICITUD, PAGO DE DERECHOS O SERVICIOS, SUPERVISION, AUTORIZACION DE PLANOS.			
202-016-0001-0007	GESTION TRAMITE ANTE CFE PARA ENTREGA DE RED EN MEDIA TENSION; ELABORACION DE PLANO DE OBRA TERMINADA, MEMORIA DE CALCULO, ENTREGA EN OBRA EN SISPROTER Y MATERIALES EN SIGLA03. COORDINACION CON DEPARTAMENTO DECONSTRUCCION SEGUIMIENTO HASTA LA ENERGIZACION DE LA RED INSTALADA.			
	SERV.	1.00	$ 150,099.60	$ 150,099.60
202-016-0001-0009	GESTION DE TRÁMITES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD PARA LA AUTORIZACIÓN DEL PROYECTO Y CONSTRUCCION DE LA LINEA ELECTRICA PARA ENERGIZAR, INSTALACION; INCLUYE GESTION PARA LA FORMALIZACION LEGAL Y CERTIFICACION PARA RECONOCIMIENTO OFICIAL DE VIALIDAD PARA EL			
	LOTE	1.00	$ 180,119.52	$ 180,119.52
TOTAL POR PARTIDA				$ 750,498.00

CLAVE CONCEPTO	D E S C R I P C I O N	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P . U .	IMPORTE
	PARTIDA: ALBAÑILERIA (E)				
	SUB-PARTIDA: ACEROS, CIMBRAS Y HERRERIA (E)				
404 010 0105	DESINSTALACION Y/O DESMONTAJE DE EQUIPAMIENTO INCLUYE; ACCAREOS MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA DESINSTALACION				
404-010-0105-0001	EN PTAR TIJUANA PROGRESO, DESINSTALACION DE LAS ESTRUCTURAS, FONTANERIA, EQUIPAMIENTO (MOTORES, BOMBAS, CENTROS DE CARGA, CEPILLOS Y AIREADORES), SUBESTACION ELECTRICA (POSTE Y TRANSFORMADOR), ASI COMO ELEMENTOS DEL CARCAMO REGULADOR, BOMBEO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO, ELEMENTOS DEL REACTOR ANOXICO,	LOTE	1.00	$ 308,111.99	$ 308,111.99
	SUB-PARTIDA: LOSAS, MUROS, APLANADOS Y PINTURAS (E)				
404 030 0011	CONSTRUCCION DE MURETE A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS. (DIMENSIONES SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES): INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. PARA.				
404-030-0011-0002	MURETE PARA MEDICION TIPO M-5 C.F.E.	PZA	1.00	$ 44,098.08	$ 44,098.08
	SUB-PARTIDA: ALBAÑILERIA (E)				
404 090 0036	CONSTRUCCION DE PUERTAS, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRMIENTA, SOLDADURA A TOPE, PINTURA, PRIMER, Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA EJECUCION.				
404-090-0036-0001	DE METAL PARA MURETES DE MEDICION M-5 SEGUN PLANO	PZA	1.00	$ 23,739.97	$ 23,739.97
TOTAL POR PARTIDA					$ 375,950.04

COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION

FOLIO OBRA: 4873

NO CONVENIO : 1 ***** CONTRATO MODIFICADO ***** **FOLIO CATALOGO:** 5001

FECHA CONVENIO: 19/05/2026 NOMBRE DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN LA CIUDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**

NOMBRE CATALOGO:**CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS**

CONTRATISTA: **POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V.** **CVE ANTERIOR**

CLAVE CONCEPTO	DESCRIPCION UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P. U.	IMPORTE
	PARTIDA: ACARREOS (E)			
	SUB-PARTIDA: ACARREOS KILOMETROS SUBSECUENTES (E)			
505 020 0018	TRASLADO, ALMACENAJE Y ACARREO			
505-020-0018-0001	DE EQUIPAMIENTO; INCLUYE: ACARREOS, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO ESPECIALIZADO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA TRASLADO. DE PTAR TIJUANA PROGRESO A SITIO DE LA OBRA (PTAR PRIMO TAPIA), TRASLADO DE LAS ESTRUCTURAS, FONTANERIA, EQUIPAMIENTO (MOTORES, BOMBAS, CENTROS DE CARGA, CEPILLOS			
	VJE	1.00	$ 82,001.86	$ 82,001.86
TOTAL POR PARTIDA				$ 82,001.86

CLAVE CONCEPTO	DESCRIPCION / UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P. U.	IMPORTE
	PARTIDA: ELECTROMECANICA (E)			
	SUB-PARTIDA: SUMINISTRO EQUIPO DE BOMBEO (E)			
909 011 0014	CONSTRUCCION DE CARCAMO DE BOMBEO (SEGUN PLANO), INCLUYE; PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN PISO, MURO Y LOSA, ESCALERA MARINA, MARCO Y TAPA DE LAMINA ANTIDERRAPANTE, FIJACION DE PLACAS DE ACERO A MURO, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION.			
909-011-0014-0001	CARCAMO DE BOMBEO.			
	PZA	1.00	$ 74,550.13	$ 74,550.13
	SUB-PARTIDA: INSTALACION SUBESTACION ELECTRICA (E)			
909 020 0009	INSTALACION DE SUBESTACION ELECTRICA (SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO); INCLUYE: CARGA Y ACARREO AL LUGAR DE SU COLOCACION, MANIOBRAS LOCALES; MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, PRUEBAS; HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.			
909-020-0009-0008	DE 75 KVA.			
	PZA	1.00	$ 26,275.41	$ 26,275.41
	SUB-PARTIDA: ALIMENTADORES ELECTRICOS (E)			
909 050 0001	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA.			
909-050-0001-0001	ALIMENTACION DESDE SUBESTACION A MURETE DE MEDICION Y HASTA EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES			
909-050-0001-0006	PZA ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A SERVICIOS SECUNDARIOS.	1.00	$ 422,680.47	$ 422,680.47
909-050-0001-0030	PZA ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE EQUIPOS SOPLADORES DE AIRE.	1.00	$ 276,183.26	$ 276,183.26
909-050-0001-0031	PZA ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE EQUIPOS AGITADORES.	2.00	$ 60,039.84	$ 120,079.68
909 050 0003	PZA	2.00	$ 54,035.86	$ 108,071.72
	INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES MENORES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA.			
909-050-0003-0002	ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE LAS BOMBAS.			
	PZA	6.00	$ 78,051.79	$ 468,310.74
	SUB-PARTIDA: SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA (E)			
909 081 0007	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE MEDICION SEGUN NORMA C.F.E.; INCLUYE: ACCESORIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.			

CLAVE CONCEPTO	DESCRIPCION UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P. U.	IMPORTE
909-081-0007-0002	SISTEMA DE MEDICION M-5			
	PZA	1.00	$ 70,403.92	$ 70,403.92

909 081 0012

CONSTRUCCION DE LINEA ELECTRICA DE ACUERDO A PROYECTO Y BASES DE DISEÑO AUTORIZADO POR CFE, DESDE EL PUNTO INICIAL DE CONEXION DISPUESTO POR CFE, HASTA EL PUNTO DE ENTREGA Y CONEXION INDICADO POR CESPT INCLUYE: EXCAVACIONES, RELLENOS, POSTERIA, ESTRUCTURAS, CABLES, HERRAJES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA INSTALACION.

909-081-0012-0002	LINEA ELECTRICA DE ACUERDO A PROYECTO Y BASES DE DISEÑO AUTORIZADO POR CFE, DESDE EL PUNTO INICIAL DE CONEXION DISPUESTO POR CFE, HASTA EL PUNTO DE ENTREGA Y CONEXION INDICADO POR CESPT, TRANSFORMACION DE VOLTAJE.			
	ML	1.00	$ 780,517.92	$ 780,517.92

909 081 0040

SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTE (SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES ANEXAS); INCLUYE: CARGA, ACARREO, COLOCACION,PREPARACION EN POSTE PARA REGISTRO ELECTRICO; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA.

909-081-0040-0001	PARA POSTE METALICO REDONDO RIGIDO DE 7.00 MTS DE ALTURA, RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR SEGUN SUPERVISION; BASE TRAPEZOIDAL DE CONCRETO CON PLACA ACERO DE 3/4" ESPESOR (SI ES NECESARIA)			
	PZA	4.00	$ 17,349.88	$ 69,399.52

909 081 0051

SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO ELECTRICO DE CONCRETO, PREFABRICADO (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANO); INCLUYE: PUESTA EN EL ALMACEN DE LA OBRA; CARGA Y ACARREO AL LUGAR DE SU COLOCACION; TAPA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. PARA RESISTENCIA.

909-081-0051-0001	REGISTRO Y TAPA F'C=200 KG/CM2, DE 0.33 X 0.33 X 0.40 MTS.			
	PZA	4.00	$ 4,352.00	$ 17,408.00

909 081 0063

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE TIERRAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO) TODO ESTO EN BASE A LAS NORMAS DE DISTRIBUCION CONTRUCCION INSTALACIONES AEREAS EN MEDIA Y BAJA TENSION CFE VIGENTES, INCLUYE: CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, MATERIALES MISCELÁNEOS Y ACCESORIOS, EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

909-081-0063-0001	DESDE NEUTRO CORRIDO 1/0 ACSR HASTA VARILLA DE TIERRA 5/8" X 10' COBRIZADA, MEDIANTE ALAMBRE DE COBRE SÓLIDO CALIBRE 4 AWG PASANDO A TRAVÉS DE POLIDUCTO DENTRO DE POSTE DE CONCRETO, CONECTORES EN 1/0 ACSR, CONECTORES EN VARILLA 5/8", ALAMBRE DE COBRE SÓLIDO CALIBRE 4 AWG , VARILLA DE TIERRA 5/8" X 10' COBRIZADA.			
	PZA	1.00	$ 3,577.17	$ 3,577.17

SUB-PARTIDA: DESMANTELAMIENTOS Y REPOSICIONES (E)

909 082 0005

DESINTALACION Y/O DESMANTELAMIENTO INCLUYE; ACARREOS, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA DESINSTALACION.

909-082-0005-0014	POSTE METALICO Y BASE TRAPEZOIDAL, INCLUYE; REUBICACION EN EL SITIO QUE INDIQUE EL PROYECTO.			
	PZA	4.00	$ 8,991.35	$ 35,965.40

SUB-PARTIDA: TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL (E)

909 084 0074

INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES

CLAVE CONCEPTO	DESCRIPCION UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P. U.	IMPORTE
909-084-0074-0001	INSTALACION DE SENSOR Y TRANSMISOR DE CAUDAL DE EFLUENTE: CONTEMPLA LA INSTALACION DE MONITOR DE FLUJO, ANCLADO/SOPORTADO A BARANDALES CON UNICANAL, SUMINISTRO DE TUBERÍA CONDUIT DE ALUMINIO, TORNILLERÍA, ABRAZADERAS Y CABLEADO A REGISTRO ELÉCTRICO LOCAL. SE INCLUYEN TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA,			
	LOTE	1.00	$ 88,480.63	$ 88,480.63
909-084-0074-0002	INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIREACIÓN BURBUJA FINA PARA DIGESTOR NO.2. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIREACIÓN DE BURBUJA FINA PARA DIGESTOR CON UN TOTAL DE 803 DIFUSORES EN 1 PARRILLA, ACERO INOX. 304/PVC QUE INCLUYE BASES, LA INSTALACION DE LA TUBERIA (SISTEMA DE PURGA DE CONDENSADOS) EN TUBERIA PVC, INSTALACION			
	LOTE	1.00	$ 109,832.30	$ 109,832.30
909-084-0074-0003	INSTALACION DE SENSOR Y TRANSMISOR DE OXÍGENO DISUELTO PARA DIGESTORES: CONTEMPLA LA INSTALACION DE MONITOR DE OXÍGENO DISUELTO EN PROCESO, ANCLADO/SOPORTADO A BARANDALES CON UNICANAL, SUMINISTRO DE TUBERÍA CONDUIT DE ALUMINIO, TORNILLERÍA, ABRAZADERAS Y CABLEADO A REGISTRO ELÉCTRICO LOCAL. SE INCLUYEN			
	LOTE	1.00	$ 27,583.94	$ 27,583.94
909-084-0074-0004	INSTALACIÓN DE BOMBA DE POLIMERO PARA ESPESADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE BOMBA DE POLÍMERO INCLUYE BASE, MONTAJE Y ANCLAJE DEL EQUIPO, ENGRASADO Y LUBRICACION INICIAL, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO			
	LOTE	1.00	$ 149,461.68	$ 149,461.68
909-084-0074-0005	INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL ELECTRICO Y VARIADOR PARA BOMBA DE LODOS DE DESHIDRATADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACION DE TABLERO CON VARIADOR DE FRECUENCIA, BOTONERA DE ARRANQUE Y PARO, LEDS INDICADORES, RESET, 460 V, 60 HZ, IP 54, DIMENSIONES DEL GABINETE HXWXD: 400 X 400 X 200 MM ANCLADO A PARED DE			
	LOTE	1.00	$ 224,961.01	$ 224,961.01
909-084-0074-0006	INSTALACIÓN DE BOMBA DE LODOS PARA DESHIDRATADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN BOMBA DE LODOS, INCLUYE BASE, MONTAJE Y ANCLAJE DEL EQUIPO, ENGRASADO Y LUBRICACION INICIAL, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS			
	LOTE	1.00	$ 213,516.68	$ 213,516.68
909-084-0074-0007	INSTALACIÓN DE EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (SEGÚN ESPECIFICACIONES). INCLUYE: INSTALACIÓN DE COMPUERTAS, VÁLVULAS, DESARENADORES MECÁNICOS, REJILLAS FINAS MECÁNICAS, MEZCLADORES, BOMBAS, SOPLADORES, SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE CON BURBUJA FINA, SISTEMA DE			
	LOTE	1.00	$ 269,201.33	$ 269,201.33
909 084 0075	ESTRUCTURA EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES			
909-084-0075-0001	CONSTRUCCION DE DESARENADOR (SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES), INCLUYE: PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN PISO, MURO Y CIMENTACION, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION,OPERACION Y FUNCIONAMIENTO.			
	LOTE	1.00	$ 407,159.02	$ 407,159.02
909-084-0075-0002	CONSTRUCCION DE DESAGUE DE LODOS (SEGUN PLANO), INCLUYE: PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN ESTRUCTURA DE CONCRETO, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION. DESAGUE DE LODOS			
	PZA	1.00	$ 605,105.01	$ 605,105.01
909 084 0076	INTERCONEXION DE ENTRE ESTRUCTURAS Y/O LAGUNAS (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE			
909-084-0076-0001	EN INTERCONEXION DE LAGUNA DE REACTOR BIOLOGICO A CARCAMO BOMBEO.			
	LOTE	1.00	$ 229,571.96	$ 229,571.96
909-084-0076-0002	INTERCONEXION CARCAMO DE BOMBEO A CLARIFICADOR.			
	LOTE	1.00	$ 174,484.45	$ 174,484.45

COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION **FOLIO OBRA:** 4873

NO CONVENIO : 1 ***** CONTRATO MODIFICADO ***** **FOLIO CATALOGO:** 5001

FECHA CONVENIO: 19/05/2026 NOMBRE DE LA OBRA **CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN LA CIUDAD DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**

NOMBRE CATALOGO:**CONSTRUCCION DE PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PRIMO TAPIA 1ERA ETAPA, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS**

CONTRATISTA: **POPOTLA URBANIZACION, S.A. DE C.V.** **CVE ANTERIOR**

CLAVE CONCEPTO	DESCRIPCION UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	P. U.	IMPORTE
909-084-0076-0003	INTERCONEXION DESDE CARCAMO BOMBEO A TANQUE DE CONTACTO.			
	LOTE	1.00	$ 229,571.96	$ 229,571.96
909 084 0077	DESMONTE Y DESPALME DE TERRENO.			
909-084-0077-0001	DESMONTE Y DESPALME DE TERRENO, INCLUYENDO REMOCIÓN DE VEGETACIÓN, EXCAVACIÓN DE CAPA VEGETAL Y ACARREO DEL MATERIAL RESULTANTE EN CAMIÓN HASTA UN KILÓMETRO DE DISTANCIA. SE INCLUYE EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN COMPLETA DE LAS ACTIVIDADES. " AL PRIMER KILOMETRO".			
	M3	664.40	$ 134.86	$ 89,600.98
TOTAL POR PARTIDA				$ 5,291,954.29

TOTAL POR CONVENIO MODIFICATORIO: $ 13,442,708.11

****TRECE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHO 11/100 PESOS M.N.****

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	12'644,758.68 "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."				
	TERRACERIAS				
	PLANTILLAS, RELLENOS Y TERRAPLENES				
001-040-0012-0002	FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, COMPACTADO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; INCLUYE: ELIMINACION DE BOLEO, INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO, NIVELACION, MANO DE OBRA Y EQUIPO. COMPACTACION. AL 95 % PRUEBA PROCTOR. Precio Unitario: ** CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS 30/100 M.N. **	M3	113.60	$ 136.30	$ 15,483.68
	Total de PLANTILLAS, RELLENOS Y TERRAPLENES ** QUINCE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 68/100 M.N. **				**$ 15,483.68**
	PAVIMENTOS Y VACHEOS				
001-070-0003-0001	BASE HIDRAULICA (SEGUN ESPECIFICACIONES) CON MATERIAL DE BANCO TRITURADO T.M.A. 1 1/2" DE DIAMETRO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR DE LA OBRA; TENDIDO, INCORPORACION DE HUMEDAD, MEZCLADO Y HOMOGENEIZADO, COMPACTACION AL 100 % AASHTO MODIFICADO. PARA. VRS DEL 100 %, CONTENIDO DE ARENAS DE 40 % MINIMO, LIMITE LIQUIDO DE 30% MAXIMO. Precio Unitario: ** SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 13/100 M.N. **	M3	667.00	$ 736.13	$ 490,998.71
	Total de PAVIMENTOS Y VACHEOS ** CUATROCIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 71/100 M.N. **				**$ 490,998.71**
	Total de TERRACERIAS ** QUINIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 39/100 M.N. **				**$ 506,482.39**
	ALBANILERIA				
	GAVIONES Y ESTRUCTURAS DE PROTECCION				
004-040-0005-0001	FABRICACION DE CUNETA DE CONCRETO, (DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES SEGUN PLANO); INCLUYE: AFINE, NIVELACION, FABRICACION Y/O SUMINISTRO DE CONCRETO; ACERO DE REFUERZO, CIMBRADO, COLADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA. F'C=150 KG/CM2 Precio Unitario: ** SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 96/100 M.N. **	ML	114.00	$ 796.96	$ 90,853.44
	Total de GAVIONES Y ESTRUCTURAS DE PROTECCION ** NOVENTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 44/100 M.N. **				**$ 90,853.44**
	BANQUETAS, GUARNICIONES Y JARDINERIA				
004-050-0001-0001	BANQUETA DE CONCRETO HIDRAULICO RESISTENCIA NORMAL T.M.A. 3/4" DE DIAMETRO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES, CIMBRA EN FRONTERA, JUNTAS CONSTRUCTIVAS, AFINE, NIVELACION, COLADO, TRAMPEADO, REGLEADO, ACABADO (SEGUN INDICACIONES DE LA UNIDAD EJECUTORA); CURADO, DESPERDICIO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA. F'C=150 KG/CM2 Y 0.08 MTS. DE ESPESOR. Precio Unitario: ** SETECIENTOS SEIS PESOS 57/100 M.N. **	M2	150.00	$ 706.57	$ 105,985.50
004-050-0002-0003	GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO, T.M.A. 3/4" DE DIAMETRO, RESISTENCIA NORMAL (SEGUN PLANO); INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES; CIMBRADO, NIVELACION, JUNTAS CONSTRUCTIVAS, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA. F'c=150 KG/CM2 TIPO "L" (96 LTS/ML) Precio Unitario: ** OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 87/100 M.N. **	ML	114.00	$ 899.87	$ 102,585.18
	Total de BANQUETAS, GUARNICIONES Y JARDINERIA				**$ 208,570.68**

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	**** DOSCIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS 68/100 M.N. ****				
	CERCOS				
004-070-0003-0001	CONSTRUCCION DE CERCO DE PROTECCION (SEGUN PLANOS AS-8.25 Y/O AP-10.25); INCLUYE: TRAZO Y NIVELACION; ZAPATA CORRIDA DE CIMENTACION CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2; RODAPIE DE BLOCK DE 20X20X40 CMS. CON CELDAS COLADAS DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2; CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO REFORZADO; MURO DE BLOCK DE 15X20X40 CMS. CON CELDAS COLADAS DE CONCRETO Y REFUERZO VERTICAL; PERFIL ESTRUCTURAL Y VARILLA LISA CUADRADA ANCLADA A CASTILLOS Y CADENAS; RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO EN PERFILES DE ACERO Y VARILLA, PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS; SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES; CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO Y DESCIMBRADO; SOLDADURA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. BASE DE. PERFILES ESTRUCTURALES DE ACERO Y VARILLA LISA CUADRADA. Precio Unitario: ** TRES MIL NOVENTA PESOS 88/100 M.N. **	M2	883.20	$ 3,090.88	$ 2'729,865.22
004-070-0004-0001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA (SEGUN PLANOS AS-8.25 Y/O AP-10.25), INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES; PREFILES ESTRUCTURALES Y VARILLA DE ACERO (ANCLADOS AL MOMENTO DE COLADO DE CASTILLOS Y CADENAS); SOLDADURA, COLOCACION, NIVELACION, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS, CERRADURA, CANDADO, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. A BASE DE. PUERTA DOBLE CON PERFILES ESTRUCTURALES DE ACERO Y VARILLA LISA CUADRADA. Precio Unitario: ** SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 07/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 64,354.07	$ 64,354.07
	Total de CERCOS **** DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 29/100 M.N. ****				**$ 2'794,219.29**
	Total de ALBANILERIA **** TRES MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 41/100 M.N. ****				**$ 3'093,643.41**
	ACARREOS				
	ACARREOS PRIMER KILOMETRO				
005-010-0002-0009	ACARREO PRIMER KILOMETRO DE MATERIALES PETREOS: ARENA, GRAVA, PIEDRA, CASCAJO, PRODUCTO DE RUPTURA Y EXCAVACION, EN CAMION DE VOLTEO, CON CARGA MECANICA Y DESCARGA A VOLTEO. MEDIDO EN SECCION. ACARREO 1ER. KM. EN ZONA URBANA TRANSITO NORMAL. Precio Unitario: ** DOSCIENTOS CATORCE PESOS 32/100 M.N. **	M3	50.00	$ 214.32	$ 10,716.00
	Total de ACARREOS PRIMER KILOMETRO **** DIEZ MIL SETECIENTOS DIECISEIS PESOS 00/100 M.N. ****				**$ 10,716.00**
	ACARREOS KILOMETROS SUBSECUENTES				
005-020-0001-0009	ACARREO KMS. SUBSECUENTES AL PRIMERO DE MATERIALES PETREOS: ARENA, GRAVA, PIEDRA, CASCAJO, PRODUCTO DE RUPTURA Y/O EXCAVACION, EN CAMION DE VOLTEO. ACARREO KM. SUBSECUENTE EN ZONA URBANA TRANSITO NORMAL. Precio Unitario: ** VEINTISIETE PESOS 64/100 M.N. **	M3KM	150.00	$ 27.64	$ 4,146.00
	Total de ACARREOS KILOMETROS SUBSECUENTES **** CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N. ****				**$ 4,146.00**
	Total de ACARREOS **** CATORCE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N. ****				**$ 14,862.00**
	TERRACERIAS (E)				

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	EXCAVACIONES Y CORTES (E)				
101-030-0013-0001	ACONDICIONAMIENTO CON MAQUINA Y/O A MANO EN AREA; INCLUYE: MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y HERRAMIENTA NECESARIA. AFINE DE TALUD. Precio Unitario: ** CIENTO OCHO PESOS 97/100 M.N. **	M2	100.00	$ 108.97	$ 10,897.00
101-030-0064-0001	EXCAVACION CON MAQUINARIA SEGUN NIVELES DE PROYECTO; INCLUYE: EXCAVACION, AFINE DE TALUDES Y PLANTILLA, ACARREO DE MATERIAL. PARA. CONSTRUCCION LAGUNAS EN PTAR PRIMO TAPIA. Precio Unitario: ** TRESCIENTOS CUATRO PESOS 40/100 M.N. **	M3	113.60	$ 304.40	$ 34,579.84
	Total de EXCAVACIONES Y CORTES (E) **** CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 84/100 M.N. ****				**$ 45,476.84**
	PLANTILLAS, RELLENOS Y TERRAPLENES (E)				
101-040-0007-0002	FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL PRODUCTO DE CORTE; INCLUYE: ELIMINACION DE BOLEO, INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO, NIVELACION, MANO DE OBRA Y EQUIPO. COMPACTACION. PARA RAMPA CON MATERIA TIPO "B", INCLUYE: COMPENSACION. Precio Unitario: ** CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS 30/100 M.N. **	M3	3,530.00	$ 136.30	$ 481,139.00
101-040-0007-0007	FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL PRODUCTO DE CORTE; INCLUYE: ELIMINACION DE BOLEO, INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO, NIVELACION, MANO DE OBRA Y EQUIPO. COMPACTACION. PARA RAMPA , MOVIMIENTOS Y MANIOBRA LOCALES EN FORMACION DE LAGUNAS Precio Unitario: ** CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS 30/100 M.N. **	M3	1,155.00	$ 136.30	$ 157,426.50
101-040-0015-0002	RELLENO DE ZANJAS CON ARENAS LIMOSAS SM-SC, BAJAS CARACTERISTICAS EXPANSIVAS VRS NO MENOR DE 10%, EXPANSION NO MAYOR AL 3%, PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO (PVSM) ENTRE 1,700 Y 2,000 KG/CM2; INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL, ELIMINACION DE PIEDRAS, AGUA PARA COMPACTACIONES, HOMOGENEIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. APISONADO Y COMPACTADO CON EQUIPO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; COMPACTACION AL 95 % PRUEBA PROCTOR EN ZONA PIEDRAPLEN Precio Unitario: ** SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 15/100 M.N. **	M3	239.10	$ 639.15	$ 152,820.76
101-040-0026-0002	CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS; INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION. A BASE DE PIEDRAPLEN DE 40 CMS DE ESPESOR, CON ROCA BASALTICA DE 8" A 10 ". INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, COLOCACION MANUAL O CON MAQUINA , NIVELACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE : 50 CMS DE ESPESOR Precio Unitario: ** NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 98/100 M.N. **	M3	433.00	$ 956.98	$ 414,372.34
101-040-0026-0003	CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS; INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION. A BASE DE ENROCAMIENTO DE 1.00 A 3 00 MTS DE ESPESOR, CON ROCA BASALTICA DE 14" HASTA 60", INCLUYE PREPARACION. SUMINISTRO. CARGA Y ACARREO AL SITIO DE LA OBRA DESCARGA COLOCACION MANUAL O CON MAQUINA. NIVELACION DE LA SUPERFICIE. MANO DE OBRA. HERRAMIENTA Y EQUIPO DE 1 00 A 3 00 MTS. DE ESPESOR. Precio Unitario: ** UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 55/100 M.N. **	M3	466.00	$ 1,289.55	$ 600,930.30
101-040-0026-0004	CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS; INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION. A BASE DE FILTRO CON GRAVA DE 3/4" EN CAPAS DE 20 CMS. Precio Unitario: ** UN MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO PESOS 46/100 M.N. **	M3	172.00	$ 1,145.46	$ 197,019.12
101-040-0031-0002	AFINE Y COMPACTACION; INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES Y/O SELECCION DEL MISMO, COMPATACION, COLOCACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA, DE. PARA. LA CONSTRUCCION DE LAGUNAS EN PTAR PRIMO TAPIA	M3	216.00	$ 190.71	$ 41,193.36

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	Precio Unitario: ** CIENTO NOVENTA PESOS 71/100 M.N. **				
101-040-0032-0001	SUMINISTRO Y TENDIDO DE MATERIAL PETREO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR DE LA OBRA, ACOMODO, AFINE Y NIVELADO; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PIEDRA BOLA TRITURADA DE 4"" A 12"" DE DIAMETRO, PARA CONSTRUCCION DE FILTRO DE ESTABILIZACION. Precio Unitario: ** NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 98/100 M.N. **	M3	75.00	$ 956.98	$ 71,773.50
101-040-0044-0001	FORMACION DE TERRAPLEN CON ARENAS LIMOSAS SM-SC, BAJAS CARACTERISTICAS EXPANSIVAS VRS NO MENOR DE 10%, EXPANSION NO MAYOR AL 3%, PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO (PVSM) ENTRE 1,700 Y 2,000 KG/CM2; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL, ELIMINACION DE PIEDRAS, AGUA PARA COMPACTACIONES, HOMOGENEIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA APISONADO Y COMPACTADO CON EQUIPO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; COMPACTACION AL 95 % PRUEBA PROCTOR: EN ZONA DE RELLENO Precio Unitario: ** CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 51/100 M.N. **	M2.	1,237.00	$ 448.51	$ 554,806.87
101-040-0045-0001	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE POLIPROPILENO DE ALTO GRAMEJE INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTROS, CARGA, ACARREOS AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, CORTES, TRASLAPES, COLOCACION , MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE: 200 A 300 G/M2 CON TRASLAPES DE 30 CMS. Precio Unitario: ** TRESCIENTOS SETENTA PESOS 05/100 M.N. **	M2	866.00	$ 370.05	$ 320,463.30
101-040-0046-0001	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE IMPERBILIZACION MEDIANTE LINER DE GEOMEMBRANA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (HDPE) LISO O TEXTURIZADO, INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTROS, CARGA, ACARREOS AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, PREPARACION, DESPLIGUE DE LINER, UNION DE LAMINA MEDIANTE TERMOFUSION DE DOBLE CANAL, SOLDADURA POR EXTRUSION EN DETALLES Y PARCHES, PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD, LIMPIEZA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. PARA CON ESPESOR DE 1.5 MM (60 MILS) Precio Unitario: ** DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 78/100 M.N. **	M2	1,099.00	$ 263.78	$ 289,894.22
	Total de PLANTILLAS, RELLENOS Y TERRAPLENES (E)				**$ 3'281,839.27**
	**** TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 27/100 M.N. ****				
	Total de TERRACERIAS (E)				**$ 3'327,316.11**
	**** TRES MILLONES TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS DIECISEIS PESOS 11/100 M.N. ****				
	AGUA POTABLE (E)				
	INSTALACIONES (E)				
202-010-0124-0001	LINEA DE CONDUCION Y/O IMPULSION (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. DE: TANQUE DE CONTACTO A GARZA (INCLUYE TODOS LOS MATERIALES E INSTALACION DE LA GARZA) Precio Unitario: ** CUATROCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 88/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 420,278.88	$ 420,278.88
	Total de INSTALACIONES (E)				**$ 420,278.88**
	**** CUATROCIENTOS VEINTE MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 88/100 M.N. ****				
	CRUCES ESPECIALES (E)				
202-016-0001-0007	TRAMITES Y PERMISOS ANTE DEPENDENCIAS O ENTIDADES PARA CRUCES DE INSTALACIONES; INCLUYE: ELABORACION DE DOCUMENTACION Y/O	SERV.	1.00	$ 150,099.60	$ 150,099.60

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	SOLICITUD, PAGO DE DERECHOS O SERVICIOS, SUPERVISION, AUTORIZACION DE PLANOS. GESTION TRAMITE ANTE CFE PARA ENTREGA DE RED EN MEDIA TENSION; ELABORACION DE PLANO DE OBRA TERMINADA, MEMORIA DE CALCULO, ENTREGA EN OBRA EN SISPROTER Y MATERIALES EN SIGLA03, COORDINACION CON DEPARTAMENTO DECONSTRUCCION SEGUIMIENTO HASTA LA ENERGIZACION DE LA RED INSTALADA. Precio Unitario: ** CIENTO CINCUENTA MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS 60/100 M.N. **				
202-016-0001-0009	TRAMITES Y PERMISOS ANTE DEPENDENCIAS O ENTIDADES PARA CRUCES DE INSTALACIONES; INCLUYE: ELABORACION DE DOCUMENTACION Y/O SOLICITUD, PAGO DE DERECHOS O SERVICIOS, SUPERVISION, AUTORIZACION DE PLANOS. GESTION DE TRÁMITES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD PARA LA AUTORIZACIÓN DEL PROYECTO Y CONSTRUCCION DE LA LINEA ELECTRICA PARA ENERGIZAR, INSTALACION; INCLUYE GESTION PARA LA FORMALIZACION LEGAL Y CERTIFICACION PARA RECONOCIMIENTO OFICIAL DE VIALIDAD PARA EL PROYECTO DE TRAZO DE LINEA ELECTRICA DESDE EL PUNTO DE CONEXION INDICADO POR LA CFE HASTA EL POSTE DE LA SUBESTACION ELECTRICA , GESTION PARA LA OBTENCION DE LOS PERMISOS Y AUTORIZACIONES ANTE EL AREA CORRESPONDIENTE DEL MUNICIPIO (CERTIFICACION), VERIFICACION FISICA DEL TRAZO (DE LA VIA PÚBLICA) PREVIO Y DURANTE LA CONSTRUCCION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. Precio Unitario: ** CIENTO OCHENTA MIL CIENTO DIECINUEVE PESOS 52/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 180,119.52	$ 180,119.52
	Total de CRUCES ESPECIALES (E) **** TRESCIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS DIECINUEVE PESOS 12/100 M.N. ****				**$ 330,219.12**
	Total de AGUA POTABLE (E) **** SETECIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N. ****				**$ 750,498.00**
	ALBANILERIA (E)				
	ACEROS, CIMBRAS Y HERRERIA (E)				
404-010-0105-0001	DESINSTALACION Y/O DESMONTAJE DE EQUIPAMIENTO INCLUYE; ACCAREOS MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA DESINSTALACION EN PTAR TIJUANA PROGRESO, DESINSTALACION DE LAS ESTRUCTURAS, FONTANERIA, EQUIPAMIENTO (MOTORES, BOMBAS, CENTROS DE CARGA, CEPILLOS Y AIREADORES), SUBESTACION ELECTRICA (POSTE Y TRANSFORMADOR), ASI COMO ELEMENTOS DEL CARCAMO REGULADOR, BOMBEO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO, ELEMENTOS DEL REACTOR ANOXICO, REACTOR BIOLOGICO Y UNIDAD DE SECADO DE LODOS. Precio Unitario: ** TRESCIENTOS OCHO MIL CIENTO ONCE PESOS 99/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 308,111.99	$ 308,111.99
	Total de ACEROS, CIMBRAS Y HERRERIA (E) **** TRESCIENTOS OCHO MIL CIENTO ONCE PESOS 99/100 M.N. ****				**$ 308,111.99**
	MUROS, APLANADOS Y PINTURAS (E)				
404-030-0011-0002	CONSTRUCCION DE MURETE A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS. (DIMENSIONES SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES): INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. PARA. MURETE PARA MEDICION TIPO M-5 C.F.E. Precio Unitario: ** CUARENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y OCHO PESOS 08/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 44,098.08	$ 44,098.08
	Total de MUROS, APLANADOS Y PINTURAS (E) **** CUARENTA Y CUATRO MIL NOVENTA Y OCHO PESOS 08/100 M.N. ****				**$ 44,098.08**
	ALBANILERIA (E)				
404-090-0036-0001	CONSTRUCCION DE PUERTAS, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRMIENTA, SOLDADURA A TOPE, PINTURA, PRIMER, Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU	PZA	1.00	$ 23,739.97	$ 23,739.97

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	CORRECTA EJECUCION. DE METAL PARA MURETES DE MEDICION M-5 SEGUN PLANO Precio Unitario: ** VEINTITRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 97/100 M.N. **				
	Total de ALBANILERIA (E) **** VEINTITRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 97/100 M.N. ****				**$ 23,739.97**
	Total de ALBANILERIA (E) **** TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 04/100 M.N. ****				**$ 375,950.04**
	ACARREOS (E)				
	ACARREOS KILOMETROS SUBSECUENTES (E)				
505-020-0018-0001	TRASLADO, ALMACENAJE Y ACARREO DE EQUIPAMIENTO; INCLUYE: ACARREOS, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO ESPECIALIZADO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA TRASLADO. DE PTAR TIJUANA PROGRESO A SITIO DE LA OBRA (PTAR PRIMO TAPIA), TRASLADO DE LAS ESTRUCTURAS, FONTANERIA, EQUIPAMIENTO (MOTORES, BOMBAS, CENTROS DE CARGA, CEPILLOS Y AIREADORES), SUBESTACION ELECTRICA (POSTE Y TRANSFORMADOR), ASI COMO ELEMENTOS DEL CARCAMO REGULADOR, BOMBEO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO, ELEMENTOS DEL REACTOR ANOXICO, REACTOR BIOLOGICO Y UNIDAD DE SECADO DE LODOS., TODO LO QUE SE PUEDA UTILIZAR EN LA NUEVA PTAR PRIMO TAPIA Precio Unitario: ** OCHENTA Y DOS MIL UN PESOS 86/100 M.N. **	VJE	1.00	$ 82,001.86	$ 82,001.86
	Total de ACARREOS KILOMETROS SUBSECUENTES (E) **** OCHENTA Y DOS MIL UN PESOS 86/100 M.N. ****				**$ 82,001.86**
	Total de ACARREOS (E) **** OCHENTA Y DOS MIL UN PESOS 86/100 M.N. ****				**$ 82,001.86**
	ELECTROMECANICA (E)				
	SUMINISTRO EQUIPO DE BOMBEO (E)				
909-011-0014-0001	CONSTRUCCION DE CARCAMO DE BOMBEO (SEGUN PLANO), INCLUYE; PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN PISO, MURO Y LOSA, ESCALERA MARINA, MARCO Y TAPA DE LAMINA ANTIDERRAPANTE, FIJACION DE PLACAS DE ACERO A MURO, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION. CARCAMO DE BOMBEO. Precio Unitario: ** SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 13/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 74,550.13	$ 74,550.13
	Total de SUMINISTRO EQUIPO DE BOMBEO (E) **** SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 13/100 M.N. ****				**$ 74,550.13**
	INSTALACION SUBESTACION ELECTRICA (E)				
909-020-0009-0008	INSTALACION DE SUBESTACION ELECTRICA (SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO); INCLUYE: CARGA Y ACARREO AL LUGAR DE SU COLOCACION, MANIOBRAS LOCALES; MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, PRUEBAS; HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 75 KVA. Precio Unitario: ** VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 41/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 26,275.41	$ 26,275.41
	Total de INSTALACION SUBESTACION ELECTRICA (E) **** VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 41/100 M.N. ****				**$ 26,275.41**
	ALIMENTADORES ELECTRICOS (E)				
909-050-0001-0001	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR	PZA	1.00	$ 422,680.47	$ 422,680.47

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE SUBESTACION A MURETE DE MEDICION Y HASTA EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES Precio Unitario: ** CUATROCIENTOS VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 47/100 M.N. **				
909-050-0001-0006	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A SERVICIOS SECUNDARIOS. Precio Unitario: ** DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS 26/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 276,183.26	$ 276,183.26
909-050-0001-0030	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE EQUIPOS SOPLADORES DE AIRE. Precio Unitario: ** SESENTA MIL TREINTA Y NUEVE PESOS 84/100 M.N. **	PZA	2.00	$ 60,039.84	$ 120,079.68
909-050-0001-0031	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE EQUIPOS AGITADORES. Precio Unitario: ** CINCUENTA Y CUATRO MIL TREINTA Y CINCO PESOS 86/100 M.N. **	PZA	2.00	$ 54,035.86	$ 108,071.72
909-050-0003-0002	INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES MENORES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE LAS BOMBAS. Precio Unitario: ** SETENTA Y OCHO MIL CINCUENTA Y UN PESOS 79/100 M.N. **	PZA	6.00	$ 78,051.79	$ 468,310.74
	Total de ALIMENTADORES ELECTRICOS (E) **** UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS 87/100 M.N. ****				**$ 1'395,325.87**
	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA (E)				
909-081-0007-0002	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE MEDICION SEGUN NORMA C.F.E.; INCLUYE: ACCESORIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. SISTEMA DE MEDICION M-5 Precio Unitario: ** SETENTA MIL CUATROCIENTOS TRES PESOS 92/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 70,403.92	$ 70,403.92
909-081-0012-0002	CONSTRUCCION DE LINEA ELECTRICA DE ACUERDO A PROYECTO Y BASES DE DISEÑO AUTORIZADO POR CFE, DESDE EL PUNTO INICIAL DE CONEXION DISPUESTO POR CFE, HASTA EL PUNTO DE ENTREGA Y CONEXION INDICADO POR CESPT INCLUYE: EXCAVACIONES, RELLENOS, POSTERIA, ESTRUCTURAS, CABLES, HERRAJES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA INSTALACION. LINEA ELECTRICA DE ACUERDO A PROYECTO Y BASES DE DISEÑO AUTORIZADO POR CFE, DESDE EL PUNTO INICIAL DE CONEXION DISPUESTO POR CFE, HASTA EL PUNTO DE ENTREGA Y CONEXION INDICADO POR CESPT, TRANSFORMACION DE VOLTAJE. Precio Unitario: ** SETECIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTOS DIECISIETE PESOS 92/100 M.N. **	ML	1.00	$ 780,517.92	$ 780,517.92
909-081-0040-0001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTE (SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES ANEXAS); INCLUYE: CARGA, ACARREO, COLOCACION,PREPARACION EN POSTE PARA REGISTRO ELECTRICO; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA POSTE METALICO	PZA	4.00	$ 17,349.88	$ 69,399.52

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	REDONDO RIGIDO DE 7.00 MTS DE ALTURA, RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR SEGUN SUPERVISION; BASE TRAPEZOIDAL DE CONCRETO CON PLACA ACERO DE 3/4" ESPESOR (SI ES NECESARIA) Precio Unitario: ** DIECISIETE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 88/100 M.N. **				
909-081-0051-0001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO ELECTRICO DE CONCRETO, PREFABRICADO (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANO); INCLUYE: PUESTA EN EL ALMACEN DE LA OBRA; CARGA Y ACARREO AL LUGAR DE SU COLOCACION; TAPA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. PARA RESISTENCIA. REGISTRO Y TAPA F'C=200 KG/CM2, DE 0.33 X 0.33 X 0.40 MTS. Precio Unitario: ** CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N. **	PZA	4.00	$ 4,352.00	$ 17,408.00
909-081-0063-0001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE TIERRAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO) TODO ESTO EN BASE A LAS NORMAS DE DISTRIBUCION CONTRUCCION INSTALACIONES AEREAS EN MEDIA Y BAJA TENSION CFE VIGENTES, INCLUYE: CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, MATERIALES MISCELÁNEOS Y ACCESORIOS, EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DESDE NEUTRO CORRIDO 1/0 ACSR HASTA VARILLA DE TIERRA 5/8" X 10' COBRIZADA, MEDIANTE ALAMBRE DE COBRE SÓLIDO CALIBRE 4 AWG PASANDO A TRAVÉS DE POLIDUCTO DENTRO DE POSTE DE CONCRETO, CONECTORES EN 1/0 ACSR, CONECTORES EN VARILLA 5/8", ALAMBRE DE COBRE SÓLIDO CALIBRE 4 AWG , VARILLA DE TIERRA 5/8" X 10' COBRIZADA. Precio Unitario: ** TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 17/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 3,577.17	$ 3,577.17
	Total de SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA (E) **** NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS 53/100 M.N. ****				**$ 941,306.53**
	DESMANTELAMIENTOS Y REPOCISIONES (E)				
909-082-0005-0014	DESINTALACION Y/O DESMANTELAMIENTO INCLUYE; ACARREOS, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA DESINSTALACION. POSTE METALICO Y BASE TRAPEZOIDAL, INCLUYE; REUBICACION EN EL SITIO QUE INDIQUE EL PROYECTO. Precio Unitario: ** OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 35/100 M.N. **	PZA	4.00	$ 8,991.35	$ 35,965.40
	Total de DESMANTELAMIENTOS Y REPOCISIONES (E) **** TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 40/100 M.N. ****				**$ 35,965.40**
	TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL (E)				
909-084-0074-0001	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACION DE SENSOR Y TRANSMISOR DE CAUDAL DE EFLUENTE: CONTEMPLA LA INSTALACION DE MONITOR DE FLUJO, ANCLADO/SOPORTADO A BARANDALES CON UNICANAL, SUMINISTRO DE TUBERÍA CONDUIT DE ALUMINIO, TORNILLERÍA, ABRAZADERAS Y CABLEADO A REGISTRO ELÉCTRICO LOCAL. SE INCLUYEN TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS. Precio Unitario: ** OCHENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS 63/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 88,480.63	$ 88,480.63
909-084-0074-0002	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIREACIÓN BURBUJA FINA PARA DIGESTOR NO.2. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIREACIÓN DE BURBUJA FINA PARA DIGESTOR CON UN TOTAL DE 803 DIFUSORES EN 1 PARRILLA, ACERO INOX. 304/PVC QUE INCLUYE BASES, LA INSTALACION DE LA TUBERIA (SISTEMA DE PURGA DE CONDENSADOS) EN TUBERIA PVC, INSTALACION DE LA BAJANTE VERTICAL DE ACERO INOXIDABLE, INSTALACION DE UNION PARA TRANSICION ACERO-PVC, ANCLAJES AL FONDO DEL TANQUE PARA PERNOS DE SUJECCION DEL MANOIFOLD PRINCIPAL, INSTALACION DE CABEZALES DE DISTRIBUCION DE AIRE Y COLOCACION DE PARRILLAS DE DIFUSORES, SE INCLUYE: BASES DE EQUIPO, CODO DE 90 ° EN LA PARTE SUPERIOR DE LAS BAJANTES DE ACERO INOXIDABLE 304, CUALQUIER TIPO DE PINTURA	LOTE	1.00	$ 109,832.30	$ 109,832.30

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	/AISLAMIENTO EN EL EQUIPO PROVISTO, TODOS LOS MANGUITOS DE PARED DEBIDO A LA PENETRACIÓN DE LA LOSA / PARED, TODOS LOS PERNOS, JUNTAS, Y CONECTORES PARA SUJETAR LA BAJANTE A LA TUBERÍA PRINCIPAL SUPERIOR, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS. Precio Unitario: ** CIENTO NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS 30/100 M.N. **				
909-084-0074-0003	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACION DE SENSOR Y TRANSMISOR DE OXÍGENO DISUELTO PARA DIGESTORES: CONTEMPLA LA INSTALACION DE MONITOR DE OXÍGENO DISUELTO EN PROCESO, ANCLADO/SOPORTADO A BARANDALES CON UNICANAL, SUMINISTRO DE TUBERÍA CONDUIT DE ALUMINIO, TORNILLERÍA, ABRAZADERAS Y CABLEADO A REGISTRO ELÉCTRICO LOCAL. SE INCLUYEN TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS. Precio Unitario: ** VEINTISIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS 94/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 27,583.94	$ 27,583.94
909-084-0074-0004	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE BOMBA DE POLIMERO PARA ESPESADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE BOMBA DE POLÍMERO INCLUYE BASE, MONTAJE Y ANCLAJE DEL EQUIPO, ENGRASADO Y LUBRICACION INICIAL, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS. Precio Unitario: ** CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS 68/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 149,461.68	$ 149,461.68
909-084-0074-0005	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL ELECTRICO Y VARIADOR PARA BOMBA DE LODOS DE DESHIDRATADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACION DE TABLERO CON VARIADOR DE FRECUENCIA, BOTONERA DE ARRANQUE Y PARO, LEDS INDICADORES, RESET, 460 V, 60 HZ, IP 54, DIMENSIONES DEL GABINETE HXWXD: 400 X 400 X 200 MM ANCLADO A PARED DE EDIFICIO UV, INCLUYE SUMINISTRO DE TUBERÍA CONDUIT DE ALUMINIO, TORNILLERÍA, ABRAZADERAS Y CABLEADO A REGISTRO ELÉCTRICO LOCAL. SE INCLUYEN TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS." Precio Unitario: ** DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS 01/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 224,961.01	$ 224,961.01
909-084-0074-0006	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE BOMBA DE LODOS PARA DESHIDRATADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN BOMBA DE LODOS, INCLUYE BASE, MONTAJE Y ANCLAJE DEL EQUIPO, ENGRASADO Y LUBRICACION INICIAL, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS Precio Unitario: ** DOSCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS DIECISEIS PESOS 68/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 213,516.68	$ 213,516.68
909-084-0074-0007	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: INSTALACIÓN DE COMPUERTAS, VÁLVULAS, DESARENADORES MECÁNICOS, REJILLAS FINAS MECÁNICAS, MEZCLADORES, BOMBAS, SOPLADORES, SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE CON BURBUJA FINA, SISTEMA DE DESINFECCIÓN, MEDIO FILTRANTE PARA FILTROS, ESPESADOR, CABLEADO ELECTRICO DE ACUERDO A CAPACIDAD DE EQUIPO, TUBERIA CONDUIT Y DESHIDRATADOR DE LODOS E INSTRUMENTACIÓN PARA MEDICIÓN DE CAUDAL Y OXÍGENO DISUELTO. Precio Unitario: ** DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS UN PESOS 33/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 269,201.33	$ 269,201.33
909-084-0075-0001	ESTRUCTURA EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CONSTRUCCION DE DESARENADOR (SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES),	LOTE	1.00	$ 407,159.02	$ 407,159.02

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	INCLUYE; PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN PISO, MURO Y CIMENTACION, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION,OPERACION Y FUNCIONAMIENTO. Precio Unitario: ** CUATROCIENTOS SIETE MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS 02/100 M.N. **				
909-084-0075-0002	ESTRUCTURA EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CONSTRUCCION DE DESAGUE DE LODOS (SEGUN PLANO), INCLUYE; PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN ESTRUCTURA DE CONCRETO, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION. DESAGUE DE LODOS Precio Unitario: ** SEISCIENTOS CINCO MIL CIENTO CINCO PESOS 01/100 M.N. **	PZA	1.00	$ 605,105.01	$ 605,105.01
909-084-0076-0001	INTERCONEXION DE ENTRE ESTRUCTURAS Y/O LAGUNAS (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. EN INTERCONEXION DE LAGUNA DE REACTOR BIOLOGICO A CARCAMO BOMBEO. Precio Unitario: ** DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS 96/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 229,571.96	$ 229,571.96
909-084-0076-0002	INTERCONEXION DE ENTRE ESTRUCTURAS Y/O LAGUNAS (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. INTERCONEXION CARCAMO DE BOMBEO A CLARIFICADOR. Precio Unitario: ** CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 45/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 174,484.45	$ 174,484.45
909-084-0076-0003	INTERCONEXION DE ENTRE ESTRUCTURAS Y/O LAGUNAS (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. INTERCONEXION DESDE CARCAMO BOMBEO A TANQUE DE CONTACTO. Precio Unitario: ** DOSCIENTOS VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS 96/100 M.N. **	LOTE	1.00	$ 229,571.96	$ 229,571.96
909-084-0077-0001	DESMONTE Y DESPALME DE TERRENO. DESMONTE Y DESPALME DE TERRENO, INCLUYENDO REMOCIÓN DE VEGETACIÓN, EXCAVACIÓN DE CAPA VEGETAL Y ACARREO DEL MATERIAL RESULTANTE EN CAMIÓN HASTA UN KILÓMETRO DE DISTANCIA. SE INCLUYE EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN COMPLETA DE LAS ACTIVIDADES. " AL PRIMER KILOMETRO". Precio Unitario: ** CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 86/100 M.N. **	M3	664.40	$ 134.86	$ 89,600.98
	Total de TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL (E) **** DOS MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS 95/100 M.N. ****				**$ 2'818,530.95**
	Total de ELECTROMECANICA (E) **** CINCO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 29/100 M.N. ****				**$ 5'291,954.29**
	Total de 12'644,758.68 "Construccion de Planta de				**$ 13'442,708.11**

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA
URBANIZACION
S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

Presupuesto

Clave	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
	Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."				
	** TRECE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 11/100 M.N. **				
	Subtotal de Presupuesto				**$ 13'442,708.11**
	** TRECE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 11/100 M.N. **				
				IVA	**$ 2'150,833.30**
				Total	**$ 15'593,541.41**
	** QUINCE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 41/100 M.N. **				

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	Concepto	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		"Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."											
		TERRACERIAS											
		PLANTILLAS, RELLENOS Y TERRAPLENES											
40	001-040-0012-0002	FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, COMPACTADO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; INCLUYE: ELIMINACION DE BOLEO, INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO, NIVELACION, MANO DE OBRA Y EQUIPO. COMPACTACION. AL 95 % PRUEBA PROCTOR.	M3	113.60	136.30	$15,483.68	$540.74	$2,359.41	$2,310.26	$2,359.41	$2,457.72	$2,310.26	$2,359.41
		PAVIMENTOS Y VACHEOS											
60	001-070-0003-0001	BASE HIDRAULICA (SEGUN ESPECIFICACIONES) CON MATERIAL DE BANCO TRITURADO T.M.A. 1 1/2" DE DIAMETRO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR DE LA OBRA; TENDIDO, INCORPORACION DE HUMEDAD, MEZCLADO Y HOMOGENEIZADO, COMPACTACION AL 100 % AASHTO MODIFICADO. PARA. VRS DEL 100 %, CONTENIDO DE ARENAS DE 40 % MINIMO, LIMITE LIQUIDO DE 30% MAXIMO.	M3	667.00	736.13	$490,998.71		$12,430.45	$73,028.27	$74,582.07	$77,689.65	$73,028.27	$74,582.07
		ALBANILERIA											
		GAVIONES Y ESTRUCTURAS DE PROTECCION											
90	004-040-0005-0001	FABRICACION DE CUNETA DE CONCRETO, (DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES SEGUN PLANO); INCLUYE: AFINE, NIVELACION, FABRICACION Y/O SUMINISTRO DE CONCRETO; ACERO DE REFUERZO, CIMBRADO, COLADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA. F'C=150 KG/CM2	ML	114.00	796.96	$90,853.44		$10,671.74	$13,555.90	$13,844.32	$14,421.17	$13,555.90	$13,844.32
		BANQUETAS, GUARNICIONES Y JARDINERIA											
110	004-050-0001-0001	BANQUETA DE CONCRETO HIDRAULICO RESISTENCIA NORMAL T.M.A. 3/4" DE DIAMETRO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES, CIMBRA EN FRONTERA, JUNTAS CONSTRUCTIVAS, AFINE, NIVELACION, COLADO, TRAMPEADO, REGLEADO, ACABADO (SEGUN INDICACIONES DE LA UNIDAD EJECUTORA); CURADO, DESPERDICIO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA. F'C=150 KG/CM2 Y 0.08 MTS. DE ESPESOR.	M2	150.00	706.57	$105,985.50	$3,701.17	$16,150.16	$15,813.69	$16,150.16	$16,823.08	$15,813.69	$16,150.16
120	004-050-0002-0003	GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO, T.M.A. 3/4" DE DIAMETRO, RESISTENCIA NORMAL (SEGUN PLANO); INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES; CIMBRADO, NIVELACION, JUNTAS CONSTRUCTIVAS, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA. F'c=150 KG/CM2 TIPO "L" (96 LTS/ML)	ML	114.00	899.87	$102,585.18	$3,582.43	$15,632.01	$15,306.35	$15,632.01	$16,283.35	$15,306.35	$15,632.01
		CERCOS											
140	004-070-0003-0001	CONSTRUCCION DE CERCO DE PROTECCION (SEGUN PLANOS AS-8.25 Y/O AP-10.25); INCLUYE: TRAZO Y NIVELACION; ZAPATA CORRIDA DE CIMENTACION CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2; RODAPIE DE BLOCK DE 20X20X40 CMS. CON CELDAS COLADAS DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2; CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO REFORZADO; MURO DE BLOCK DE 15X20X40 CMS. CON CELDAS COLADAS DE CONCRETO Y REFUERZO VERTICAL; PERFIL ESTRUCTURAL Y VARILLA LISA CUADRADA ANCLADA A CASTILLOS Y CADENAS; RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO EN PERFILES DE ACERO Y VARILLA, PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS; SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES; CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO Y DESCIMBRADO; SOLDADURA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. BASE DE. PERFILES ESTRUCTURALES DE ACERO Y VARILLA LISA CUADRADA.	M2	883.20	3,090.88	$2'729,865.22		$320,650.91	$407,313.21	$415,979.45	$433,311.93	$407,313.21	$415,979.45

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	Concepto	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
150	004-070-0004-0001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA (SEGUN PLANOS AS-8.25 Y/O AP-10.25), INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES; PREFILES ESTRUCTURALES Y VARILLA DE ACERO (ANCLADOS AL MOMENTO DE COLADO DE CASTILLOS Y CADENAS); SOLDADURA, COLOCACION, NIVELACION, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS, CERRADURA, CANDADO, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. A BASE DE. PUERTA DOBLE CON PERFILES ESTRUCTURALES DE ACERO Y VARILLA LISA CUADRADA.	PZA	1.00	64,354.07	$64,354.07		$7,561.73	$9,601.56	$9,805.89	$10,214.47	$9,601.56	$9,805.89
		ACARREOS											
		ACARREOS PRIMER KILOMETRO											
180	005-010-0002-0009	ACARREO PRIMER KILOMETRO DE MATERIALES PETREOS: ARENA, GRAVA, PIEDRA, CASCAJO, PRODUCTO DE RUPTURA Y EXCAVACION, EN CAMION DE VOLTEO, CON CARGA MECANICA Y DESCARGA A VOLTEO. MEDIDO EN SECCION. ACARREO 1ER. KM. EN ZONA URBANA TRANSITO NORMAL.	M3	50.00	214.32	$10,716.00		$481.64	$1,131.80	$1,155.88	$1,204.04	$1,131.80	$1,155.88
		ACARREOS KILOMETROS SUBSECUENTES											
200	005-020-0001-0009	ACARREO KMS. SUBSECUENTES AL PRIMERO DE MATERIALES PETREOS: ARENA, GRAVA, PIEDRA, CASCAJO, PRODUCTO DE RUPTURA Y/O EXCAVACION, EN CAMION DE VOLTEO. ACARREO KM. SUBSECUENTE EN ZONA URBANA TRANSITO NORMAL.	M3KM	150.00	27.64	$4,146.00		$186.34	$437.89	$447.21	$465.84	$437.89	$447.21
		TERRACERIAS (E)											
		EXCAVACIONES Y CORTES (E)											
230	101-030-0013-0001	ACONDICIONAMIENTO CON MAQUINA Y/O A MANO EN AREA; INCLUYE: MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y HERRAMIENTA NECESARIA. AFINE DE TALUD.	M2	100.00	108.97	$10,897.00	$380.55	$1,660.49	$1,625.90	$1,660.49	$1,729.68	$1,625.90	$1,660.49
240	101-030-0064-0001	EXCAVACION CON MAQUINARIA SEGUN NIVELES DE PROYECTO; INCLUYE: EXCAVACION, AFINE DE TALUDES Y PLANTILLA, ACARREO DE MATERIAL. PARA CONSTRUCCION LAGUNAS EN PTAR PRIMO TAPIA.	M3	113.60	304.40	$34,579.84	$1,207.61	$5,269.30	$5,159.52	$5,269.30	$5,488.86	$5,159.52	$5,269.30
		PLANTILLAS, RELLENOS Y TERRAPLENES (E)											
260	101-040-0007-0002	FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL PRODUCTO DE CORTE; INCLUYE: ELIMINACION DE BOLEO, INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO, NIVELACION, MANO DE OBRA Y EQUIPO. COMPACTACION. PARA RAMPA CON MATERIA TIPO "B", INCLUYE: COMPENSACION.	M3	3,530.00	136.30	$481,139.00		$62,426.28	$71,561.81	$73,084.40	$76,129.59	$71,561.81	$73,084.40
270	101-040-0007-0007	FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL PRODUCTO DE CORTE; INCLUYE: ELIMINACION DE BOLEO, INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO, NIVELACION, MANO DE OBRA Y EQUIPO. COMPACTACION. PARA RAMPA , MOVIMIENTOS Y MANIOBRA LOCALES EN FORMACION DE LAGUNAS	M3	1,155.00	136.30	$157,426.50		$20,425.61	$23,414.70	$23,912.88	$24,909.25	$23,414.70	$23,912.88
280	101-040-0015-0002	RELLENO DE ZANJAS CON ARENAS LIMOSAS SM-SC, BAJAS CARACTERISTICAS EXPANSIVAS VRS NO MENOR DE 10%, EXPANSION NO MAYOR AL 3%, PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO (PVSM) ENTRE 1,700 Y 2,000 KG/CM2; INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL, ELIMINACION DE PIEDRAS, AGUA PARA COMPACTACIONES, HOMOGENEIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. APISONADO Y COMPACTADO CON EQUIPO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; COMPACTACION AL 95 % PRUEBA PROCTOR EN ZONA PIEDRAPLEN	M3	239.10	639.15	$152,820.76		$19,828.01	$22,729.67	$23,213.28	$24,180.50	$22,729.67	$23,213.28
290	101-040-0026-0002	CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS; INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION. A BASE DE PIEDRAPLEN DE 40 CMS DE ESPESOR, CON ROCA BASALTICA DE 8" A 10 ". INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, COLOCACION MANUAL O CON MAQUINA , NIVELACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE : 50	M3	433.00	956.98	$414,372.34		$53,763.53	$61,631.32	$62,942.63	$65,565.24	$61,631.32	$62,942.63

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	Concepto	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		CMS DE ESPESOR											
295	101-040-0026-0003	CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS; INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION. A BASE DE ENROCAMIENTO DE 1.00 A 3 00 MTS DE ESPESOR, CON ROCA BASALTICA DE 14" HASTA 60", INCLUYE PREPARACION, SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO AL SITIO DE LA OBRA DESCARGA COLOCACION MANUAL O CON MAQUINA. NIVELACION DE LA SUPERFICIE. MANO DE OBRA. HERRAMIENTA Y EQUIPO DE 1 00 A 3 00 MTS. DE ESPESOR.	M3	466.00	1,289.55	$600,930.30		$77,968.83	$89,378.87	$91,280.55	$95,083.90	$89,378.87	$91,280.55
297	101-040-0026-0004	CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS; INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION. A BASE DE FILTRO CON GRAVA DE 3/4" EN CAPAS DE 20 CMS.	M3	172.00	1,145.46	$197,019.12		$25,562.71	$29,303.46	$29,926.94	$31,173.89	$29,303.46	$29,926.94
300	101-040-0031-0002	AFINE Y COMPACTACION; INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES Y/O SELECCION DEL MISMO, COMPATACION, COLOCACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA, DE. PARA. LA CONSTRUCCION DE LAGUNAS EN PTAR PRIMO TAPIA	M3	216.00	190.71	$41,193.36		$5,344.72	$6,126.86	$6,257.22	$6,517.93	$6,126.86	$6,257.22
310	101-040-0032-0001	SUMINISTRO Y TENDIDO DE MATERIAL PETREO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR DE LA OBRA, ACOMODO, AFINE Y NIVELADO; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PIEDRA BOLA TRITURADA DE 4"" A 12"" DE DIAMETRO, PARA CONSTRUCCION DE FILTRO DE ESTABILIZACION.	M3	75.00	956.98	$71,773.50		$9,312.46	$10,675.16	$10,902.29	$11,356.55	$10,675.16	$10,902.29
320	101-040-0044-0001	FORMACION DE TERRAPLEN CON ARENAS LIMOSAS SM-SC, BAJAS CARACTERISTICAS EXPANSIVAS VRS NO MENOR DE 10%, EXPANSION NO MAYOR AL 3%, PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO (PVSM) ENTRE 1,700 Y 2,000 KG/CM2; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL, ELIMINACION DE PIEDRAS, AGUA PARA COMPACTACIONES, HOMOGENEIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA APISONADO Y COMPACTADO CON EQUIPO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; COMPACTACION AL 95 % PRUEBA PROCTOR: EN ZONA DE RELLENO	M2.	1,237.00	448.51	$554,806.87		$71,984.50	$82,518.73	$84,274.45	$87,785.89	$82,518.73	$84,274.45
330	101-040-0045-0001	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE POLIPROPILENO DE ALTO GRAMEJE INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTROS, CARGA, ACARREOS AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, CORTES, TRASLAPES, COLOCACION , MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE: 200 A 300 G/M2 CON TRASLAPES DE 30 CMS.	M2	866.00	370.05	$320,463.30		$41,579.14	$47,663.84	$48,677.96	$50,706.21	$47,663.84	$48,677.96
340	101-040-0046-0001	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE IMPERBILIZACION MEDIANTE LINER DE GEOMEMBRANA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (HDPE) LISO O TEXTURIZADO, INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTROS, CARGA, ACARREOS AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, PREPARACION, DESPLIGUE DE LINER, UNION DE LAMINA MEDIANTE TERMOFUSION DE DOBLE CANAL, SOLDADURA POR EXTRUSION EN DETALLES Y PARCHES, PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD, LIMPIEZA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. PARA CON ESPESOR DE 1.5 MM (60 MILS)	M2	1,099.00	263.78	$289,894.22		$37,612.86	$43,117.18	$44,034.56	$45,869.34	$43,117.18	$44,034.56
		AGUA POTABLE (E)											
		INSTALACIONES (E)											
370	202-010-0124-0001	LINEA DE CONDUCION Y/O IMPULSION (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. DE: TANQUE DE CONTACTO A GARZA (INCLUYE TODOS LOS MATERIALES E INSTALACION DE LA GARZA)	LOTE	1.00	420,278.88	$420,278.88		$32,278.69	$63,100.25	$64,443.04	$67,128.20	$63,100.25	$64,443.04
		CRUCES ESPECIALES (E)											

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	Concepto	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
390	202-016-0001-0007	TRAMITES Y PERMISOS ANTE DEPENDENCIAS O ENTIDADES PARA CRUCES DE INSTALACIONES; INCLUYE: ELABORACION DE DOCUMENTACION Y/O SOLICITUD, PAGO DE DERECHOS O SERVICIOS, SUPERVISION, AUTORIZACION DE PLANOS. GESTION TRAMITE ANTE CFE PARA ENTREGA DE RED EN MEDIA TENSION; ELABORACION DE PLANO DE OBRA TERMINADA, MEMORIA DE CALCULO, ENTREGA EN OBRA EN SISPROTER Y MATERIALES EN SIGLA03, COORDINACION CON DEPARTAMENTO DECONSTRUCCION SEGUIMIENTO HASTA LA ENERGIZACION DE LA RED INSTALADA.	SERV.	1.00	150,099.60	$150,099.60		$3,836.10	$22,465.26	$22,943.32	$23,899.31	$22,465.26	$22,943.32
400	202-016-0001-0009	TRAMITES Y PERMISOS ANTE DEPENDENCIAS O ENTIDADES PARA CRUCES DE INSTALACIONES; INCLUYE: ELABORACION DE DOCUMENTACION Y/O SOLICITUD, PAGO DE DERECHOS O SERVICIOS, SUPERVISION, AUTORIZACION DE PLANOS. GESTION DE TRÁMITES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD PARA LA AUTORIZACIÓN DEL PROYECTO Y CONSTRUCCION DE LA LINEA ELECTRICA PARA ENERGIZAR, INSTALACION; INCLUYE GESTION PARA LA FORMALIZACION LEGAL Y CERTIFICACION PARA RECONOCIMIENTO OFICIAL DE VIALIDAD PARA EL PROYECTO DE TRAZO DE LINEA ELECTRICA DESDE EL PUNTO DE CONEXION INDICADO POR LA CFE HASTA EL POSTE DE LA SUBESTACION ELECTRICA , GESTION PARA LA OBTENCION DE LOS PERMISOS Y AUTORIZACIONES ANTE EL AREA CORRESPONDIENTE DEL MUNICIPIO (CERTIFICACION), VERIFICACION FISICA DEL TRAZO (DE LA VIA PÚBLICA) PREVIO Y DURANTE LA CONSTRUCCION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. **ALBANILERIA (E)** **ACEROS, CIMBRAS Y HERRERIA (E)**	LOTE	1.00	180,119.52	$180,119.52		$4,603.31	$26,958.31	$27,531.99	$28,679.17	$26,958.31	$27,531.99
430	404-010-0105-0001	DESINSTALACION Y/O DESMONTAJE DE EQUIPAMIENTO INCLUYE; ACCAREOS MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA DESINSTALACION EN PTAR TIJUANA PROGRESO, DESINSTALACION DE LAS ESTRUCTURAS, FONTANERIA, EQUIPAMIENTO (MOTORES, BOMBAS, CENTROS DE CARGA, CEPILLOS Y AIREADORES), SUBESTACION ELECTRICA (POSTE Y TRANSFORMADOR), ASI COMO ELEMENTOS DEL CARCAMO REGULADOR, BOMBEO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO, ELEMENTOS DEL REACTOR ANOXICO, REACTOR BIOLOGICO Y UNIDAD DE SECADO DE LODOS. **MUROS, APLANADOS Y PINTURAS (E)**	LOTE	1.00	308,111.99	$308,111.99			$24,648.04	$47,244.04	$49,212.57	$46,259.63	$47,244.04
450	404-030-0011-0002	CONSTRUCCION DE MURETE A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS. (DIMENSIONES SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES); INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. PARA. MURETE PARA MEDICION TIPO M-5 C.F.E. **ALBANILERIA (E)**	PZA	1.00	44,098.08	$44,098.08			$3,527.73	$6,761.73	$7,043.48	$6,620.84	$6,761.73
470	404-090-0036-0001	CONSTRUCCION DE PUERTAS, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRMIENTA, SOLDADURA A TOPE, PINTURA, PRIMER, Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE METAL PARA MURETES DE MEDICION M-5 SEGUN PLANO **ACARREOS (E)**	PZA	1.00	23,739.97	$23,739.97			$1,899.13	$3,640.14	$3,791.82	$3,564.30	$3,640.14
500	505-020-0018-0001	TRASLADO, ALMACENAJE Y ACARREO DE EQUIPAMIENTO; INCLUYE: ACARREOS, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO ESPECIALIZADO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA TRASLADO. DE PTAR TIJUANA PROGRESO A SITIO DE LA OBRA (PTAR PRIMO TAPIA), TRASLADO DE LAS ESTRUCTURAS, FONTANERIA, EQUIPAMIENTO (MOTORES, BOMBAS, CENTROS DE CARGA, CEPILLOS Y AIREADORES), SUBESTACION ELECTRICA (POSTE Y TRANSFORMADOR), ASI COMO ELEMENTOS DEL CARCAMO REGULADOR, BOMBEO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO, ELEMENTOS DEL REACTOR ANOXICO, REACTOR BIOLOGICO Y UNIDAD DE SECADO DE LODOS., TODO LO QUE SE PUEDA UTILIZAR EN LA NUEVA PTAR PRIMO TAPIA	VJE	1.00	82,001.86	$82,001.86				$3,895.02	$12,974.58	$12,196.05	$12,455.59

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	Concepto	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		ELECTROMECANICA (E)											
		SUMINISTRO EQUIPO DE BOMBEO (E)											
530	909-011-0014-0001	CONSTRUCCION DE CARCAMO DE BOMBEO (SEGUN PLANO), INCLUYE; PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN PISO, MURO Y LOSA, ESCALERA MARINA, MARCO Y TAPA DE LAMINA ANTIDERRAPANTE, FIJACION DE PLACAS DE ACERO A MURO, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION. CARCAMO DE BOMBEO.	PZA	1.00	74,550.13	$74,550.13					$11,441.21	$11,192.88	$11,431.07
		INSTALACION SUBESTACION ELECTRICA (E)											
550	909-020-0009-0008	INSTALACION DE SUBESTACION ELECTRICA (SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO); INCLUYE: CARGA Y ACARREO AL LUGAR DE SU COLOCACION, MANIOBRAS LOCALES; MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, PRUEBAS; HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 75 KVA.	PZA	1.00	26,275.41	$26,275.41					$4,032.49	$3,944.96	$4,028.91
		ALIMENTADORES ELECTRICOS (E)											
570	909-050-0001-0001	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE SUBESTACION A MURETE DE MEDICION Y HASTA EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES	PZA	1.00	422,680.47	$422,680.47					$64,868.77	$63,460.82	$64,811.29
580	909-050-0001-0006	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A SERVICIOS SECUNDARIOS.	PZA	1.00	276,183.26	$276,183.26					$42,385.85	$41,465.88	$42,348.28
590	909-050-0001-0030	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE EQUIPOS SOPLADORES DE AIRE.	PZA	2.00	60,039.84	$120,079.68					$18,419.93	$18,030.20	$18,413.86
600	909-050-0001-0031	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE EQUIPOS AGITADORES.	PZA	2.00	54,035.86	$108,071.72					$16,577.94	$16,227.18	$16,572.47
610	909-050-0003-0002	INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES MENORES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE LAS BOMBAS.	PZA	6.00	78,051.79	$468,310.74					$71,824.43	$70,320.21	$71,816.39
		SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA (E)											
630	909-081-0007-0002	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE MEDICION SEGUN NORMA C.F.E.; INCLUYE: ACCESORIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. SISTEMA DE MEDICION M-5	PZA	1.00	70,403.92	$70,403.92					$10,804.90	$10,570.37	$10,795.31

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	Concepto	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
640	909-081-0012-0002	CONSTRUCCION DE LINEA ELECTRICA DE ACUERDO A PROYECTO Y BASES DE DISEÑO AUTORIZADO POR CFE, DESDE EL PUNTO INICIAL DE CONEXION DISPUESTO POR CFE, HASTA EL PUNTO DE ENTREGA Y CONEXION INDICADO POR CESPT INCLUYE: EXCAVACIONES, RELLENOS, POSTERIA, ESTRUCTURAS, CABLES, HERRAJES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA INSTALACION. LINEA ELECTRICA DE ACUERDO A PROYECTO Y BASES DE DISEÑO AUTORIZADO POR CFE, DESDE EL PUNTO INICIAL DE CONEXION DISPUESTO POR CFE, HASTA EL PUNTO DE ENTREGA Y CONEXION INDICADO POR CESPT, TRANSFORMACION DE VOLTAJE.	ML	1.00	780,517.92	$780,517.92					$119,786.09	$117,186.18	$119,679.93
650	909-081-0040-0001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTE (SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES ANEXAS); INCLUYE: CARGA, ACARREO, COLOCACION,PREPARACION EN POSTE PARA REGISTRO ELECTRICO; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA POSTE METALICO REDONDO RIGIDO DE 7.00 MTS DE ALTURA, RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR SEGUN SUPERVISION; BASE TRAPEZOIDAL DE CONCRETO CON PLACA ACERO DE 3/4" ESPESOR (SI ES NECESARIA)	PZA	4.00	17,349.88	$69,399.52					$10,643.21	$10,420.93	$10,642.66
660	909-081-0051-0001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO ELECTRICO DE CONCRETO, PREFABRICADO (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANO); INCLUYE: PUESTA EN EL ALMACEN DE LA OBRA; CARGA Y ACARREO AL LUGAR DE SU COLOCACION; TAPA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. PARA RESISTENCIA. REGISTRO Y TAPA F'C=200 KG/CM2, DE 0.33 X 0.33 X 0.40 MTS.	PZA	4.00	4,352.00	$17,408.00					$2,669.72	$2,613.96	$2,669.58
670	909-081-0063-0001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE TIERRAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO) TODO ESTO EN BASE A LAS NORMAS DE DISTRIBUCION CONTRUCCION INSTALACIONES AEREAS EN MEDIA Y BAJA TENSION CFE VIGENTES, INCLUYE: CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, MATERIALES MISCELÁNEOS Y ACCESORIOS, EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DESDE NEUTRO CORRIDO 1/0 ACSR HASTA VARILLA DE TIERRA 5/8" X 10' COBRIZADA, MEDIANTE ALAMBRE DE COBRE SÓLIDO CALIBRE 4 AWG PASANDO A TRAVÉS DE POLIDUCTO DENTRO DE POSTE DE CONCRETO, CONECTORES EN 1/0 ACSR, CONECTORES EN VARILLA 5/8", ALAMBRE DE COBRE SÓLIDO CALIBRE 4 AWG , VARILLA DE TIERRA 5/8" X 10' COBRIZADA.	PZA	1.00	3,577.17	$3,577.17					$548.98	$537.07	$548.50
		DESMANTELAMIENTOS Y REPOCISIONES (E)											
690	909-082-0005-0014	DESINTALACION Y/O DESMANTELAMIENTO INCLUYE; ACARREOS, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA DESINSTALACION. POSTE METALICO Y BASE TRAPEZOIDAL, INCLUYE; REUBICACION EN EL SITIO QUE INDIQUE EL PROYECTO.	PZA	4.00	8,991.35	$35,965.40					$5,515.70	$5,400.51	$5,515.42
		TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL (E)											
710	909-084-0074-0001	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACION DE SENSOR Y TRANSMISOR DE CAUDAL DE EFLUENTE: CONTEMPLA LA INSTALACION DE MONITOR DE FLUJO, ANCLADO/SOPORTADO A BARANDALES CON UNICANAL, SUMINISTRO DE TUBERÍA CONDUIT DE ALUMINIO, TORNILLERÍA, ABRAZADERAS Y CABLEADO A REGISTRO ELÉCTRICO LOCAL. SE INCLUYEN TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS.	LOTE	1.00	88,480.63	$88,480.63					$13,579.12	$13,284.39	$13,567.09
720	909-084-0074-0002	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIREACIÓN BURBUJA FINA PARA DIGESTOR NO.2. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIREACIÓN DE BURBUJA FINA PARA DIGESTOR CON UN TOTAL DE 603 DIFUSORES EN 1 PARRILLA, ACERO INOX. 304/PVC QUE INCLUYE BASES, LA INSTALACION DE LA TUBERIA (SISTEMA DE PURGA DE CONDENSADOS) EN TUBERIA PVC, INSTALACION DE LA BAJANTE VERTICAL DE ACERO INOXIDABLE, INSTALACION DE UNION PARA TRANSICION ACERO-PVC, ANCLAJES AL FONDO DEL TANQUE PARA PERNOS DE SUJECCION DEL MANOIFOLD PRINCIPAL, INSTALACION DE CABEZALES DE DISTRIBUCION DE AIRE Y COLOCACION DE PARRILLAS DE DIFUSORES, SE INCLUYE: BASES DE EQUIPO, CODO DE 90 ° EN LA PARTE SUPERIOR DE LAS BAJANTES DE ACERO INOXIDABLE 304, CUALQUIER TIPO DE PINTURA /AISLAMIENTO EN EL EQUIPO	LOTE	1.00	109,832.30	$109,832.30					$16,855.96	$16,490.11	$16,841.03

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	Concepto	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		PROVISTO, TODOS LOS MANGUITOS DE PARED DEBIDO A LA PENETRACIÓN DE LA LOSA / PARED, TODOS LOS PERNOS, JUNTAS, Y CONECTORES PARA SUJETAR LA BAJANTE A LA TUBERÍA PRINCIPAL SUPERIOR, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS.										
730	909-084-0074-0003	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACION DE SENSOR Y TRANSMISOR DE OXÍGENO DISUELTO PARA DIGESTORES: CONTEMPLA LA INSTALACION DE MONITOR DE OXÍGENO DISUELTO EN PROCESO, ANCLADO/SOPORTADO A BARANDALES CON UNICANAL, SUMINISTRO DE TUBERÍA CONDUIT DE ALUMINIO, TORNILLERÍA, ABRAZADERAS Y CABLEADO A REGISTRO ELÉCTRICO LOCAL. SE INCLUYEN TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS.	LOTE	1.00	27,583.94	$27,583.94					$4,233.30	$4,141.43	$4,229.56
740	909-084-0074-0004	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE BOMBA DE POLIMERO PARA ESPESADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE BOMBA DE POLÍMERO INCLUYE BASE, MONTAJE Y ANCLAJE DEL EQUIPO, ENGRASADO Y LUBRICACION INICIAL, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS.	LOTE	1.00	149,461.68	$149,461.68					$22,937.87	$22,440.03	$22,917.56
750	909-084-0074-0005	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL ELECTRICO Y VARIADOR PARA BOMBA DE LODOS DE DESHIDRATADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACION DE TABLERO CON VARIADOR DE FRECUENCIA, BOTONERA DE ARRANQUE Y PARO, LEDS INDICADORES, RESET, 460 V, 60 HZ, IP 54, DIMENSIONES DEL GABINETE HXWXD: 400 X 400 X 200 MM ANCLADO A PARED DE EDIFICIO UV, INCLUYE SUMINISTRO DE TUBERÍA CONDUIT DE ALUMINIO, TORNILLERÍA, ABRAZADERAS Y CABLEADO A REGISTRO ELÉCTRICO LOCAL. SE INCLUYEN TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS."	LOTE	1.00	224,961.01	$224,961.01					$34,524.76	$33,775.42	$34,494.17
760	909-084-0074-0006	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE BOMBA DE LODOS PARA DESHIDRATADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN BOMBA DE LODOS, INCLUYE BASE, MONTAJE Y ANCLAJE DEL EQUIPO, ENGRASADO Y LUBRICACION INICIAL, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS	LOTE	1.00	213,516.68	$213,516.68					$32,768.40	$32,057.18	$32,739.37
770	909-084-0074-0007	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: INSTALACIÓN DE COMPUERTAS, VÁLVULAS, DESARENADORES MECÁNICOS, REJILLAS FINAS MECÁNICAS, MEZCLADORES, BOMBAS, SOPLADORES, SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE CON BURBUJA FINA, SISTEMA DE DESINFECCIÓN, MEDIO FILTRANTE PARA FILTROS, ESPESADOR, CABLEADO ELECTRICO DE ACUERDO A CAPACIDAD DE EQUIPO, TUBERIA CONDUIT Y DESHIDRATADOR DE LODOS E INSTRUMENTACIÓN PARA MEDICIÓN DE CAUDAL Y OXÍGENO DISUELTO.	LOTE	1.00	269,201.33	$269,201.33					$41,314.32	$40,417.62	$41,277.72
780	909-084-0075-0001	ESTRUCTURA EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CONSTRUCCION DE DESARENADOR (SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES), INCLUYE; PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN PISO, MURO Y CIMENTACION, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION,OPERACION Y FUNCIONAMIENTO.	LOTE	1.00	407,159.02	$407,159.02					$62,486.69	$61,130.45	$62,431.32
790	909-084-0075-0002	ESTRUCTURA EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CONSTRUCCION DE DESAGUE DE LODOS (SEGUN PLANO), INCLUYE; PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN ESTRUCTURA DE CONCRETO, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION.	PZA	1.00	605,105.01	$605,105.01					$92,865.46	$90,849.86	$92,783.17

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residualos Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	Concepto	Descripción	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		DESAGUE DE LODOS											
800	909-084-0076-0001	INTERCONEXION DE ENTRE ESTRUCTURAS Y/O LAGUNAS (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. EN INTERCONEXION DE LAGUNA DE REACTOR BIOLOGICO A CARCAMO BOMBEO.	LOTE	1.00	229,571.96	$229,571.96					$35,232.41	$34,467.70	$35,201.19
810	909-084-0076-0002	INTERCONEXION DE ENTRE ESTRUCTURAS Y/O LAGUNAS (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. INTERCONEXION CARCAMO DE BOMBEO A CLARIFICADOR.	LOTE	1.00	174,484.45	$174,484.45					$26,778.13	$26,196.92	$26,754.40
820	909-084-0076-0003	INTERCONEXION DE ENTRE ESTRUCTURAS Y/O LAGUNAS (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. INTERCONEXION DESDE CARCAMO BOMBEO A TANQUE DE CONTACTO.	LOTE	1.00	229,571.96	$229,571.96					$35,232.41	$34,467.70	$35,201.19
830	909-084-0077-0001	DESMONTE Y DESPALME DE TERRENO. DESMONTE Y DESPALME DE TERRENO, INCLUYENDO REMOCIÓN DE VEGETACIÓN, EXCAVACIÓN DE CAPA VEGETAL Y ACARREO DEL MATERIAL RESULTANTE EN CAMIÓN HASTA UN KILÓMETRO DE DISTANCIA. SE INCLUYE EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN COMPLETA DE LAS ACTIVIDADES. * AL PRIMER KILOMETRO*.	M3	664.40	134.86	$89,600.98					$13,740.74	$13,454.46	$13,740.72
TOTAL PARCIAL:						**$13'442,708.11**	**$9,412.50**	**$859,580.93**	**$1'176,004.67**	**$1'231,852.63**	**$2'104,166.00**	**$2'009,115.01**	**$2'051,865.36**
TOTAL ACUMULADO:							**$9,412.50**	**$868,993.43**	**$2'044,998.10**	**$3'276,850.73**	**$5'381,016.73**	**$7'390,131.74**	**$9'441,997.10**
% PARCIAL:							**0.07%**	**6.39%**	**8.75%**	**9.16%**	**15.65%**	**14.95%**	**15.26%**
% ACUMULADO:							**0.07%**	**6.46%**	**15.21%**	**24.38%**	**40.03%**	**54.98%**	**70.24%**

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes				
	2026			2027
Actividad	01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	01 Ene-31 Ene
40	$786.47			
60	$76,135.86	$29,522.07		
90	$10,960.09			
110	$5,383.39			
120	$5,210.67			
140	$329,317.06			

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene
150	$7,762.97			
180	$1,179.96	$1,107.72	$1,204.04	$963.24
200	$456.53	$428.58	$465.84	$372.67
230	$553.50			
240	$1,756.43			
260	$53,290.71			
270	$17,436.48			
280	$16,926.35			
290	$45,895.67			

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes				
Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene
295	$66,558.73			
297	$21,821.72			
300	$4,562.55			
310	$7,949.59			
320	$61,450.12			
330	$35,494.35			
340	$32,108.54			
370	$65,785.41			

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene	
390	$23,421.24	$8,125.79			
400	$28,105.49	$9,750.95			
430	$48,228.15	$45,275.52			
450	$6,902.58	$6,479.99			
470	$3,715.97	$3,488.47			
500	$12,715.04	$11,936.60	$12,974.58	$2,854.40	

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes				
Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene
530	$11,669.18	$10,954.77	$11,907.37	$5,953.65
550	$4,112.84	$3,861.04	$4,196.79	$2,098.38
570	$66,161.33	$62,110.78	$67,511.79	$33,755.69
580	$43,230.41	$40,583.75	$44,112.82	$22,056.27
590	$18,797.45	$17,646.61	$19,181.11	$9,590.52
600	$16,917.71	$15,881.95	$17,263.00	$8,631.47
610	$73,312.56	$68,824.04	$74,808.74	$37,404.37
630	$11,020.18	$10,345.50	$11,245.13	$5,622.53

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene
640	$122,172.91	$114,693.21	$124,666.66	$62,332.94
650	$10,864.37	$10,199.21	$11,086.10	$5,543.04
660	$2,725.19	$2,558.34	$2,780.81	$1,390.40
670	$559.93	$525.65	$571.36	$285.68
690	$5,630.32	$5,285.61	$5,745.23	$2,872.61
710	$13,849.70	$13,001.79	$14,132.39	$7,066.15
720	$17,191.83	$16,139.31	$17,542.74	$8,771.32

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene
730	$4,317.66	$4,053.32	$4,405.79	$2,202.88
740	$23,394.94	$21,962.65	$23,872.47	$11,936.16
750	$35,212.70	$33,056.90	$35,931.45	$17,965.61
760	$33,421.34	$31,375.21	$34,103.52	$17,051.66
770	$42,137.55	$39,557.79	$42,997.64	$21,498.69
780	$63,731.79	$59,829.98	$65,032.66	$32,516.13
790	$94,715.88	$88,917.16	$96,649.19	$48,324.29

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con importes

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene
800	$35,934.44	$33,734.45	$36,667.92	$18,333.85
810	$27,311.70	$25,639.62	$27,869.18	$13,934.50
820	$35,934.44	$33,734.45	$36,667.92	$18,333.85
830	$14,026.99	$13,168.19	$14,313.25	$7,156.63
	$1'820,226.96	**$893,756.97**	**$859,907.49**	**$426,819.59**
	$11'262,224.06	**$12'155,981.03**	**$13'015,888.52**	**$13'442,708.11**
% PARCIAL:	**13.54%**	**6.65%**	**6.40%**	**3.18%**
	83.78%	**90.43%**	**96.82%**	**100.00%**

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	Concepto	Descripción	Inicia	Termina	Unidad	Cantidad Programada	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		"Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."											
		TERRACERIAS											
		PLANTILLAS, RELLENOS Y TERRAPLENES											
40	001-040-0012-0002	FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL PRODUCTO DE CORTE, COMPACTADO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; INCLUYE: ELIMINACION DE BOLEO, INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO, NIVELACION, MANO DE OBRA Y EQUIPO. COMPACTACION. AL 95 % PRUEBA PROCTOR.	25/Mar/2026	10/Oct/2026	M3	113.60	3.96	17.31	16.94	17.31	18.03	16.94	17.31
		PAVIMENTOS Y VACHEOS											
60	001-070-0003-0001	BASE HIDRAULICA (SEGUN ESPECIFICACIONES) CON MATERIAL DE BANCO TRITURADO T.M.A. 1 1/2" DE DIAMETRO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR DE LA OBRA; TENDIDO, INCORPORACION DE HUMEDAD, MEZCLADO Y HOMOGENEIZADO, COMPACTACION AL 100 % AASHTO MODIFICADO. PARA. VRS DEL 100 %, CONTENIDO DE ARENAS DE 40 % MINIMO, LIMITE LIQUIDO DE 30% MAXIMO.	27/Abr/2026	12/Nov/2026	M3	667.00		16.86	99.20	101.31	105.53	99.20	101.31
		ALBANILERIA											
		GAVIONES Y ESTRUCTURAS DE PROTECCION											
90	004-040-0005-0001	FABRICACION DE CUNETA DE CONCRETO, (DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES SEGUN PLANO); INCLUYE: AFINE, NIVELACION, FABRICACION Y/O SUMINISTRO DE CONCRETO; ACERO DE REFUERZO, CIMBRADO, COLADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA. F'C=150 KG/CM2	08/Abr/2026	24/Oct/2026	ML	114.00		13.38	17.00	17.37	18.09	17.00	17.37
		BANQUETAS, GUARNICIONES Y JARDINERIA											
110	004-050-0001-0001	BANQUETA DE CONCRETO HIDRAULICO RESISTENCIA NORMAL T.M.A. 3/4" DE DIAMETRO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES, CIMBRA EN FRONTERA, JUNTAS CONSTRUCTIVAS, AFINE, NIVELACION, COLADO, TRAMPEADO, REGLEADO, ACABADO (SEGUN INDICACIONES DE LA UNIDAD EJECUTORA); CURADO, DESPERDICIO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA. F'C=150 KG/CM2 Y 0.08 MTS. DE ESPESOR.	25/Mar/2026	10/Oct/2026	M2	150.00	5.23	22.85	22.38	22.85	23.80	22.38	22.85
120	004-050-0002-0003	GUARNICION DE CONCRETO HIDRAULICO, T.M.A. 3/4" DE DIAMETRO, RESISTENCIA NORMAL (SEGUN PLANO); INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES; CIMBRADO, NIVELACION, JUNTAS CONSTRUCTIVAS, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESCIMBRADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA RESISTENCIA. F'c=150 KG/CM2 TIPO "L" (06 LTS/ML)	25/Mar/2026	10/Oct/2026	ML	114.00	3.97	17.37	17.00	17.37	18.09	17.00	17.37
		CERCOS											
140	004-070-0003-0001	CONSTRUCCION DE CERCO DE PROTECCION (SEGUN PLANOS AS-8.25 Y/O AP-10.25); INCLUYE: TRAZO Y NIVELACION; ZAPATA CORRIDA DE CIMENTACION CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2; RODAPIE DE BLOCK DE 20X20X40 CMS. CON CELDAS COLADAS DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2; CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO REFORZADO; MURO DE BLOCK DE 15X20X40 CMS. CON CELDAS COLADAS DE CONCRETO Y REFUERZO VERTICAL; PERFIL ESTRUCTURAL Y VARILLA LISA CUADRADA ANCLADA A CASTILLOS Y CADENAS; RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO EN PERFILES DE ACERO Y VARILLA, PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS; SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES; CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO Y DESCIMBRADO; SOLDADURA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. BASE DE. PERFILES ESTRUCTURALES DE ACERO Y VARILLA LISA CUADRADA.	08/Abr/2026	24/Oct/2026	M2	883.20		103.74	131.77	134.58	140.19	131.77	134.58
150	004-070-0004-0001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA (SEGUN PLANOS AS-8.25 Y/O AP-10.25), INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DE MATERIALES; PREFILES ESTRUCTURALES Y VARILLA DE ACERO (ANCLADOS AL MOMENTO DE COLADO DE CASTILLOS Y CADENAS); SOLDADURA, COLOCACION, NIVELACION, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ESMALTE A DOS MANOS, CERRADURA, CANDADO, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. A BASE DE. PUERTA DOBLE CON PERFILES	08/Abr/2026	24/Oct/2026	PZA	1.00		0.12	0.14	0.15	0.15	0.14	0.15

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	Concepto	Descripción	Inicia	Termina	Unidad	Cantidad Programada	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		ESTRUCTURALES DE ACERO Y VARILLA LISA CUADRADA.											
		ACARREOS											
		ACARREOS PRIMER KILOMETRO											
180	005-010-0002-0009	ACARREO PRIMER KILOMETRO DE MATERIALES PETREOS: ARENA, GRAVA, PIEDRA, CASCAJO, PRODUCTO DE RUPTURA Y EXCAVACION, EN CAMION DE VOLTEO. CON CARGA MECANICA Y DESCARGA A VOLTEO. MEDIDO EN SECCION. ACARREO 1ER. KM. EN ZONA URBANA TRANSITO NORMAL.	18/Abr/2026	26/Ene/2027	M3	50.00		2.25	5.28	5.39	5.61	5.28	5.39
		ACARREOS KILOMETROS SUBSECUENTES											
200	005-020-0001-0009	ACARREO KMS. SUBSECUENTES AL PRIMERO DE MATERIALES PETREOS: ARENA, GRAVA, PIEDRA, CASCAJO, PRODUCTO DE RUPTURA Y/O EXCAVACION, EN CAMION DE VOLTEO. ACARREO KM. SUBSECUENTE EN ZONA URBANA TRANSITO NORMAL.	18/Abr/2026	26/Ene/2027	M3KM	150.00		6.75	15.84	16.17	16.85	15.84	16.17
		TERRACERIAS (E)											
		EXCAVACIONES Y CORTES (E)											
230	101-030-0013-0001	ACONDICIONAMIENTO CON MAQUINA Y/O A MANO EN AREA; INCLUYE: MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y HERRAMIENTA NECESARIA. AFINE DE TALUD.	25/Mar/2026	10/Oct/2026	M2	100.00	3.49	15.23	14.92	15.23	15.87	14.92	15.23
240	101-030-0064-0001	EXCAVACION CON MAQUINARIA SEGUN NIVELES DE PROYECTO; INCLUYE: EXCAVACION, AFINE DE TALUDES Y PLANTILLA, ACARREO DE MATERIAL. PARA. CONSTRUCCION LAGUNAS EN PTAR PRIMO TAPIA.	25/Mar/2026	10/Oct/2026	M3	113.60	3.96	17.31	16.94	17.31	18.03	16.94	17.31
		PLANTILLAS, RELLENOS Y TERRAPLENES (E)											
260	101-040-0007-0002	FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL PRODUCTO DE CORTE; INCLUYE: ELIMINACION DE BOLEO, INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO, NIVELACION, MANO DE OBRA Y EQUIPO. COMPACTACION. PARA RAMPA CON MATERIA TIPO "B", INCLUYE: COMPENSACION.	06/Abr/2026	22/Oct/2026	M3	3530.00		458.02	525.03	536.20	558.54	525.03	536.20
270	101-040-0007-0007	FORMACION DE TERRAPLEN CON MATERIAL PRODUCTO DE CORTE; INCLUYE: ELIMINACION DE BOLEO, INCORPORACION DE HUMEDAD, TENDIDO, NIVELACION, MANO DE OBRA Y EQUIPO. COMPACTACION. PARA RAMPA , MOVIMIENTOS Y MANIOBRA LOCALES EN FORMACION DE LAGUNAS	06/Abr/2026	22/Oct/2026	M3	1155.00		149.86	171.78	175.44	182.75	171.78	175.44
280	101-040-0015-0002	RELLENO DE ZANJAS CON ARENAS LIMOSAS SM-SC, BAJAS CARACTERISTICAS EXPANSIVAS VRS NO MENOR DE 10%, EXPANSION NO MAYOR AL 3%, PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO (PVSM) ENTRE 1,700 Y 2,000 KG/CM2; INCLUYE: CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL, ELIMINACION DE PIEDRAS, AGUA PARA COMPACTACIONES, HOMOGENEIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. APISONADO Y COMPACTADO CON EQUIPO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; COMPACTACION AL 95 % PRUEBA PROCTOR EN ZONA PIEDRAPLEN	06/Abr/2026	22/Oct/2026	M3	239.10		31.02	35.56	36.31	37.83	35.56	36.31
290	101-040-0026-0002	CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS; INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION. A BASE DE PIEDRAPLEN DE 40 CMS DE ESPESOR, CON ROCA BASALTICA DE 8" A 10 ". INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, COLOCACION MANUAL O CON MAQUINA , NIVELACION DE LA SUPERFICIE, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE : 50 CMS DE ESPESOR	06/Abr/2026	22/Oct/2026	M3	433.00		56.19	64.40	65.77	68.51	64.40	65.77
295	101-040-0026-0003	CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS; INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION. A BASE DE ENROCAMIENTO DE 1.00 A 3 00 MTS DE ESPESOR, CON ROCA BASALTICA DE 14" HASTA 60", INCLUYE PREPARACION. SUMINISTRO. CARGA Y ACARREO AL SITIO DE LA OBRA DESCARGA COLOCACION MANUAL O CON MAQUINA. NIVELACION DE LA SUPERFICIE. MANO DE OBRA. HERRAMIENTA Y EQUIPO DE 1 00 A 3 00 MTS. DE ESPESOR.	06/Abr/2026	22/Oct/2026	M3	466.00		60.47	69.31	70.78	73.73	69.31	70.78
297	101-040-0026-0004	CAPA DE MEJORAMIENTO DE SUELOS; INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA CORRECTA EJECUCION. A	06/Abr/2026	22/Oct/2026	M3	172.00		22.30	25.58	26.12	27.21	25.58	26.12

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	Concepto	Descripción	Inicia	Termina	Unidad	Cantidad Programada	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		BASE DE FILTRO CON GRAVA DE 3/4" EN CAPAS DE 20 CMS.											
300	101-040-0031-0002	AFINE Y COMPACTACION; INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES Y/O SELECCION DEL MISMO, COMPATACION, COLOCACIÓN, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA, DE. PARA. LA CONSTRUCCION DE LAGUNAS EN PTAR PRIMO TAPIA	06/Abr/2026	22/Oct/2026	M3	216.00		28.02	32.12	32.81	34.17	32.12	32.81
310	101-040-0032-0001	SUMINISTRO Y TENDIDO DE MATERIAL PETREO; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL AL LUGAR DE LA OBRA, ACOMODO, AFINE Y NIVELADO; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PIEDRA BOLA TRITURADA DE 4"" A 12"" DE DIAMETRO, PARA CONSTRUCCION DE FILTRO DE ESTABILIZACION.	06/Abr/2026	22/Oct/2026	M3	75.00		9.71	11.15	11.39	11.86	11.15	11.39
320	101-040-0044-0001	FORMACION DE TERRAPLEN CON ARENAS LIMOSAS SM-SC, BAJAS CARACTERISTICAS EXPANSIVAS VRS NO MENOR DE 10%, EXPANSION NO MAYOR AL 3%, PESO VOLUMETRICO SECO MAXIMO (PVSM) ENTRE 1,700 Y 2,000 KG/CM2; INCLUYE: SUMINISTRO, CARGA Y ACARREO DEL MATERIAL, ELIMINACION DE PIEDRAS, AGUA PARA COMPACTACIONES, HOMOGENEIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA APISONADO Y COMPACTADO CON EQUIPO EN CAPAS DE 20 CMS. DE ESPESOR; COMPACTACION AL 95 % PRUEBA PROCTOR: EN ZONA DE RELLENO	06/Abr/2026	22/Oct/2026	M2.	1237.00		160.50	183.98	187.89	195.72	183.98	187.89
330	101-040-0045-0001	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO DE POLIPROPILENO DE ALTO GRAMEJE INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTROS, CARGA, ACARREOS AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, CORTES, TRASLAPES, COLOCACION , MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE: 200 A 300 G/M2 CON TRASLAPES DE 30 CMS.	06/Abr/2026	22/Oct/2026	M2	866.00		112.37	128.80	131.54	137.02	128.80	131.54
340	101-040-0046-0001	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE IMPERBILIZACION MEDIANTE LINER DE GEOMEMBRANA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD (HDPE) LISO O TEXTURIZADO, INCLUYE: PREPARACION, SUMINISTROS, CARGA, ACARREOS AL SITIO DE LA OBRA, DESCARGA, PREPARACION, DESPLIGUE DE LINER, UNION DE LAMINA MEDIANTE TERMOFUSION DE DOBLE CANAL, SOLDADURA POR EXTRUSION EN DETALLES Y PARCHES, PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD, LIMPIEZA, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. PARA CON ESPESOR DE 1.5 MM (60 MILS)	06/Abr/2026	22/Oct/2026	M2	1099.00		142.59	163.45	166.93	173.89	163.45	166.93
		AGUA POTABLE (E)											
		INSTALACIONES (E)											
370	202-010-0124-0001	LINEA DE CONDUCION Y/O IMPULSION (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. DE: TANQUE DE CONTACTO A GARZA (INCLUYE TODOS LOS MATERIALES E INSTALACION DE LA GARZA)	16/Abr/2026	01/Nov/2026	LOTE	1.00		0.08	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15
		CRUCES ESPECIALES (E)											
390	202-016-0001-0007	TRAMITES Y PERMISOS ANTE DEPENDENCIAS O ENTIDADES PARA CRUCES DE INSTALACIONES; INCLUYE: ELABORACION DE DOCUMENTACION Y/O SOLICITUD, PAGO DE DERECHOS O SERVICIOS, SUPERVISION, AUTORIZACION DE PLANOS. GESTION TRAMITE ANTE CFE PARA ENTREGA DE RED EN MEDIA TENSION; ELABORACION DE PLANO DE OBRA TERMINADA, MEMORIA DE CALCULO, ENTREGA EN OBRA EN SISPROTER Y MATERIALES EN SIGLA03, COORDINACION CON DEPARTAMENTO DECONSTRUCCION SEGUIMIENTO HASTA LA ENERGIZACION DE LA RED INSTALADA.	26/Abr/2026	11/Nov/2026	SERV.	1.00		0.03	0.14	0.15	0.15	0.14	0.15
400	202-016-0001-0009	TRAMITES Y PERMISOS ANTE DEPENDENCIAS O ENTIDADES PARA CRUCES DE INSTALACIONES; INCLUYE: ELABORACION DE DOCUMENTACION Y/O SOLICITUD, PAGO DE DERECHOS O SERVICIOS, SUPERVISION, AUTORIZACION DE PLANOS. GESTION DE TRÁMITES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD PARA LA AUTORIZACIÓN DEL PROYECTO Y CONSTRUCCION DE LA LINEA ELECTRICA PARA ENERGIZAR, INSTALACION; INCLUYE GESTION PARA LA FORMALIZACION LEGAL Y CERTIFICACION PARA RECONOCIMIENTO OFICIAL DE VIALIDAD PARA EL PROYECTO DE TRAZO DE LINEA ELECTRICA DESDE EL PUNTO DE CONEXION INDICADO POR LA CFE HASTA EL POSTE DE LA SUBESTACION ELECTRICA , GESTION PARA LA OBTENCION DE LOS PERMISOS Y AUTORIZACIONES ANTE EL AREA CORRESPONDIENTE DEL MUNICIPIO (CERTIFICACION), VERIFICACION FISICA DEL TRAZO (DE LA VIA PÚBLICA) PREVIO Y DURANTE LA CONSTRUCCION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.	26/Abr/2026	11/Nov/2026	LOTE	1.00		0.03	0.14	0.15	0.15	0.14	0.15

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	Concepto	Descripción	Inicia	Termina	Unidad	Cantidad Programada	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		ALBANILERIA (E)											
		ACEROS, CIMBRAS Y HERRERIA (E)											
430	404-010-0105-0001	DESINSTALACION Y/O DESMONTAJE DE EQUIPAMIENTO INCLUYE; ACCAREOS MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA DESINSTALACION EN PTAR TIJUANA PROGRESO, DESINSTALACION DE LAS ESTRUCTURAS, FONTANERIA, EQUIPAMIENTO (MOTORES, BOMBAS, CENTROS DE CARGA, CEPILLOS Y AIREADORES), SUBESTACION ELECTRICA (POSTE Y TRANSFORMADOR), ASI COMO ELEMENTOS DEL CARCAMO REGULADOR, BOMBEO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO, ELEMENTOS DEL REACTOR ANOXICO, REACTOR BIOLOGICO Y UNIDAD DE SECADO DE LODOS.	15/May/2026	30/Nov/2026	LOTE	1.00			0.08	0.15	0.15	0.15	0.15
		MUROS, APLANADOS Y PINTURAS (E)											
450	404-030-0011-0002	CONSTRUCCION DE MURETE A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS. (DIMENSIONES SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES): INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. PARA. MURETE PARA MEDICION TIPO M-5 C.F.E.	15/May/2026	30/Nov/2026	PZA	1.00			0.08	0.15	0.15	0.15	0.15
		ALBANILERIA (E)											
470	404-090-0036-0001	CONSTRUCCION DE PUERTAS, INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRMIENTA, SOLDADURA A TOPE, PINTURA, PRIMER, Y TODO LO QUE SE REQUIERA PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE METAL PARA MURETES DE MEDICION M-5 SEGUN PLANO	15/May/2026	30/Nov/2026	PZA	1.00			0.08	0.15	0.15	0.15	0.15
		ACARREOS (E)											
		ACARREOS KILOMETROS SUBSECUENTES (E)											
500	505-020-0018-0001	TRASLADO, ALMACENAJE Y ACARREO DE EQUIPAMIENTO; INCLUYE: ACARREOS, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO ESPECIALIZADO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA TRASLADO. DE PTAR TIJUANA PROGRESO A SITIO DE LA OBRA (PTAR PRIMO TAPIA), TRASLADO DE LAS ESTRUCTURAS, FONTANERIA, EQUIPAMIENTO (MOTORES, BOMBAS, CENTROS DE CARGA, CEPILLOS Y AIREADORES), SUBESTACION ELECTRICA (POSTE Y TRANSFORMADOR), ASI COMO ELEMENTOS DEL CARCAMO REGULADOR, BOMBEO DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO, ELEMENTOS DEL REACTOR ANOXICO, REACTOR BIOLOGICO Y UNIDAD DE SECADO DE LODOS., TODO LO QUE SE PUEDA UTILIZAR EN LA NUEVA PTAR PRIMO TAPIA	22/Jun/2026	07/Ene/2027	VJE	1.00				0.03	0.15	0.14	0.15
		ELECTROMECANICA (E)											
		SUMINISTRO EQUIPO DE BOMBEO (E)											
530	909-011-0014-0001	CONSTRUCCION DE CARCAMO DE BOMBEO (SEGUN PLANO), INCLUYE; PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN PISO, MURO Y LOSA, ESCALERA MARINA, MARCO Y TAPA DE LAMINA ANTIDERRAPANTE, FIJACION DE PLACAS DE ACERO A MURO, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION. CARCAMO DE BOMBEO.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	1.00					0.15	0.15	0.15
		INSTALACION SUBESTACION ELECTRICA (E)											
550	909-020-0009-0008	INSTALACION DE SUBESTACION ELECTRICA (SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO); INCLUYE: CARGA Y ACARREO AL LUGAR DE SU COLOCACION, MANIOBRAS LOCALES; MATERIALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, PRUEBAS; HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DE 75 KVA.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	1.00					0.15	0.15	0.15
		ALIMENTADORES ELECTRICOS (E)											
570	909-050-0001-0001	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE:	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	1.00					0.15	0.15	0.15

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	Concepto	Descripción	Inicia	Termina	Unidad	Cantidad Programada	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE SUBESTACION A MURETE DE MEDICION Y HASTA EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES										
580	909-050-0001-0006	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A SERVICIOS SECUNDARIOS.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	1.00					0.15	0.15	0.15
590	909-050-0001-0030	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE EQUIPOS SOPLADORES DE AIRE.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	2.00					0.31	0.30	0.30
600	909-050-0001-0031	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE EQUIPOS AGITADORES.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	2.00					0.31	0.30	0.30
610	909-050-0003-0002	INSTALACION DE ALIMENTACION ELECTRICA (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: CARGA, ACARREOS DEL ALMACEN AL LUGAR DE SU COLOCACION; MANIOBRAS LOCALES, SUMINISTRO DE MATERIALES MENORES, ACCESORIOS, ELEMENTOS DE SUJECION Y SOPORTERIA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA. ALIMENTACION DESDE EL CENTRO DE CONTROL DE MOTORES A MOTORES ELECTRICOS DE LAS BOMBAS.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	6.00					0.92	0.90	0.92
		SUMINISTRO E INSTALACION ELECTRICA (E)											
630	909-081-0007-0002	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE MEDICION SEGUN NORMA C.F.E.; INCLUYE: ACCESORIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. SISTEMA DE MEDICION M-5	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	1.00					0.15	0.15	0.15
640	909-081-0012-0002	CONSTRUCCION DE LINEA ELECTRICA DE ACUERDO A PROYECTO Y BASES DE DISEÑO AUTORIZADO POR CFE, DESDE EL PUNTO INICIAL DE CONEXION DISPUESTO POR CFE, HASTA EL PUNTO DE ENTREGA Y CONEXION INDICADO POR CESPT INCLUYE: EXCAVACIONES, RELLENOS, POSTERIA, ESTRUCTURAS, CABLES, HERRAJES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA INSTALACION. LINEA ELECTRICA DE ACUERDO A PROYECTO Y BASES DE DISEÑO AUTORIZADO POR CFE, DESDE EL PUNTO INICIAL DE CONEXION DISPUESTO POR CFE, HASTA EL PUNTO DE ENTREGA Y CONEXION INDICADO POR CESPT, TRANSFORMACION DE VOLTAJE.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	ML	1.00					0.15	0.15	0.15
650	909-081-0040-0001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTE (SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES ANEXAS); INCLUYE: CARGA, ACARREO, COLOCACION,PREPARACION EN POSTE PARA REGISTRO ELECTRICO; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA. PARA POSTE METALICO REDONDO RIGIDO DE 7.00 MTS DE ALTURA, RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR SEGUN SUPERVISION; BASE TRAPEZOIDAL DE CONCRETO CON PLACA ACERO DE 3/4" ESPESOR (SI ES NECESARIA)	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	4.00					0.61	0.60	0.61
660	909-081-0051-0001	SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTRO ELECTRICO DE CONCRETO, PREFABRICADO (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANO); INCLUYE: PUESTA EN EL ALMACEN DE LA OBRA; CARGA Y ACARREO AL LUGAR DE SU COLOCACION; TAPA; MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA EJECUCION. PARA RESISTENCIA. REGISTRO Y TAPA F'C=200 KG/CM2, DE 0.33 X 0.33 X 0.40 MTS.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	4.00					0.61	0.60	0.61
670	909-081-0063-0001	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE TIERRAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO) TODO ESTO EN BASE A LAS NORMAS DE DISTRIBUCION CONTRUCCION INSTALACIONES AEREAS EN MEDIA Y BAJA TENSION CFE VIGENTES, INCLUYE: CONEXIONES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, HERRAMIENTA, MATERIALES MISCELÁNEOS Y ACCESORIOS, EQUIPO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. DESDE NEUTRO CORRIDO 1/0 ACSR HASTA VARILLA DE TIERRA 5/8" X 10' COBRIZADA, MEDIANTE ALAMBRE DE COBRE SÓLIDO CALIBRE 4 AWG PASANDO A TRAVÉS DE POLIDUCTO DENTRO DE POSTE DE CONCRETO, CONECTORES EN 1/0 ACSR, CONECTORES EN VARILLA 5/8", ALAMBRE DE COBRE SÓLIDO CALIBRE 4 AWG , VARILLA DE TIERRA 5/8" X 10' COBRIZADA.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	1.00					0.15	0.15	0.15

C. REZAGO GAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	Concepto	Descripción	Inicia	Termina	Unidad	Cantidad Programada	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		DESMANTELAMIENTOS Y REPOCISIONES (E)											
690	909-082-0005-0014	DESINTALACION Y/O DESMANTELAMIENTO INCLUYE; ACARREOS, MANIOBRAS LOCALES, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU CORRECTA DESINSTALACION. POSTE METALICO Y BASE TRAPEZOIDAL, INCLUYE; REUBICACION EN EL SITIO QUE INDIQUE EL PROYECTO.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	4.00					0.61	0.60	0.61
		TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL (E)											
710	909-084-0074-0001	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACION DE SENSOR Y TRANSMISOR DE CAUDAL DE EFLUENTE: CONTEMPLA LA INSTALACION DE MONITOR DE FLUJO, ANCLADO/SOPORTADO A BARANDALES CON UNICANAL, SUMINISTRO DE TUBERÍA CONDUIT DE ALUMINIO, TORNILLERÍA, ABRAZADERAS Y CABLEADO A REGISTRO ELÉCTRICO LOCAL. SE INCLUYEN TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	LOTE	1.00					0.15	0.15	0.15
720	909-084-0074-0002	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIREACIÓN BURBUJA FINA PARA DIGESTOR NO.2. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIREACIÓN DE BURBUJA FINA PARA DIGESTOR CON UN TOTAL DE 603 DIFUSORES EN 1 PARRILLA, ACERO INOX. 304/PVC QUE INCLUYE BASES, LA INSTALACION DE LA TUBERIA (SISTEMA DE PURGA DE CONDENSADOS) EN TUBERIA PVC, INSTALACION DE LA BAJANTE VERTICAL DE ACERO INOXIDABLE, INSTALACION DE UNION PARA TRANSICION ACERO-PVC, ANCLAJES AL FONDO DEL TANQUE PARA PERNOS DE SUJECCION DEL MANOIFOLD PRINCIPAL, INSTALACION DE CABEZALES DE DISTRIBUCION DE AIRE Y COLOCACION DE PARRILLAS DE DIFUSORES, SE INCLUYE: BASES DE EQUIPO, CODO DE 90 ° EN LA PARTE SUPERIOR DE LAS BAJANTES DE ACERO INOXIDABLE 304, CUALQUIER TIPO DE PINTURA /AISLAMIENTO EN EL EQUIPO PROVISTO, TODOS LOS MANGUITOS DE PARED DEBIDO A LA PENETRACIÓN DE LA LOSA / PARED, TODOS LOS PERNOS, JUNTAS, Y CONECTORES PARA SUJETAR LA BAJANTE A LA TUBERÍA PRINCIPAL SUPERIOR, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	LOTE	1.00					0.15	0.15	0.15
730	909-084-0074-0003	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACION DE SENSOR Y TRANSMISOR DE OXÍGENO DISUELTO PARA DIGESTORES: CONTEMPLA LA INSTALACION DE MONITOR DE OXÍGENO DISUELTO EN PROCESO, ANCLADO/SOPORTADO A BARANDALES CON UNICANAL, SUMINISTRO DE TUBERÍA CONDUIT DE ALUMINIO, TORNILLERÍA, ABRAZADERAS Y CABLEADO A REGISTRO ELÉCTRICO LOCAL. SE INCLUYEN TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	LOTE	1.00					0.15	0.15	0.15
740	909-084-0074-0004	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE BOMBA DE POLIMERO PARA ESPESADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE BOMBA DE POLÍMERO INCLUYE BASE, MONTAJE Y ANCLAJE DEL EQUIPO, ENGRASADO Y LUBRICACION INICIAL, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	LOTE	1.00					0.15	0.15	0.15
750	909-084-0074-0005	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACION DE TABLERO DE CONTROL ELECTRICO Y VARIADOR PARA BOMBA DE LODOS DE DESHIDRATADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACION DE TABLERO CON VARIADOR DE FRECUENCIA, BOTONERA DE ARRANQUE Y PARO, LEDS INDICADORES, RESET, 460 V, 60 HZ, IP 54, DIMENSIONES DEL GABINETE HXWXD: 400 X 400 X 200 MM ANCLADO A PARED DE EDIFICIO UV, INCLUYE SUMINISTRO DE TUBERÍA CONDUIT DE ALUMINIO, TORNILLERÍA, ABRAZADERAS Y CABLEADO A REGISTRO ELÉCTRICO LOCAL. SE INCLUYEN TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS.*	02/Jul/2026	17/Ene/2027	LOTE	1.00					0.15	0.15	0.15
760	909-084-0074-0006	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE BOMBA DE LODOS PARA DESHIDRATADOR DE LODOS NO.1. CONTEMPLA LA INSTALACIÓN BOMBA DE LODOS, INCLUYE BASE, MONTAJE Y ANCLAJE DEL EQUIPO, ENGRASADO Y LUBRICACION INICIAL, ASI COMO TODOS LOS MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ASÍ COMO	02/Jul/2026	17/Ene/2027	LOTE	1.00					0.15	0.15	0.15

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	Concepto	Descripción	Inicia	Termina	Unidad	Cantidad Programada	2026 01 Mar-31 Mar	01 Abr-30 Abr	01 May-31 May	01 Jun-30 Jun	01 Jul-31 Jul	01 Ago-31 Ago	01 Sep-30 Sep
		ACARREOS EXTERNOS E INTERNOS, CARGA Y DESCARGA DE MATERIALES Y DESPERDICIOS											
770	909-084-0074-0007	INSTALACION DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES INSTALACIÓN DE EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (SEGÚN ESPECIFICACIONES); INCLUYE: INSTALACIÓN DE COMPUERTAS, VÁLVULAS, DESARENADORES MECÁNICOS, REJILLAS FINAS MECÁNICAS, MEZCLADORES, BOMBAS, SOPLADORES, SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DE AIRE CON BURBUJA FINA, SISTEMA DE DESINFECCIÓN, MEDIO FILTRANTE PARA FILTROS, ESPESADOR, CABLEADO ELECTRICO DE ACUERDO A CAPACIDAD DE EQUIPO, TUBERIA CONDUIT Y DESHIDRATADOR DE LODOS E INSTRUMENTACIÓN PARA MEDICIÓN DE CAUDAL Y OXÍGENO DISUELTO.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	LOTE	1.00					0.15	0.15	0.15
780	909-084-0075-0001	ESTRUCTURA EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CONSTRUCCION DE DESARENADOR (SEGUN PLANO Y ESPECIFICACIONES), INCLUYE; PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN PISO, MURO Y CIMENTACION, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION,OPERACION Y FUNCIONAMIENTO.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	LOTE	1.00					0.15	0.15	0.15
790	909-084-0075-0002	ESTRUCTURA EN PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES CONSTRUCCION DE DESAGUE DE LODOS (SEGUN PLANO), INCLUYE; PLANTILLA DE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO F'S=2000 KG/CM2, CIMBRA DE MADERA, COLADO, VIBRADO Y CURADO EN ESTRUCTURA DE CONCRETO, ASI COMO TODO LOS MATERIALES , EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION. DESAGUE DE LODOS	02/Jul/2026	17/Ene/2027	PZA	1.00					0.15	0.15	0.15
800	909-084-0076-0001	INTERCONEXION DE ENTRE ESTRUCTURAS Y/O LAGUNAS (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. EN INTERCONEXION DE LAGUNA DE REACTOR BIOLOGICO A CARCAMO BOMBEO.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	LOTE	1.00					0.15	0.15	0.15
810	909-084-0076-0002	INTERCONEXION DE ENTRE ESTRUCTURAS Y/O LAGUNAS (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. INTERCONEXION CARCAMO DE BOMBEO A CLARIFICADOR.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	LOTE	1.00					0.15	0.15	0.15
820	909-084-0076-0003	INTERCONEXION DE ENTRE ESTRUCTURAS Y/O LAGUNAS (SEGUN ESPECIFICACIONES Y PLANOS DE PROYECTO); INCLUYE: PREPARACIONES DE LOS TRABAJOS, EXCAVACIONES, PLANTILLAS, SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS, INCLUYENDO ACCESORIOS DE PIEZAS ESPCIALES CODOS, BRIDAS, JUNTAS DE ACOPLAMIENTO, VALVULAS DE SECCIONAMIENTO ETC., PREPARACION DE UNIDADES, SOLDADURA, PERFILADO, FABRICACION DE PIEZAS ESPECIALES DE ACERO SOLDABLE O BRIDADO PRUEBAS RADIOGRAFICAS Y HERMETICIDAD; MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y OPERACION. INTERCONEXION DESDE CARCAMO BOMBEO A TANQUE DE CONTACTO.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	LOTE	1.00					0.15	0.15	0.15
830	909-084-0077-0001	DESMONTE Y DESPALME DE TERRENO. DESMONTE Y DESPALME DE TERRENO, INCLUYENDO REMOCIÓN DE VEGETACIÓN, EXCAVACIÓN DE CAPA VEGETAL Y ACARREO DEL MATERIAL RESULTANTE EN CAMIÓN HASTA UN KILÓMETRO DE DISTANCIA. SE INCLUYE EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODOS LOS INSUMOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN COMPLETA DE LAS ACTIVIDADES. * AL PRIMER KILOMETRO*.	02/Jul/2026	17/Ene/2027	M3	664.40					101.89	99.76	101.88

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era otapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene
40	5.77			
60	103.42	40.10		
90	13.75			
110	7.61			
120	5.79			
140	106.54			
150	0.12			

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene
180	5.50	5.16	5.61	4.49
200	16.51	15.50	16.85	13.48
230	5.07			
240	5.77			
260	390.98			
270	127.92			
280	26.48			
290	47.95			
295	31.61			
297	19.05			

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene
300	23.92			
310	8.30			
320	137.00			
330	95.91			
340	121.72			
370	0.15			
390	0.15	0.05		
400	0.15	0.05		

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene	
430	0.15	0.14			
450	0.15	0.14			
470	0.15	0.14			
500	0.15	0.14	0.15		0.03
530	0.15	0.14	0.15		0.07
550	0.15	0.14	0.15		0.07

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1ora etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene	
570	0.15	0.14	0.15	0.07	
580	0.15	0.14	0.15	0.07	
590	0.31	0.29	0.31	0.15	
600	0.31	0.29	0.31	0.15	
610	0.93	0.88	0.95	0.47	
630	0.15	0.14	0.15	0.07	
640	0.15	0.14	0.15	0.07	
650	0.62	0.58	0.63	0.31	
660	0.62	0.58	0.63	0.31	
670	0.15	0.14	0.15	0.07	

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene	
690	0.62	0.58	0.63		0.31
710	0.15	0.14	0.15		0.07
720	0.15	0.14	0.15		0.07
730	0.15	0.14	0.15		0.07
740	0.15	0.14	0.15		0.07
750	0.15	0.14	0.15		0.07
760	0.15	0.14	0.15		0.07

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

POPOTLA URBANIZACION S.A DE C.V

GOBIERNO DEL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA
COMISION ESTATAL DE SERVICIOS PUBLICOS DE TIJUANA.

POPOTLA URBANIZACION S.A. DE C.V.
CONTRATO NO: 5CS-NA-011-2026
OBRA: "Construccion de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Primo Tapia 1era etapa, en la Ciudad de Playas de Rosarito, B.C."

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 01
FECHA: 18/05/2026
FECHA INICIO: 25/03/2026
FECHA TERMINO: 26/01/2027

Programa de Obra con cantidades

Actividad	2026 01 Oct-31 Oct	01 Nov-30 Nov	01 Dic-31 Dic	2027 01 Ene-31 Ene	
770	0.15	0.14	0.15		0.07
780	0.15	0.14	0.15		0.07
790	0.15	0.14	0.15		0.07
800	0.15	0.14	0.15		0.07
810	0.15	0.14	0.15		0.07
820	0.15	0.14	0.15		0.07
830	104.01	97.64	106.13		53.06

C. REZAGO CAYETANO RENE
REPRESENTANTE LEGAL

BAJACALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

Gobierno del Estado de Baja California

Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

CESPT

Minuta de Acuerdos de la reunión Extraordinaria del Comité de Obras Públicas de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

Día: 14 de Enero de 2021.
Hora: 09:00 hrs.
Lugar: Sala de Juntas de la Subdirección de Construcción, de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana ubicada en Blvd. Federico Benítez Numero 4057, Colonia 20 de Noviembre en Tijuana Baja California.

Agenda de la Reunión: Dictaminación para la adjudicación de Contratos.

1. Asistencia.

2. Instalación legal de la reunión, en su caso.

3. Tema a tratar: Dictaminación para la Adjudicación de contrato de las Licitaciones No. LO-902027971-E54-2020, LO-902027971-E57-2020 LO-902027971-E58-2020 LO-902027971-E59-2020 y LO-902027971-E60-2020 y Diferimiento de las licitaciones LO-902027971-E55-2020 y LO-902027971-E56-2020 de la Convocatoria Nacional 005 bajo Recursos Federales del Programa de Devolucion de Derechos (PRODDER).

4. Asuntos generales.

5. Firma de Minuta de la Reunión.

1. Asistencia.

Subdirección de Construcción;
Subdirección Administrativa y Financiera, representada según oficio **No. A202101292**;
Subdirección de Atención a Usuarios, representada según oficio **No. A202101307**;
Subdirección de Planeación e Innovación, representada según oficio **No. A202101116**
Subdirección de Agua y Saneamiento, representada según oficio **No. A202101302**;
Subdirección de Mantenimiento Hidráulico, representada según oficio **No. A202101119**;
Unidad de Auditoría Interna, representada según oficio **No. SHFP/OIC-CESPT/064/2020**
Unidad Juridica;

Quienes firman al final de este documento.

2. Instalación legal de la reunión.

El Ing. José Díaz Verdugo Subdirector de Construcción de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana, y en representación del Director Eliel Alejandro Vargas Pulido, con fundamento en el Oficio **A202021720** de fecha **18** de **Diciembre** del **2020** mediante el cual se le asignan funciones suficientes para que en nombre y representación de este organismo lleve a cabo cada uno de los actos y acciones necesarios que se deriven las licitaciones, procede a dar la bienvenida a los asistentes, pasando lista de asistencia para ser firmada por los presentes, manifestando que existe el quórum legal para asesoría.

Minuta de Acuerdos de la reunión Extraordinaria del Comité de Obras Públicas de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

Día: 14 de Enero de 2021.
Hora: 09:00 hrs.
Lugar: Sala de Juntas de la Subdirección de Construcción, de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana ubicada en Blvd. Federico Benítez Numero 4057, Colonia 20 de Noviembre en Tijuana Baja California.

Tema a tratar

3.1. Dictaminación para la Adjudicación de Contrato de las Licitaciones No. LO-902027971-E54-2020, LO-902027971-E55-2020, LO-902027971-E56-2020, LO-902027971-E57-2020, LO-902027971-E58-2020, LO-902027971-E59-2020 y LO-902027971-E60-2020 de la Convocatoria Nacional 005, bajo Recursos Federales del Programa de Devolucion de Derechos (PRODDER), mismas que se detallan en el siguiente cuadro:

Número de Licitación	Descripción de obra	Número de Contrato
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 3,000 medidores de agua fría, de 5/8"x3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Juan Ojeda Robles (Zona I), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 1 de 7."	LO-902027971-E54-2020
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 3,000 medidores de agua fría, de 5/8"x3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Armando Valenzuela Sainz (Zona IV), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 4 de 7."	LO-902027971-E57-2020
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 2,500 medidores de agua fría, de 5/8" x 3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Ricardo Amador Mezquita (Zona V), en la ciudad de Playas de Rosarito, B.C., Etapa 5 de 7."	LO-902027971-E58-2020

Minuta de Acuerdos de la reunión Extraordinaria del Comité de Obras Públicas de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

Día: 14 de Enero de 2021.
Hora: 09:00 hrs.
Lugar: Sala de Juntas de la Subdirección de Construcción, de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana ubicada en Blvd. Federico Benítez Numero 4057, Colonia 20 de Noviembre en Tijuana Baja California.

Número de Licitación	Descripción de obra	Número de Contrato
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 3,933 medidores de agua fría, de 5/8" x 3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Reforma (Zona VI), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 6 de 7."	LO-902027971-E59-2020
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 3,932 medidores de agua fría, de 5/8"x3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Florido (Zona VII), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 7 de 7."	LO-902027971-E60-2020

3.2. Diferimiento de las Licitaciones No. LO-902027971-E55-2020 y LO-902027971-E56-2020, de la Convocatoria Nacional 005, bajo Recursos Federales del Programa de Devolucion de Derechos (PRODDER), **para el día viernes 15 de Enero del 2021 a las 16:30 hrs y 16:45 hrs** respectivamente; mismas que se detallan en el siguiente cuadro:

Número de Licitación	Descripción de obra	Número de Contrato
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 2,500 medidores de agua fría, de 5/8"x3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Paraíso (Zona II), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 2 de 7."	LO-902027971-E55-2020
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 3,000 medidores de agua fría, de 5/8"x3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Aldo Esquer Campoy (Zona III), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 3 de 7."	LO-902027971-E56-2020

Minuta de Acuerdos de la reunión Extraordinaria del Comité de Obras Públicas de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

Día: 14 de Enero de 2021.
Hora: 09:00 hrs.
Lugar: Sala de Juntas de la Subdirección de Construcción, de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana ubicada en Blvd. Federico Benítez Numero 4057, Colonia 20 de Noviembre en Tijuana Baja California.

Acuerdos por parte del Comité:

La M.C. Ing. Martha Patricia Gómez Ramírez, Jefe del Departamento de Licitaciones de Obra presenta al comité de obra los cuadros comparativos obtenidos de las propuestas recibidas por los participantes de las licitaciones No. LO-902027971-E54-2020, LO-902027971-E57-2020, LO-902027971-E58-2020, LO-902027971-E59-2020 y LO-902027971-E60-2020 y hace del conocimiento del diferimiento de las licitaciones No. LO-902027971-E55-2020, LO-902027971-E56-2020 de la Convocatoria Nacional 005.

3.1.- Dictaminado ampliamente los casos antes descritos por los miembros del Comité de Obra, de forma unánime, son aprobados según se detalla en el cuadro siguiente:

Número de Licitación	Descripción de obra	Número de Contrato
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 3,000 medidores de agua fría, de 5/8"x3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Juan Ojeda Robles (Zona I), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 1 de 7."	LO-902027971-E54-2020
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 3,000 medidores de agua fría, de 5/8"x3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Armando Valenzuela Sainz (Zona IV), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 4 de 7."	LO-902027971-E57-2020
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 2,500 medidores de agua fría, de 5/8" x 3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Ricardo Amador Mezquita (Zona V), en la ciudad de Playas de Rosarito, B.C., Etapa 5 de 7."	LO-902027971-E58-2020

Minuta de Acuerdos de la reunión Extraordinaria del Comité de Obras Públicas de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

Día: 14 de Enero de 2021.
Hora: 09:00 hrs.
Lugar: Sala de Juntas de la Subdirección de Construcción, de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana ubicada en Blvd. Federico Benítez Numero 4057, Colonia 20 de Noviembre en Tijuana Baja California.

Número de Licitación	Descripción de obra	Número de Contrato
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 3,933 medidores de agua fría, de 5/8" x 3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Reforma (Zona VI), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 6 de 7."	LO-902027971-E59-2020
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 3,932 medidores de agua fría, de 5/8"x3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Florido (Zona VII), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 7 de 7."	LO-902027971-E60-2020

3.2 Diferimiento de las Licitaciones No. LO-902027971-E55-2020 y LO-902027971-E56-2020, de la Convocatoria Nacional 005, bajo Recursos Federales del Programa de Devolucion de Derechos (PRODDER), **para el día viernes 15 de Enero del 2021 a las 16:30 hrs y 16:45 hrs respectivamente**; mismas que se detallan en el siguiente cuadro:

Número de Licitación	Descripción de obra	Número de Contrato
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 2,500 medidores de agua fría, de 5/8"x3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Paraíso (Zona II), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 2 de 7."	LO-902027971-E55-2020
Convocatoria Nacional 005	"Instalación para la reposición de 3,000 medidores de agua fría, de 5/8"x3/4" de diámetro, con cuerpo de material sintético composite, no reciclable de alta resistencia al impacto, tipo volumétrico de pistón rotativo equilibrado hidráulicamente o pistón oscilante, rosca de los extremos G1, que cumpla con la norma NSF/ANSI y las especificaciones técnicas de la NOM-012-SCFI-1994, en el Distrito Aldo Esquer Campoy (Zona III), en la ciudad de Tijuana, B.C., Etapa 3 de 7."	LO-902027971-E56-2020

Minuta de Acuerdos de la reunión Extraordinaria del Comité de Obras Públicas de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

Día: 14 de Enero de 2021.
Hora: 09:00 hrs.
Lugar: Sala de Juntas de la Subdirección de Construcción, de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana ubicada en Blvd. Federico Benítez Numero 4057, Colonia 20 de Noviembre en Tijuana Baja California.

4.- Asuntos generales.

1.- La Subdirección de Construcción, hace del conocimiento con carácter informativo a todos los integrantes que conforman el Comité de Obras Públicas de este Organismo Público; que en lo sucesivo, no se incluirá para dictaminar dentro de las sesiones que dicho comité lleve a cabo, aquellos convenios modificatorios y/o adicionales que se generen como resultado de la ejecución de los trabajos relativos tanto a los Contratos de Obra Pública, como de Servicios Relacionadas con las Mismas, celebrados por este Organismo Público y formalizados a través del instrumento jurídico correspondiente; toda vez que dentro de los dispositivos jurídicos que establecen el marco normativo bajo el cual debe regirse el actuar del Comité, como lo son la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, el Reglamento de dicha Ley, el Acuerdo por el que se crea el Comité de Obras Públicas de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana publicado en el periódico Oficial del Estado el día 24 abril de 2009, y el Manual de Integración y Funcionamiento del Comité de Obras Publicas de CESPT aprobado el día 8 de mayo de 2009 por el Comité de Obras Pública ya instituido; no se contempla dicha Dictaminación como parte de las funciones inherentes al mismo.

Cabe mencionar a mayor abundamiento, que de acuerdo a lo estipulado en el inciso h), del punto 3.3 del referido Manual de Integración, se establece lo siguiente: "la responsabilidad del voto particular de cada integrante del Comité deriva estrechamente de los aspectos técnicos o legales que correspondan a esta área, con base a la documentación que le sea presentada. En este sentido, las determinaciones y opiniones de los miembros del Comité, no comprende las acciones u omisiones que posteriormente se generen durante el desarrollo de los procedimientos de contratación o en el cumplimiento de los contratos respectivos"; por lo que se infiere de lo anterior, que la dictaminación de los convenios referidos al inicio del primer parrafo, no se encuentran como información prospecta a dictaminar, por ser acciones que recaen en la responsabilidad directa del área de la ejecución de los trabajos de este organismo, tal como lo rige la normatividad aplicable.

2.- Por parte del área financiera de este Organismo fue entregado documento que ampara los importes de del presupuesto de Ingresos y Egresos 2021, que están por publicarse en el Periódico Oficial del Estado; en donde se establece dentro del rubro denominado: 60000 Inversión Pública, se presenta un presupuesto por un importe de $ 163,808054.00; en donde conjuntamente con el Oficio No. 000001 de fecha 04 de enero de 2021, emitido por la Secretaria de Hacienda, en donde se establecen los importes máximos para establecer los rangos de contratación y proceder a realizar un procedimiento por adjudicación directa o por invitación a cuando menos tres de conformidad a la aplicación de Norma jurídica correspondiente, tal como en el; Art. 43 de la Ley de Obras Publicas y Servicios relacionados con las mismas; así como también la aplicación del Art. 52 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la misma del Estado de Baja California; por lo cual bajo el importe aprobado y los rangos establecidos se determina para este organismo lo siguiente:

Minuta de Acuerdos de la reunión Extraordinaria del Comité de Obras Públicas de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

Día: 14 de Enero de 2021.
Hora: 09:00 hrs.
Lugar: Sala de Juntas de la Subdirección de Construcción, de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana ubicada en Blvd. Federico Benítez Numero 4057, Colonia 20 de Noviembre en Tijuana Baja California.

Estado de Baja California; por lo cual bajo el importe aprobado y los rangos establecidos se determina para este organismo lo siguiente:

Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas					
Presupuesto autorizado para realizar obras públicas y servicios relacionados con las mismas		Monto Máximo total de cada obra pública que podrá adjudicarse directamente	Monto Máximo total de cada servicio relacionado con obra pública que podrá adjudicarse directamente	Monto Máximo total de cada obra pública que podrá adjudicarse mediante invitación a cuando menos tres personas	Monto Máximo total de cada servicio relacionado con obra pública que podrá adjudicarse mediante invitación a cuando menos tres personas
Mayor de	Hasta	Dependencias y Entidades	Dependencias y Entidades	Dependencias y Entidades	Dependencias y Entidades
150,000	250,000	765	382	6,434	5,076
Montos establecidos en miles de pesos, sin considerar el impuesto al valor agregado.					

Las Dependencias y Entidades podrán adjudicar, formalizar o modificar contratos, cuando cuenten con la disponibilidad del recurso según su fuente de financiamiento. Para tales efectos y tratándose de recursos de inversión pública y previo al inicio de los procedimientos de contratación las dependencias y entidades deberán contar con el OFICIO DE APROBACION, del titular de la Secretaria de Hacienda a través del SINVP

No habiendo otro asunto que tratar y siendo las **10:00** horas se da por concluida la reunión.

José Díaz Verdugo
Subdirector de Construcción
Presidente Suplente

Minuta de Acuerdos de la reunión Extraordinaria del Comité de Obras Públicas de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana

Día: 14 de Enero de 2021.
Hora: 09:00 hrs.
Lugar: Sala de Juntas de la Subdirección de Construcción, de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana ubicada en Blvd. Federico Benítez Numero 4057, Colonia 20 de Noviembre en Tijuana Baja California.

Gloria Nelly Romero Miranda
Representante del Subdirector de Administración de Recursos
Vocal

Carlos Soto Navarrete
Representante del Subdirector de Mantenimiento Hidráulico
Vocal

Marco Antonio Torres Arellano
Representante del Subdirector de Planeación e Innovación
Vocal

Guadalupe Estrada García
Representante del Subdirector de Agua y Saneamiento
Vocal

Ing. Eutimio Aburto Ubaldo
Representante del Jefe de la Unidad de Auditoría Interna
Asesor

Paul Ledesma Arrendo
Representante del Subdirector de Atención a Usuarios
Vocal

Lic. Manuel Meza Ortega
Representante del Jefe de la Unidad Jurídica