

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-009-2025

Descripción: "Rehabilitación de Colector Oriente tramo Puente Negro al Hospital General, en la Ciudad de Tijuana, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

En la ciudad de Tijuana, Baja California; siendo las **11:00** horas del día **24** de **febrero** del **2025**, reunidos en la Sala de Juntas de la Subdirección Técnica de la Comisión Estatal de Servicios Públicos de Tijuana, C.E.S.P.T. ubicada en Boulevard Federico Benítez número 4057-C, Colonia 20 de Noviembre, C.P. 22430, de esta ciudad; fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones del procedimiento por Convocatoria Pública número **5C-NA-009-2025**, encontrándose presentes los ciudadanos cuyos nombres y firmas aparecen en el presente documento, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento, se dio inicio a la reunión. Y, conforme a lo establecido en el primer párrafo del Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; mismo que a la letra señala: *"Cualquier modificación a las bases de la licitación de obras públicas, equipamientos, suministros y servicios derivada de la o las juntas de aclaración o modificaciones, será considerada como parte integrante de las propias bases de licitación..."*; se procede a lo siguiente:

PRIMER PUNTO:

Se le recomienda al licitante leer atentamente cada una de las hojas de la Convocatoria y revisar cuidadosamente las bases de licitación, y tomar en cuenta todo lo acordado en la junta de aclaraciones para formular su propuesta.

SEGUNDO PUNTO:

El licitante dentro de su análisis del precio unitario del acarreo, deberá considerar regalías por el costo del depósito del material, equipo y maquinaria para el acomodo y extendido del producto de ruptura y excavaciones al banco de tiro seleccionado por el contratista dentro de la zona.

TERCER PUNTO:

La dependencia proporcionará en forma digitalizada el proyecto ejecutivo a la propuesta ganadora, para efecto de que se realicen los ajustes necesarios del proyecto de obra terminada.

CUARTO PUNTO:

Respecto al tema de la seguridad e higiene, el licitante deberá considerar dentro de sus indirectos los lineamientos que fijan las normas de seguridad fundadas y motivadas en la Ley Federal del Trabajo numeral 134 fracción I y II, 135 fracción I y 47 fracción V, VI y XII.

Esta Entidad establece que el licitante ganador, al momento de la ejecución de los trabajos, todo el personal a su cargo deberá contar con el equipo de seguridad correspondiente (casco y chaleco antirreflejante) durante la ejecución de los trabajos objeto de este procedimiento.

QUINTO PUNTO:

Se le comunica a los Licitantes que en su programa de ejecución de obra, deberán considerar la ejecución de los trabajos perfectamente planeados y programados, mismos que deberán ejecutarse eficiente y eficazmente, dentro del plazo establecido, utilizando los frentes de trabajo necesarios con el equipo y la mano de obra necesaria para cumplir con la fecha establecida para la terminación de la obra.

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-009-2025

Descripción: "Rehabilitación de Colector Oriente tramo Puente Negro al Hospital General, en la Ciudad de Tijuana, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

SEXTO PUNTO:

En el concepto de material tucuruquay considerar:

Tierra para compactar tipo tucuruquay deberá consistir en arenas limosas SM-SC de acuerdo al S.U.C.S., dichos suelos deben tener bajas características expansivas, según norma ASTM D4 829-91 y no deberán usarse materiales con valor relativo de soporte saturado menor del 10% o expansión mayor al 3% peso volumétrico seco máximo (PVSM) entre 1700-2000 kg/m3 humedad óptima entre 11% y 14%.

ALCANCES QUE DEBEN CUMPLIR LABORATORIOS EXTERNOS

CONCEPTO	PRUEBA	ALCANCE
Toma domiciliaria	COMPACTACIÓN	A CADA 3 TOMAS
Caja de válvula (block)	COMPRESIÓN	LOTE SUMINISTRO
Marco y tapa	PESOS	LOTE SUMINISTRO
Protección de concreto	COMPRESIÓN	DÍA DE COLADO
Relleno acostillado	COMPACTACIÓN	A CADA 50 MT. DE TUBERÍA
Relleno capa	COMPACTACIÓN	A CADA CAPA INSTALADA Y A CAD 50 METROS
Relleno subrasante	COMPACTACIÓN	A CADA 50 MT. DE TUBERÍA
Clasificación para pago de excavación	PRUEBA	CLASIFICAR A CADA 50 METROS
Base hidráulica	CALIDAD TOTAL	A CADA BANCO DE SUMIISTRO
Asfalto	CALIDAD TOTAL	A CADA BANCO DE SUMINISTRO
Concreto hidráulico	COMPRESIÓN	A CADA 20 M3
Descargas	COMPACTACIÓN	A CADA 3 DESCARGAS DOMICILIARIAS
Compactación base hidráulica	COMPACTACIÓN	A CADA 50 MT. LINEALES
Pesos volumétricos	PRUEBA	A CADA 200 MT. LINEALES O CAMBIO DE MATERIAL
Ladrillos en pozos de visita	COMPRESIÓN	POR LOTE DE SUMINISTRO
Análisis de material de banco	CALIDAD TOTAL	POR BANCO DE SUMINISTRO O CAMBIO DE MATERIAL
determinar capacidad de carga	ANÁLISIS	POR ESTRUCTURA
Relleno estructural	COMPACTACIÓN	POR ESTRUCTURA
Clasificación S.U.C.S.	ANÁLISIS	TODO EL PROCESO DE LA OBRA
Sellos	ANÁLISIS	POR LOTE DE SUMINISTRO
Brocal y tapa C/7	PESOS	POR CADA 7 BROCALES INSTALADOS

SÉPTIMO PUNTO:

Esta Entidad pone a disposición de los licitantes la relación de conceptos en Excel, del catálogo **11903** entregado en las bases de este procedimiento. Lo anterior, a fin de facilitar al licitante la captura del texto de cada uno de los conceptos. Siendo invariablemente responsabilidad del licitante, verificar cada concepto entregado en el citado catálogo, mismo que rige para la presentación de la propuesta; así como solicitar la relación de conceptos que se pone a disposición de los licitantes en esta Junta de Aclaraciones, en formato Excel.

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-009-2025

Descripción: "Rehabilitación de Colector Oriente tramo Puente Negro al Hospital General, en la Ciudad de Tijuana, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

OCTAVO PUNTO:

Esta Entidad da respuesta a los cuestionamientos y/o solicitud de aclaraciones realizadas durante la Junta de Aclaraciones relativa a este procedimiento concursal, mediante escrito presentado por la empresa **SOLSUB CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V.**, así como también por la empresa **URBANIZADORA Y CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.**; mismos que se adhieren como parte integral de esta Acta. Respuesta que se otorga, en los términos que a continuación se indican:

Respuesta a las preguntas realizadas por la empresa:
SOLSUB CONSTRUCTORA, S. DE R.L. DE C.V

No.	CUESTIONAMIENTO Y/O SOLICITUD DE ACLARACION
1.-	Del PVEX al PV1, quedaran varios metros de tuberia sin cumpllir con la profundidad mínima de instalacion para diámetrosde 24" y tener el colchon minimo solicitado en especificaciones, en este caso de tramo deberá proponerse alguna tuberia que so'porte cargas mayores a las requeridad o CESPT corre con el riesgo de rupturas o aplastamientos en los conductos????
Respuesta Otorgada por este Organismo: se determina que se apague a lo solicitado en el proyecto otorgado para este procedimiento.	
2.-	D concepto 001-070-0013-0018, pavimento de concreto, se solicita especificar acero de refuerzo para juntas transversales y o longitudinales en diámetro, separación, longitud y demás datos que ayuden a conformar la propuesta.
Respuesta Otorgada por este Organismo: se entrega de manera física detalle constructivo.	
3.-	De concepto 004-020-0016-0001, mortero de baja densidad controlada (relleno fluido) con VRS 50%, para garantizar el relleno anular en la tubería existente, pregunta: se permitirá abrir huecos para iny7eccion sobre el tubo existente considerando que este mortero no fluye mas de pocos metros dentro de la tubería, y si no, pregunta: darán otra formula de mortero que fluya, estructure y rellene el espacio anular completamente
Respuesta Otorgada por este Organismo: si, se requiere realizar las ventanas necesarias hasta su correcta ejecución.	

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-009-2025

Descripción: "Rehabilitación de Colector Oriente tramo Puente Negro al Hospital General, en la Ciudad de Tijuana, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Respuesta a las preguntas realizadas por la empresa:
URBANIZADORA Y CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.

No.	CUESTIONAMIENTO Y/O SOLICITUD DE ACLARACION
1.-	Se pagaran regalías por deposito de materiales?
Respuesta Otorgada por este Organismo: Esta Entidad establece que la respuesta queda solventada en el SEGUNDO PUNTO de esta Acta de Junta de Aclaraciones.	
2.-	El pavimento se anclará a losas existentes??
Respuesta Otorgada por este Organismo: Si, así es, y el detalle constructivo se entrega en esta junta de aclaraciones	
3.-	Las juntas transversales en reposición de pavimentos a @ cuanto y de que tipo
Respuesta Otorgada por este Organismo: para lo cual se entrega detalle constructivo en esta junta de aclaraciones, mismo con el que se resuelve la respuesta inmediata anterior.	
4.-	El relleno fluido donde se usará??? Considerar bombeo?
Respuesta Otorgada por este Organismo: el relleno fluido se utilizará para cancelar tubería existente, y es a tiro directo.	
5.-	Los señalamientos de obra se entregarán a la dependencia o serán amortizadas en otras obras.
Respuesta Otorgada por este Organismo: el señalamiento de obra es propiedad del contratista.	
6.-	Detalle de barreras de concreto
Respuesta Otorgada por este Organismo: en el plano de señalamiento otorgado en las bases de licitación se indica las dimensiones de la barrera de concreto	

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-009-2025

Descripción: "Rehabilitación de Colector Oriente tramo Puente Negro al Hospital General, en la Ciudad de Tijuana, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

7.-

El concreto de protección superior de pozos de visita según AS-8.12 es de 200 kg/cm2, y la reposición de pavimentos es MR-38, no deberían ser de la misma calidad???

Respuesta Otorgada por este Organismo: el licitante participante deberá apegarse a lo solicitado por este Organismo para este procedimiento.

1'.-

Respecto al aditivo para concreto la unidad deberá ser m3 o servicio x m3

Respuesta Otorgada por este Organismo: se pagara de conformidad a la unidad establecida en el concepto correspondiente.

NOVENO PUNTO:

Esta Entidad HACE ENTREGA DE DERTALLE CONSTRUCTIVO PARA DAR RESPUESTA A LOS CUESTIONAMIENTOS REALIZADOS EN LA JUNTA DE ACLARACIONES.

POR LOS CONTRATISTAS, SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS REPRESENTANTES.

No.	NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIO, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE	FIRMAS
1.	M.C. Ing. Martha Patricia Gómez Ramírez Coordinador de Licitaciones de Obra	
2.	Ing. Miguel Ruvalcaba Salgado Superintendente de Residencia	
3.	Ing. Saul Arredondo Lugo Supervisor de Obra	
4.	Ing. David Alberto Ortiz Gaeta Proyectista de Alcantarillado Sanitario	
5.	Urbanizadora y Construcciones de Occidente, S. A. de C.V. Representante: Ing Arturo Gonzalez Sandoval	
6.	Constructora Sextin, S.A. de C.V. Representante: Jaime Serrano Rodriguez	
7.	Solsub Constructora, S. de R.L. de C.V. Representante	
8.	Urbanizadora Roma, S. A. de C.V. Representante: Ing Jonatan Alonso Garcia Trejo	
9.	Ingeniería Integral Corporativa, S.A. de C.V. Representante:	
10.	LO Infraestructura, S. de R.L. de C.V. Representante: Arq. Jorge F. Rivas Plancarte	
11.	Edificaciones Ruma, S. de R.L. de C.V. Representante: Arq. Paulina Salzar	

COMISIÓN ESTATAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DE TIJUANA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

No. Licitación
5C-NA-009-2025

Descripción: "Rehabilitación de Colector Oriente tramo Puente Negro al Hospital General, en la Ciudad de Tijuana, B.C."

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

12.	Pavimentación y Urbanizaciones B.C., S. de R.L. de C.V. Representante	
13.	Marvette Urbanización e Ingeniería, S. de R.L. de C.V. Representante	
14.	Conza; S.A. de C.V. Representante C. José Angel Beltran	
15.	Bono Verde Libra Representante Sebastián Piñón	
16.		
17.		

No habiendo nada más que hacer constar, se da por terminada la presente Junta de Aclaraciones siendo las **11:45** horas del día **24** de **febrero** de **2025**.

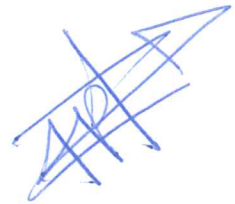
24/FEB/2025

URBANIZADORA Y CONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE SA DE CV.

- 1) SE PAGARAN REGALIAS POR DEPOSITO DE MATERIALES?
- 2) EL PAVIMENTO SE ANCLARA A LOSAS EXISTENTES?
- 3) LAS JUNTAS TRANSVERSALES EN REPOSICION DE PAVIMENTOS A @ CUANTO Y DE QUE TIPO
- 4) EL RELLENO FLUIDO DONDE SE USARA ?, CONSIDERAR BOMBEO?
- 5) LOS SEÑALAMIENTOS DE OBRA SE ENTREGARAN A LA DEPENDENCIA O SERAN AMORIZADAS EN OTRAS OBRAS?
- 6) DETALLE DE BARRERAS DE CONCRETO
- 7) EL CONCRETO DE PROTECCION SUPERIOR DE POZOS DE VISITA SEGUN AS-8.12 ES DE 200 KG/CM², Y LA REPOSICION DE PAVIMENTOS ES MR-38, NO DEBERIAN SER DE LA MISMA CALIDAD?

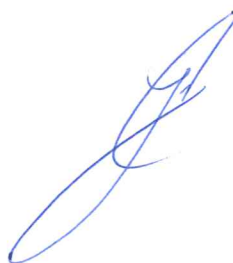
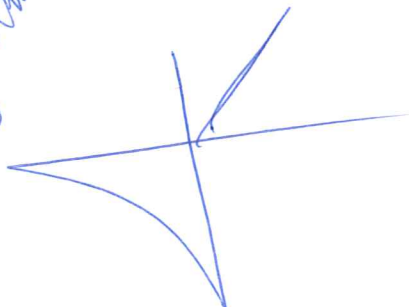
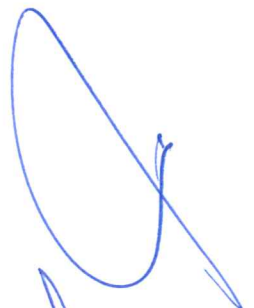
1) Respecto al aditivo para concreto la unidad debe ser m³
o servicio x m³

ING. ARTURO GONZALEZ
ING. ROBERTO ROJOQUEZ



Handwritten mark, possibly a stylized 'A' or 'G'.

Handwritten signature or mark, possibly a stylized 'A' or 'G'.



CONCURSO 5C-NA-009-2025

SOLSUB CONSTRUCTORA S DE RL DE CV ,

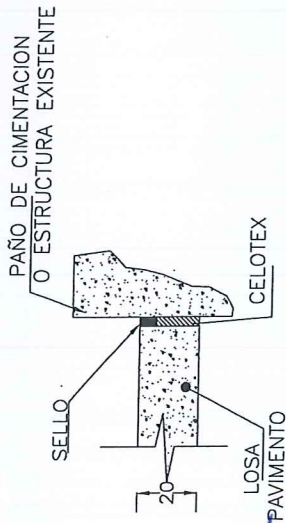
6646341161, ctorres@solsub.com

-del PVEX al PV1 , quedaran varios metros de tubería sin cumplir con la profundidad mínima de instalación para diámetro de 24" y tener el colchón mínimo solicitado en especificaciones , en este caso de tramo deberá proponerse alguna tubería que soporte cargas mayores a las requeridas o CESPT corre con el riesgo de rupturas o aplastamientos en los conductos?

- de concepto 001-070-0013-0018, pavimento de concreto, se solicita especificar acero de refuerzo para juntas transversales y o longitudinales en diámetro , separación , longitud y demás datos que ayuden a conformar la propuesta.

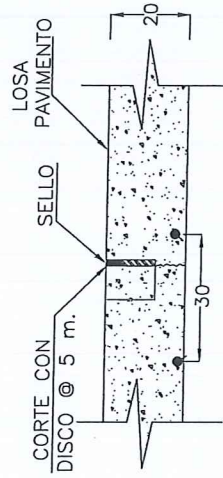
-de concepto 004-020-0016-0001, Mortero de baja densidad controlada (relleno fluido) con VRS 50%, para garantizar el relleno anular en la tubería existente, pregunta: se permitirá abrir huecos para inyección sobre el tubo existente considerando que este mortero no fluye mas de pocos metros dentro de la tubería, y si no , pregunta: darán otra formula de mortero que fluya , estructure y rellene el espacio anular completamente



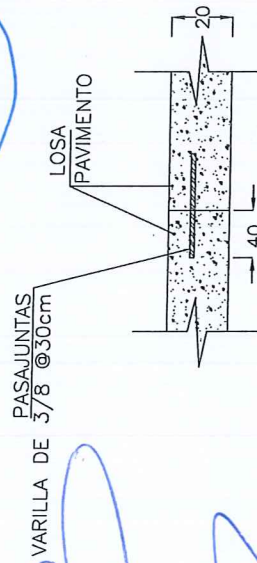


ESTRUCTURA PAVIMENTO

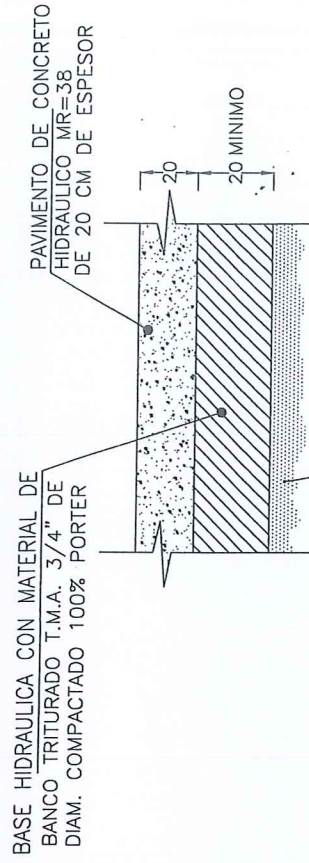
SIN ESCALA



LONGITUDINAL



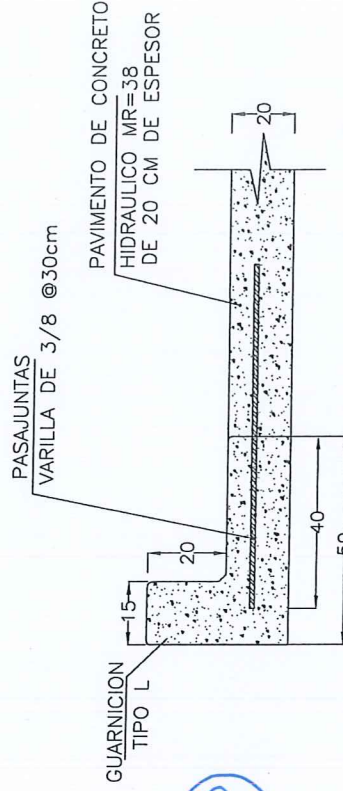
TRANSVERSAL



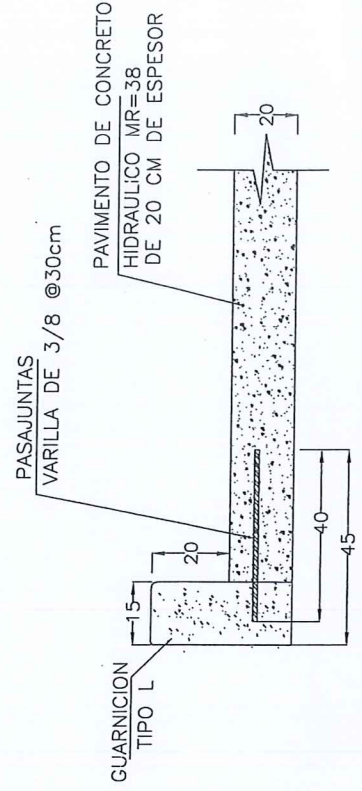
RELLENO DE ZANJA CON MATERIAL PRODUCTO
DE EXCAVACION COMPACTADO AL 95% PROCTOR
LIBRE DE PIEDRAS, MATERIA ORGANICA Y DESECHOS

CORTE DE PAVIMENTO

SIN ESCALA



GUARNICION TIPO "L"



GUARNICION TIPO "I"