

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación 5C-NA-004-2026	Descripción: "Construcción de la Red de Alcantarillado Sanitario en el ejido Primo Tapia (1ra etapa), en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C."
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES	

En la ciudad de Tijuana, Baja California; siendo las **11:00** horas del día **04** de **febrero** del **2026**, reunidos en la Sala de Juntas de la Subdirección Técnica de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana, C.E.S.P.T. ubicada en Boulevard Federico Benítez número 4057-C, Colonia 20 de Noviembre, C.P. 22430, de esta ciudad; fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones del procedimiento por Convocatoria Pública número **5C-NA-004-2026**, encontrándose presentes los ciudadanos cuyos nombres y firmas aparecen en el presente documento, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento, se dio inicio a la reunión. Y, conforme a lo establecido en el primer párrafo del Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; mismo que a la letra señala: *"Cualquier modificación a las bases de la licitación de obras públicas, equipamientos, suministros y servicios derivada de la o las juntas de aclaración o modificaciones, será considerada como parte integrante de las propias bases de licitación..."*; se procede a lo siguiente:

PRIMER PUNTO:

Se le recomienda al licitante leer atentamente cada una de las hojas de la Convocatoria y revisar cuidadosamente las bases de licitación, y tomar en cuenta todo lo acordado en la junta de aclaraciones para formular su propuesta.

SEGUNDO PUNTO:

El licitante dentro de su análisis del precio unitario del acarreo, deberá considerar regalías por el costo del depósito del material, equipo y maquinaria para el acomodo y extendido del producto de ruptura y excavaciones al banco de tiro seleccionado por el contratista dentro de la zona.

TERCER PUNTO:

La dependencia proporcionará en forma digitalizada el proyecto ejecutivo a la propuesta ganadora, para efecto de que se realicen los ajustes necesarios del proyecto de obra terminada.

CUARTO PUNTO:

Respecto al tema de la seguridad e higiene, el licitante deberá considerar dentro de sus indirectos los lineamientos que fijan las normas de seguridad fundadas y motivadas en la Ley Federal del Trabajo numeral 134 fracción I y II, 135 fracción I y 47 fracción V, VI y XII.

Esta Entidad establece que el licitante ganador, al momento de la ejecución de los trabajos, todo el personal a su cargo deberá contar con el equipo de seguridad correspondiente (casco y chaleco antirreflejante) durante la ejecución de los trabajos objeto de este procedimiento.

QUINTO PUNTO:

Se le comunica a los Licitantes que en su programa de ejecución de obra, deberán considerar la ejecución de los trabajos perfectamente planeados y programados, mismos que deberán ejecutarse eficiente y eficazmente, dentro del plazo establecido, utilizando los frentes de trabajo necesarios con el equipo y la mano de obra necesaria para cumplir con la fecha establecida para la terminación de la obra.

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-004-2026

Descripción: "Construcción de la Red de Alcantarillado Sanitario en el ejido Primo Tapia (1ra etapa), en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

SEXTO PUNTO:

En el concepto de material tucuruquay considerar:

Tierra para compactar tipo tucuruquay deberá consistir en arenas limosas SM-SC de acuerdo al S.U.C.S., dichos suelos deben tener bajas características expansivas, según norma ASTM D4 829-91 y no deberán usarse materiales con valor relativo de soporte saturado menor del 10% o expansión mayor al 3% peso volumétrico seco máximo (PVSM) entre 1700-2000 kg/m3 humedad óptima entre 11% y 14%.

ALCANCES QUE DEBEN CUMPLIR LABORATORIOS EXTERNOS

CONCEPTO	PRUEBA	ALCANCE
Toma domiciliaria	COMPACTACIÓN	A CADA 3 TOMAS
Caja de válvula (block)	COMPRESIÓN	LOTE SUMINISTRO
Marco y tapa	PESOS	LOTE SUMINISTRO
Protección de concreto	COMPRESIÓN	DÍA DE COLADO
Relleno acostillado	COMPACTACIÓN	A CADA 50 MT. DE TUBERÍA
Relleno capa	COMPACTACIÓN	A CADA CAPA INSTALADA Y A CAD 50 METROS
Relleno subrasante	COMPACTACIÓN	A CADA 50 MT. DE TUBERÍA
Clasificación para pago de excavación	PRUEBA	CLASIFICAR A CADA 50 METROS
Base hidráulica	CALIDAD TOTAL	A CADA BANCO DE SUMIISTRO
Asfalto	CALIDAD TOTAL	A CADA BANCO DE SUMINISTRO
Concreto hidráulico	COMPRESIÓN	A CADA 20 M3
Descargas	COMPACTACIÓN	A CADA 3 DESCARGAS DOMICILIARIAS
Compactación base hidráulica	COMPACTACIÓN	A CADA 50 MT. LINEALES
Pesos volumétricos	PRUEBA	A CADA 200 MT. LINEALES O CAMBIO DE MATERIAL
Ladrillos en pozos de visita	COMPRESIÓN	POR LOTE DE SUMINISTRO
Análisis de material de banco	CALIDAD TOTAL	POR BANCO DE SUMINISTRO O CAMBIO DE MATERIAL
determinar capacidad de carga	ANÁLISIS	POR ESTRUCTURA
Relleno estructural	COMPACTACIÓN	POR ESTRUCTURA
Clasificación S.U.C.S.	ANÁLISIS	TODO EL PROCESO DE LA OBRA
Sellos	ANÁLISIS	POR LOTE DE SUMINISTRO
Brocal y tapa C/7	PESOS	POR CADA 7 BROCALES INSTALADOS

SÉPTIMO PUNTO:

Esta Entidad pone a disposición de los licitantes la relación de los conceptos en Excel, sobre los catálogos 9115, 9116 y 12171 entregado en las bases de este procedimiento. Lo anterior, a fin de facilitar al licitante la captura del texto de cada uno de los conceptos. Siendo invariablemente responsabilidad del licitante, verificar cada concepto entregado en el citado catálogo, mismo que rige para la presentación de la propuesta; así como solicitar la relación de conceptos que se pone a disposición de los licitantes en esta Junta de Aclaraciones, en formato Excel.

**COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**

No. Licitación
5C-NA-004-2026

Descripción: "Construcción de la Red de Alcantarillado Sanitario en el ejido Primo Tapia (1ra etapa), en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

OCTAVO PUNTO:

Esta Entidad da respuesta a los cuestionamientos y/o solicitud de aclaraciones realizadas durante la Junta de Aclaraciones relativa a este procedimiento concursal, mediante escrito presentado por la empresa **MEXITAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.**; mismo que se adhiere como parte integral de esta Acta, y se tiene por reproducido como si a la letra se insertara. Respuesta que se otorga, en los siguientes términos:

**Respuesta a las preguntas realizadas por la empresa:
MEXITAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.**

CON RELACIÓN A LA LINEA DE IMPULSION:

No.	CUESTIONAMIENTO Y/O SOLICITUD DE ACLARACION
1.0-	1.0-Concepto de trabajo 002-010-0061-0001.- Instalación de desfogue de agua en tubería de pvc (plano AP,-10.21), incluye carga y acarreo del almacén a lugar de su colocación, limpieza e instalación de las piezas, válvulas de seccionamiento, piezas especiales, bridas tubo y/o fabricación de piezas especiales de acero soldable, maniobras locales prueba hidrostática junto con la tubería según norma nom-001-conagua (vigente) material, mano de obra, equipo y herramienta necesaria para su correcta ejecución para diámetro de 101.6mm (4"). Se solicita el Plano no. (AP-10.21)
Respuesta Otorgada por este Organismo: Se anexa Plano AP-10.21	

CON RELACIÓN A REHABILITACION SISTEMA DE BOMBEO PRIMO TAPIA:

No.	CUESTIONAMIENTO Y/O SOLICITUD DE ACLARACION
1.0 -	1.0 .- concepto de trabajo 909-011-0001-0008.- Suministro de equipo de bombeo según especificaciones, equipo de bombeo para 10 hp de capacidad 3 fases 60 hz La especificación no indica que incluya sistema de izaje, debemos considerarlo?
Respuesta Otorgada por este Organismo: Es correcto, si se debe considerar.	
2.0 .-	2.0.- concepto de trabajo 909-081-0012-0002.- construcción de línea eléctrica de acuerdo a proyecto y bases de diseño autorizado por CFE desde el punto inicial de conexión dispuesto por CFE hasta el punto de entrega y conexión indicado por CESPT

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-004-2026

Descripción: "Construcción de la Red de Alcantarillado Sanitario en el ejido Primo Tapia (1ra etapa), en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

incluye excavaciones, rellenos posterioria, estructuras , cables, herrajes mano de obra equipo y herramienta necesaria para su correcta instalación, **línea eléctrica de acuerdo a proyecto y bases de diseño autorizado por CFE, desde el punto inicial de conexión dispuesto por CFE hasta el punto de entrega y conexión indicando por CESPT, transformación de voltaje,**

Aclarar la longitud de la línea eléctrica ya que el catálogo indica 1.0 ml y la especificación 400 ml

El proyecto de dicha línea eléctrica será elaborado y presupuestado por el licitante con cargo a este concepto o bien la CESPT se hará cargo de ello, aclarar por favor.

Respuesta Otorgada por este Organismo:

Esta Entidad aclara con relación a la longitud de la línea eléctrica, que deberá considerar lo establecido en la especificación correspondiente (400 ml).

Asimismo, esta entidad aclara que el proyecto de dicha línea eléctrica será elaborado, presupuestado y presentado en su propuesta, por parte del licitante.

3.0.-

3.0.- concepto de trabajo 909-081-0037-0019.- suministro instalación prueba y puesta en servicio de equipo, planta de emergencia eléctrica según especificaciones incluye caseta acústica tipo intemperie tablero de transferencia automático acarreo, conexión cableado, mano de obra y herramienta necesaria para su completa instalación. Generador Eléctrico de 15 kva

No viene identificada su instalación en planos para determinar la conexión del tablero de transición, favor de anexarla

Respuesta Otorgada por este Organismo:

Se agregan los siguientes anexos:

- a.- ANEXO DETALLE DIAGRAMA UNIFILAR GENERADOR DE EMERGENCIA.
- b.- ANEXO DETALLE GENERADOR DE EMERGENCIA.
- c.- ANEXO DETALLE GENERADOR DE EMERGENCIA (amplificado).

NOVENO PUNTO:

Esta Entidad da respuesta a los cuestionamientos y/o solicitud de aclaraciones realizados durante la Junta de Aclaraciones relativa a este procedimiento concursal, mediante escrito presentado por la empresa **CONSTRUCTORA CADENA, S.A. DE C.V.**; mismo que se adhiere como parte integral de

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-004-2026

Descripción: "Construcción de la Red de Alcantarillado Sanitario en el ejido Primo Tapia (1ra etapa), en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

esta Acta, y se tiene por reproducido como si a la letra se insertara. Respuesta que se otorga, en los siguientes términos:

CON RELACIÓN AL CATÁLOGO 9116:

No.	CUESTIONAMIENTO Y/O SOLICITUD DE ACLARACION
1.	1. Concepto 001-070-0013-0025. Pavimento de concreto hidráulico con concreto MR-42 de 20 cm de espesor. Se solicita detalle de la estructura del pavimento, de igual forma indicar si se considerarán barras de sujeción, de ser así ¿qué medidas y separación se deben de considerar?
Respuesta Otorgada por este Organismo: Se anexa Plano de Detalle de la Barra de Sujeción / Pasajuntas.	
2.	2. Concepto 002-013-0001-0001. Reparación de línea de agua existente de 101.6 a 152.4 mm (4" a 6"). Se solicita se aclare el alcance del concepto, ¿qué insumos se deben considerar para su análisis?
Respuesta Otorgada por este Organismo: Dos juntas de acoplamiento de 4", al igual que un metro de tubería de 4 " de diámetro.	
3.	3. Concepto 002-013-0002-0001. Reparación de toma domiciliar de hasta 25.4 mm (1") con tubo de PVC. Se solicita se aclare el alcance del concepto, ¿qué insumos se deben considerar para su análisis?
Respuesta Otorgada por este Organismo: Dos juntas de acoplamiento de 1", al igual que un metro de tubería de 1" de diámetro.	
4.	4. Concepto 004-050-0001-0003. Banqueta de concreto hidráulico resistencia F'c= 150kg/cm2 de 10 cm de espesor, ¿se considera algún armado con varilla o malla?
Respuesta Otorgada por este Organismo: Utilizar malla electrosoldada de 6 x 6 10-10	
5.	5. Concepto 303-020-0023-0001. Suministro de tubería para alcantarillado sanitario para diámetro de 15cm. (6"). Favor de indicar el tipo de tubería a suministrar: PVC, Polietileno de Alta densidad, Poliéster reforzado fibra de vidrio, o hierro dúctil.
Respuesta Otorgada por este Organismo: El tipo de tubería a suministrar será a consideración del licitante; quien deberá tomar en cuenta	

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-004-2026

Descripción: "Construcción de la Red de Alcantarillado Sanitario en el ejido Primo Tapia (1ra etapa), en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

para su elección, que la tubería a suministrar cumpla con las Especificaciones Técnicas otorgadas por este organismo en las bases de licitación correspondientes.

6.

6. Concepto 303-020-0023-0002. Suministro de tubería para alcantarillado sanitario para diámetro de 20cm. (8"). Favor de indicar el tipo de tubería a suministrar: PVC, Polietileno de Alta densidad, Poliéster reforzado fibra de vidrio, o hierro dúctil.

Respuesta Otorgada por este Organismo:

El tipo de tubería a suministrar será a consideración del licitante; quien deberá tomar en cuenta para su elección, que la tubería a suministrar cumpla con las Especificaciones Técnicas otorgadas por este organismo en las bases de licitación correspondientes.

7.

7. Concepto 303-020-0023-0004. Suministro de tubería para alcantarillado sanitario para diámetro de 30cm. (12"). Favor de indicar el tipo de tubería a suministrar: PVC, Polietileno de Alta densidad, Poliéster reforzado fibra de vidrio, o hierro dúctil.

Respuesta Otorgada por este Organismo:

El tipo de tubería a suministrar será a consideración del licitante; quien deberá tomar en cuenta para su elección, que la tubería a suministrar cumpla con las Especificaciones Técnicas otorgadas por este organismo en las bases de licitación correspondientes.

8.

8. Concepto 303-020-0023-0005. Suministro de tubería para alcantarillado sanitario para diámetro de 38cm. (15"). Favor de indicar el tipo de tubería a suministrar: PVC, Polietileno de Alta densidad, Poliéster reforzado fibra de vidrio, o hierro dúctil.

Respuesta Otorgada por este Organismo:

El tipo de tubería a suministrar será a consideración del licitante; quien deberá tomar en cuenta para su elección, que la tubería a suministrar cumpla con las Especificaciones Técnicas otorgadas por este organismo en las bases de licitación correspondientes.

CON RELACIÓN AL CATÁLOGO 12171:

No.

CUESTIONAMIENTO Y/O SOLICITUD DE ACLARACION

9.-

9. En el catálogo de conceptos 12171 correspondiente a la **Rehabilitación del Sistema de Bombeo Primo Tapia** no incluye concepto de "ACTUALIZACION DE PLANO CON DATOS DE OBRA TERMINADA DEL PROYECTO EN PAPEL PLASTICO REPRODUCIBLE", estos planos deberán considerarse en el sobrecosto o se incluirá un concepto para los planos como en el catálogo 9115 y 9116

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-004-2026

Descripción: "Construcción de la Red de Alcantarillado Sanitario en el ejido Primo Tapia (1ra etapa), en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Respuesta Otorgada por este Organismo:

La actualización de plano de obra terminada referente a los trabajos relativos al catálogo 12171, deberá ser considerada dentro del análisis para la obtención del factor de indirecto de obra.

10.-

10. ¿A quién irán dirigidos los oficios de la propuesta?

Respuesta Otorgada por este Organismo:

Deberán ser dirigidos a nombre de la Mtra. Mónica Juliana Vega Aguirre, Directora General de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana.

POR LOS CONTRATISTAS, SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS REPRESENTANTES.

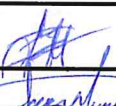
No.	NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIO, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE	FIRMAS
1.	M.C. Ing. Martha Patricia Gómez Ramírez Coordinador de Licitaciones de Obra	
2.	Ing. José Luis Juárez Bejarano Superintendente de Residencia	
3.	Ing. Crisantelmo Castro Quiñonez Supervisor de Obra	
4.	Ing. Alejandra Elizabeth Sastre Velarde Proyectista	
5.	Ing. Gilberto Molina Fabela Proyectista Electromecánico	
6.	Vazlu, S.A. Representante:	
7.	Mexital Construcciones y Servicios, S.A de C.V. Representante:	
8.	Constructora Cadena, S.A. de C.V. Representante:	
9.	Rams Ingeniería y Servicios, S.A. de C.V. Representante:	
10.	Damar Infraestructura, S. de R.L. de C.V. Representante:	
11.	Urbanizadora Roma, S.A. de C.V. Representante:	
12.	Ingeniería Integral Corporativa, S.A. de C.V. Representante:	

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-004-2026

Descripción: "Construcción de la Red de Alcantarillado Sanitario en el ejido Primo Tapia (1ra etapa), en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

13.	Constructora Sextin, S.A. de C.V. Representante:	
14.	ICABC, S.C. Representante:	
15.	Tecnologías y Obras Avanzadas, S.A. de C.V. Representante:	
16.	Proyecto Aranco SA de RL	
17.	Edificaciones RUMA S. de RL de C.V. Ing. Jorge M. Gallardo Delgado	
18.		

No habiendo nada más que hacer constar, se da por terminada la presente Junta de Aclaraciones siendo las **14:00** horas del día **04** de **febrero** de **2026**.